Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Čl. I
Zmluvné strany

1. Mandatár: **Ing.arch.Vladimír Barčiak**
   Adresa: Gerlachovská 9, 010 08 Žilina
   IČO: 30581109
   DIČ: 1022859530
   IČ DPH: SK1022859530
   V zastúpení: Ing.arch.Vladimír Barčiak, autorizovaný architekt, 0913 AA odb.spôsob.osoba, reg.č.263
   Telefón: 0903/554837, 041/5254837
   E-mailová adresa: ing.arch.barciak@zoznam.sk barciak.ing.arch@gmail.com
   Bankové spojenie, peňažný ústav: VÚB, a.s., pobočka Žilina
   Číslo účtu: 890645-432/0200
   IBAN: SK1502000000000890645432
   BIC: SUBASKBX

2. Mandant: **Obec Brezany**
   Adresa: Obecný úrad Brezany č.64, 010 04 Brezany
   IČO: 00648973
   DIČ: 2020689385
   V zastúpení: Kamilom Peckom starostom obce Brezany
   Telefón: 041/566 2659, 0908 033 673
   Fax: 041/500 3831
   E-mailová adresa: obec.brezany@mail.t-com
   Webová stránka: www.obecbrezany.sk
   Bankové spojenie, peňažný ústav: PRIMA BANKA
   Číslo účtu: 3194043001/5600

Čl. II
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vykonanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce Brezany podľa zák.č.50/76 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky č.55/2001 Z.z.

Čl. III

Záväzky zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať ako odborne spôsobilá osoba činnosti súvisiace s obstaraním Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce Brezany pre obec Brezany ako mandanta na jeho účet, v jeho mene, za odplatu, a to v termíne od začiatku doby platnosti tejto zmluvy do konca 60 dňovej lehoty po schválení Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce Brezany v obecnom zastupiteľstve obce Brezany. Túto lehotu môžu účastníci vzájomnou dohodou písomne dodatkom k tejto zmluve predĺžiť.
2. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi odplatu za vykonávanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce Brezany a náklady s tým spojené, ako je ďalej dohodnuté.

Čl. IV

Odmena mandatára,
náhrada hotových výdavkov
a spôsob platenia

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za činnosť v bode III tejto zmluvy uvedenú odplatu v dohodnutej výške 2500,0 € a 20% DPH (500,0 €), čo spolu činí 3000,0 € slovom Tritisíc EUR (90 378,00 SKK)
2. Mandant bude znášať zo svojho aj hotové výdavky súvisiace s obstaraním veci podľa tejto zmluvy.
3. Odplata podľa Čl. IV, bod 1, je splatná nasledovne:
   3.1 Čiastka vo výške 600,0 € a 20% DPH (120,0 €), čo spolu činí 720,0 € slovom sedemstodvadsať EUR, bude uhradená mandantom po podpise mandátnej zmluvy na základe mandatárom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na Obecný úrad Brezany.
   3.2 Čiastka vo výške 700,0 € a 20% DPH (140,0 €), čo spolu činí 840,0 € slovom osemstoštyridsať EUR, bude uhradená mandantom po prerokovaní návrhu Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Brezany s dotknutými orgánmi ... a s verejnosťou, na základe mandatárom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na Obecný úrad Brezany.
   3.3 Čiastka vo výške 700,0 € a 20% DPH (140,0 €), čo spolu činí 840,0 € slovom osemstoštyridsať EUR, bude uhradená mandantom po vyhodnotení pripomienok k návrhu Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Brezany a vypracovaní pokynov k dopracovaniu návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Brezany na základe mandatárom predloženej faktúry do 14 dní od jej predloženia na Obecný úrad Brezany.
   3.4 Čiastka vo výške 500,0 € a 20% DPH (100,0 €), čo spolu činí 600,0 € slovom šesťsto EUR, bude uhradená mandantom po schválení Zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Brezany v Obecnom zastupiteľstve Brezany, na základe mandatárom predloženej faktúry do 14 dní od jej predloženia na Obecný úrad Brezany.
4. Ďalej sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že na žiadosť mandatára podloženú odôvodnením ich predpokladanej výšky poskytne mandant zálohy na hotové výdavky. Po použití a zúčtovaní predchádzajúcej zálohy môže byť poskytnutá ďalšia záloha na hotové výdavky. Mandatár po skončení činnosti vyhotoví celkové zúčtovanie a prípadný preplatok vráti mandantovi do 10 dní od skončenia činnosti.

Čl. V

Ďalšie ujednania

1. Mandatár bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že sa vyskytnú okolnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť jeho činnosť, upozorní na túto skutočnosť mandanta a vyžiada si od neho pokyny. Na žiadosť mandatára, aby pokyn bol potvrdený písomne , tak mandant urobí.
2. Mandatár má právo splniť svoje záväzky vyplývajúce preňho z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, ale za splnenie mandátu zodpovedá výhradne sám mandatár.
3. Mandant bude mandatárovi včas poskytovať všetky informácie potrebné pre jeho činnosť.

Čl. VI

Plnomocenstvo

1. Mandant, Obec Brezany, udelí mandatárovi písomnú plnú moc súčasne s podpisom tejto zmluvy.
2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený a odborne spôsobilý zástupca obstarávateľa a konať bude v mene a na účet mandanta.
   Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Mandatár je viazaný mlčanlivosťou o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy dozvie. Zbaviť ho tejto mlčanlivosti môže len mandant.
2. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
4. Túto zmluvu môže každá zo zmluvných strán vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť vždy od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
5. Podaním výpovede nie je dotknutý nárok mandatára na alikvotnú časť odmeny a úhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré do dňa skončenia zmluvy mandatárovi vznikli.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemlároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.