

ZMLUVA
o prenájme priestorov kultúrneho domu

Uzavretá medzi :

Prenajímateľ: **OBEC BREZANY, 010 04 Žilina 4,**
zastúpená zástupcom starostu obce Pavlom OZIMYM,
IČO 00648973

A **Ing. Ľubomír CHODELKA**

NÁJOMCA:

Brezany č. 199, 010 04 Žilina

Bytom _____

I.

Účel a predmet zmluvy

Účelom dohody je prenájom nebytových priestorov kultúrneho domu Brezany (sála, kuchynka s príslušenstvom) na športovú aktivitu – stolný tenis.

II.

Spôsob využívania

Uvedené priestory budú využívané v období prenájmu na športovú aktivitu – stolný tenis, ktorú poriada nájomca.

III.

Cena nájmu

60,00 EUR

Nájom za poskytnutie nebytových priestorov je vo výške _____ . ktorý je nájomca povinný uhradiť v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany po skončení nájmu.

IV.

Obdobie nájomného vzťahu

15.10.2025

31.03.2026

Nájom sa uzatvára na dobu od _____ do _____ .

V.

Povinnosti nájomcu

Nájomca je **povinný** :

1. Dbáť o prevzatý inventár, aby nedošlo k jeho poškodeniu.
2. Zamedziť strate prevzatých kľúčov, a čipu, prípadnú stratu bezodkladne hlásiť zodpovednému pracovníkovi Obce Brezany.
3. Dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia.
4. Prevzaté priestory a vchod do objektu po odchode riadne uzamknúť.
5. Po ukončení akcie vypnúť spotrebiče z elektrickej siete, plynové kúrenie.
6. Pred odovzdaním prenajatých priestorov a inventára, tieto vyčistiť, upratať.
7. Odovzdať prevzatý inventár, odovzdať kľúče a čip EZS prenajímateľovi.

8. Nahlásiť prenajímateľovi škody na majetku a inventári počas prenájmu.
9. Pri poškodení majetku náklady na opravu hradí nájomca.
10. Pri poškodení, strate inventára nájomca hradí plnú výšku ceny inventára .
11. V prípade potreby Obce Brezany na akcie pre občanov a Obce Brezany uvoľniť na požiadanie priestory sály (zasadnutie OZ , oslavy a spoločenské posedenia občanov obce).

VI. Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je **povinný** :

1. Odovzdať nájomcovi na požiadanie upratané a vyčistené priestory na prenájom.
2. Odovzdať nájomcovi kľúče a čip EZS od prenajatých priestorov.
3. Prevziať po ukončení nájmu prenajaté priestory, inventár.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za prípadné škody na majetku, ktorý má v čase prenájmu uložený v priestoroch nájmu, vzniknuté krádežou, poškodením, znehodnotením a podobne.
2. Dohoda je spísaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis dohody.

V Brezanych dňa _____

Nájomca:

Prenajímateľ :

Ing. Ľubomír Chodelka

Pavol OZIMY, starosta obce

Tel.starosta: 0910900042
Tel.pracovníčka OcU: 0911370831

Na doklade bude realizovaný výkon základnej finančnej kontroly nasledovne:

| |
|--|
| Finančnú operáciu je – nie je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite |
| Meno a priezvisko zamestnanca: Ing. Monika Melišíková, EP obce v.r. |
| Dátum, podpis |
| Finančnú operáciu je – nie je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite |
| Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Pavol Ozimy, starosta obce |
| Dátum, podpis: |