# Z M L U V A O SPOLUPRÁCI PRI REALIZÁCII INVESTÍCIE

( ďalej iba „ Zmluva“)

**Zmluvné strany:**
**Obec Brezany**
sídlo: Brezany 64, 010 04 Žilina
IČO: 00648973
zastúpená: Pavol Ozimy, starosta obce
(ďalej ako „*Účastník 1*“)

a

**BESKO VM, s.r.o.**
So sídlom: Klincová 37, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov
IČO: 47 592 460
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 96538/B
za ktorú koná: Vojtech Mahút, konateľ
(ďalej ako „*Účastník 2*“)
(Účastník 1 a Účastník 2 ďalej spolu ako „ ***Zmluvné strany***“)

## Čl. I.
## Účel zmluvy

1. Účastník 2 je spoločnosťou, ktorej cieľom je územný rozvoj IBV Brezany, konkrétne v tejto fáze predĺženie obecného vodovodu v lokalite, ktorá rieši zabezpečenie dodávok pitnej vody pre navrhované rodinné domy.
2. V súvislosti so zabezpečením a realizácie vyššie špecifikovaného cieľa Účastníka 2 je nevyhnutné investovať finančné prostriedky do výstavby (rozvoja) vodných stavieb.

## II.
## Predmet investície

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia investície: Rozšírenie obecného vodovodu cez nehnuteľnosť
- pozemok parc. reg. „C“ parc. č. 211/52, trvalý trávny porast o výmere 342 m2, evidovaný Okresným úradom Žilina, kat. odbor pre k. ú. Brezany na LV č. 338 (ďalej ako **„Predmet investície“**)

## Čl. III.
## Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Účastník 2 sa zaväzuje, že na investícii špecifikovanej v čl. II tejto zmluvy sa bude podieľať vo výške 100% z celkových investičných nákladoch pre projekčné práce pre

rozšírenie obecného vodovodu, pre inžiniersku činnosť (vrátane poplatkov pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného rozhodnutia a kolaudačného rozhodnutia), pre samotnú realizáciu diela – Predmetu investície.

2. Účastník 2 je oprávnený rozhodovať o dodávateľovi projektovej dokumentácie, inžinierskej činnosti a realizácii diela – vodovodu, t. j. Predmete investície.
3. Účastník 1 sa zaväzuje poskytnúť všetku súčinnosť pri realizácii Predmetu investície, a to najmä Účastníkovi 2 a orgánom verejnej moci.
4. Účastník 1 sa zaväzuje, že zabezpečí riadnu a včasnú realizáciu Predmetu investície v súlade s platnými normami, smernicami, predpismi pre výstavbu a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území SR.
5. Účastník 1 sa zaväzuje prevziať Predmet investície do svojho výlučného vlastníctva.
6. Účastník 1 bezodplatne prevezme (bude mu odovzdaný) Predmet investície na základe preberacieho protokolu. Po realizácii vodovodu (Predmetu investície) bude vodovod (Predmet investície) zameraný porealizačným geodetickým zameraním.

## Čl. IV.
## Skončenie zmluvy

1. Túto zmluvu je možné skončiť na základe dohody oboch Zmluvných strán.

## Čl. V.
## Oznámenie a doručovanie písomností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti podľa tejto Zmluvy doručované poštou alebo kuriérom sa pokladajú za doručené aj v prípade, ak:
   a) ak jedna zo Zmluvných strán odmietne prevziať poštovú zásielku, a to dňom odmietnutia prevzatia Zmluvnou stranou,
   b) poštová zásielka sa vráti ako nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote, a to dňom jej vrátenia odosielateľovi, a to i v prípade, že sa o nej adresát nedozvie.
2. Písomnosti doručované poštou alebo kuriérom budú Zmluvné strany zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ nebude druhej Zmluvnej strane doručené písomné oznámenie o zmene tejto adresy na doručovanie.

## Čl. VI.
## Záverečné ustanovenia

1. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.
2. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto Zmluvy len formou písomných dodatkov a na základe dohody Zmluvných strán.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s osobitným všeobecne záväzným predpisom.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Brezanoch, dňa 2. 7. 2014

Účastník 1

Obec Brezan
Pavol Ozimy, starosta

Účastník 2

BESKO VM, s.r.o.
...icová 37
...08 BRATISLAV...
...47 592 460 IČ DPH: SK...

BESKO VM, s.r.o.
Vojtech Mahút, konateľ