ZMLUVA
o prenájme priestorov kultúrneho domu

Uzavretá medzi :
Prenajímateľ: **OBEC BREZANY, 010 04 Žilina 4**
v zastúpení Pavol Ozimy, starosta obce
IČO 00648973

a **Mgr. Peter Valášek**
NÁJOMCA: _____
Brezany 155
Bytom _____

I.
Účel a predmet zmluvy

Účelom dohody je prenájom nebytových priestorov kultúrneho domu Brezany (sála, kuchynka s príslušenstvom) na konanie spoločenského posedenia – rodinnej oslavy- **pohrebnej hostiny.**

II.
Spôsob využívania

Uvedené priestory budú využívané v období prenájmu na posedenie, akcie, ktoré poriada nájomca.

III.
Cena nájmu

Nájom za poskytnutie nebytových priestorov je vo výške **50,00** EUR, ktorý je nájomca povinný uhradiť v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany v deň konania akcie, najneskôr do 3 dní po ukončení akcie.

IV.
Obdobie nájomného vzťahu

Nájom sa uzatvára na dobu od **29.12.2022** do **31.12.2022** .

V.
Povinnosti nájomcu

Nájomca je **povinný :**

1. Dbať o prevzatý inventár, aby nedošlo k jeho poškodeniu.
2. Zamedziť strate prevzatých kľúčov a čipu, prípadnú stratu bezodkladne hlásiť zodpovednému pracovníkovi Obce Brezany.
3. Dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia.
4. Prevzaté priestory a vchod do objektu po odchode riadne uzamknúť.
5. Po ukončení akcie vypnúť spotrebiče z elektrickej siete, plynové kúrenie, sporák.
6. Pred odovzdaním prenajatých priestorov a inventára, tieto vyčistiť, upratať.
7. Odovzdať prevzatý inventár (podľa prílohy), odovzdať kľúče a čip elektronického zabezpečovaciemu systému (EZS) prenajímateľovi.
8. Nahlásiť prenajímateľovi škody na majetku a inventári počas prenájmu.
9. Pri poškodení majetku náklady na opravu hradí nájomca.

10. Pri poškodení, strate inventára nájomca hradí plnú výšku ceny inventára podľa prílohy (súpisu drobného majetku kuchynky).

VI.
Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je **povinný :**

1. Odovzdať nájomcovi na požiadanie upratané a vyčistené priestory na prenájom.
2. Odovzdať nájomcovi kľúče a čip EZS od prenajatých priestorov.
3. Prevziať po ukončení nájmu prenajaté priestory, inventár.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za prípadné škody na majetku, ktorý má v čase prenájmu uložený v priestoroch nájmu, vzniknuté krádežou, poškodením, znehodnotením a podobne.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za bezpečnosť návštevníkov a účastníkov zúčastnených na poriadanej akcii, posedení,
3. Dohoda je spísaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis dohody.
4. Prílohou dohody je súpis prevzatého inventára.

V Brezanoch dňa 29.12.2022

Nájomca:

Mgr. Peter Va' ek

Prenajímateľ :

OBEC BREZANY
010 04 ŽILINA 4
IČO: 00648973
DIČ: 2020689385

Pavol Ozimy, starosta obce

Tel.starosta: 0910900042
Tel.pracovníčka OcU: 091851907

Na doklade bude realizovaný výkon základnej finančnej kontroly nasledovne:

Finančnú operáciu je – ~~nie~~ je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite
Meno a priezvisko zamestnanca: Drahomíra Štaffenová, EP obce v.r.
Dátum, podpis: 29.12.2022
Finančnú operáciu je – ~~nie~~ je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Pavol Ozimy, starosta
Dátum, podpis: 29.12.2022