

ZMLUVA
o prenájme priestorov kultúrneho domu

Uzavretá medzi :

Prenajímateľ: **OBEC BREZANY, 010 04 Žilina 4**
v zastúpení Pavol Ozimy, starosta obce
IČO 00648973

a
NÁJOMCA: **Beáta Gašpieriková**

Brezany 78, 010 04 Žilina

Bytom _____

I.

Účel a predmet zmluvy

Účelom dohody je prenájom nebytových priestorov kultúrneho domu Brezany (sála, kuchynka s príslušenstvom) na konanie spoločenského posedenia – fašiangy.

II.

Spôsob využívania

Uvedené priestory budú využívané v období prenájmu na posedenie, ktoré poriada nájomca.

III.

Cena nájmu

Nájom za poskytnutie nebytových priestorov je: bez poplatku

IV.

Obdobie nájomného vzťahu

28.02.2025

02.03.2025

Nájom sa uzatvára na dobu od _____ do _____ .

V.

Povinnosti nájomcu

Nájomca je **povinný** :

1. Dbať o prevzatý inventár, aby nedošlo k jeho poškodeniu.
2. Zamedziť strate prevzatých kľúčov a čipu, prípadnú stratu bezodkladne hlásiť zodpovednému pracovníkovi Obce Brezany.
3. Dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia.
4. Prevzaté priestory a vchod do objektu po odchode riadne uzamknúť.
5. Po ukončení akcie vypnúť spotrebiče z elektrickej siete, plynové kúrenie, sporák.
6. Pred odovzdaním prenajatých priestorov a inventára, tieto vyčistiť, upratať.
7. Odovzdať prevzatý inventár (podľa prílohy), odovzdať kľúče a čip elektronického zabezpečovacieho systému (EZS) prenajímateľovi.
8. Nahlásiť prenajímateľovi škody na majetku a inventári počas prenájmu.
9. Pri poškodení majetku náklady na opravu hradí nájomca.
10. Pri poškodení, strate inventára nájomca hradí plnú výšku ceny inventára podľa prílohy (súpisu drobného majetku kuchynky).

**VI.
Povinnosti prenajímateľa**

Prenajímateľ je **povinný** :

1. Odovzdať nájomcovi na požiadanie upratané a vyčistené priestory na prenájom.
2. Odovzdať nájomcovi kľúče a čip EZS od prenajatých priestorov.
3. Prevziať po ukončení nájmu prenajaté priestory, inventár.


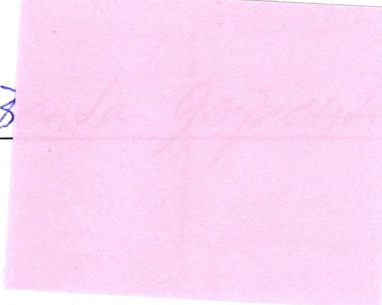
**VII.
Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za prípadné škody na majetku, ktorý má v čase prenájmu uložený v priestoroch nájmu, vzniknuté krádežou, poškodením, znehodnotením a podobne.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za bezpečnosť návštevníkov a účastníkov zúčastnených na poriadanej akcii, posedení,
3. Zmluva je spísaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis dohody.
4. Prílohou zmluvy je súpis prevzatého inventára.

V Brezanoch dňa



Nájomca:

Beáta Gašnieriková

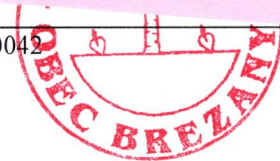



Prenajímateľ

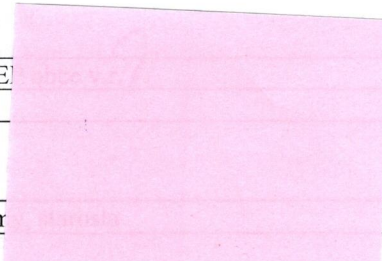
Pavol Ozimy,

Tel.starosta: 0910900049



Na doklade bude realizovaný výkon základnej finančnej kontroly nasledovne:

Finančnú operáciu je – nie je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite	
Meno a priezvisko zamestnanca: Monika Melišiková E	
Dátum, podpis:	
Finančnú operáciu je – nie je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite	
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Pavol Ozim	
Dátum, podpis:	