# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany:

**P r e d á v a j ú c i:** **Vladimír Gašpierik, rod. Gašpierik, nar.31.01.1954, r.č. 540131/3797, bytom Brezany č.70 , 010 04 Žilina**

**K u p u j ú c i:** **OBEC BREZANY, zastúpená starostom obce KAMILOM PECKOM BREZNY č.64, 010 04 Žilina IČO: 00648973, DIČ: 2020689385**

## I.

Predávajúci Vladimír Gašpierik , rod Gašpierik je výlučným vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti – pozemku par.č. 457/13 t.t.p o výmere 135 m2, k.ú. Brezany, zapísané na LV č. 480, podiel 1/1 – ina.

## II.

Geometrickým plánom č. 104/2009 úradne overený Správou katastra Žiline, bola:
z parcely č. 495/3 , t.t.p výmera odčlenená časť 135 m2 do novovytvorenej par.č. 457/13, t.t.p , k.ú. Brezany.

## III.

Výpis obecného zastupiteľstva Brezany zo dňa 10.03.2006:
Uznesenie č. 9/2006 obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie časti pozemkov par.č. 495/3 k.ú Brezany od vlastníkov v cene 200.- SK/ m2.
Celková suma za odpredaj časti pozemku činí 27000.- SK. Bez vedľajších nákladov a to vyhotovenie GP a vklad do katastra.

## IV.

Obec Brezany vyhotovila nový GP č.104/2009, za účelom určenia výmery novovytvorenej parcely – cesta. Cena za GP predstavovala sumu 490.- €, z čoho predávajúci uhradí časť nákladov na GP vo výške 130,00 €. Obec uhradí zápis do Katastra nehnuteľnosti v sume 66,- Na základe týchto skutočností bola suma znížená o čiastku 196.- €. Na túto skutočnosť bol upozornený aj vlastník pozemku, Vladimír Gašpierik.

## V.

Predávajúci Vladimír Gašpierik nar. 31.01.1954, r.č. 540131/3797 trvale bytom :Brezany č.70
a kupujúci Obec Brezany, v zastúpení starostom Kamilom Peckom, nar. 23.01.1956, r.č. 560123/7763 sa vzájomne dohodli na výške kúpnej ceny za prevádzanú nehnuteľnosť v sume 700.- €.
Predávajúci sa odvoláva na články zmluvy č.III a č.IV.
Dohodnutá kúpna cena bude v plnej výške uhradená kupujúcim v prospech predávajúceho Vladimíra Gašpierika , na účet č. 422180275 / 0900, vedeného v Slovenskej sporiteľni po zápise do vlastníctva Obce Brezany, Správou katastra Žilina.

## VI.

**Predáva**júci prehlasuje, že na predmete predaja neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti, nie je **zriadené** záložne právo ani zapísané vecné bremeno.

## VII.

**Kupujúci** nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnosti ktorá je predmetom predaja a kúpy podľa tejto kúpnej **zmluvy**, vkladom do katastra nehnuteľností.

## VIII.

**Na základe** tejto kúpnej zmluvy vykoná Katastrálny úrad v Žiline, Správa katastra Žilina zápis vlastníctva **pre kupujúceho** takto:

**List vlast**níctva časť A: Majetková podstata.
pozemok parc.č.457/13, t.t.p; výmera 135m2

**List vlast**níctva časť B: vlastník Obec Brezany
IČO: 00648973
podiel 1/1 – ina

**List** vlastníctva časť C: Ťarchy
Bez zmien

Predávajúci: Vladimír Gašpierik

Kupujúci: Obec Brezany
Kamil PECKO,starosta obce

OBEC
BREZANY
010 04 ŽILINA 4
2

Podľa osvedčovacej knihy č. 263-264/2014
podpísal (~~uznal za svoj podpis~~) túto
listinu Vladimír Gašpierik
rod.č. 540131/3477
bytom Brezany č. 70, 01004
preukaz totožnosti: druh a číslo:
CI EA 540 342
V Brezanoch dňa: 22.10.2014 o hod. 8:50
podpis:

OBEC BREZANY