

ZMLUVA
o prenájme priestorov kultúrneho domu

Uzavretá medzi :

Prenajímateľ: **OBEC BREZANY, 010 04 Žilina 4**
v zastúpení Pavol Ozimy, starosta obce
IČO 00648973

a
NÁJOMCA: **Jozef Špánik**

Brezany 82

Bytom _____

I.

Účel a predmet zmluvy

Účelom dohody je prenájom nebytových priestorov kultúrneho domu Brezany (sála, kuchynka s príslušenstvom) na konanie spoločenského posedenia – rodinnej oslavy

II.

Spôsob využívania

Uvedené priestory budú využívané v období prenájmu na posedenie, akcie, ktoré poriada nájomca.

III.

Cena nájmu

70,00

Nájom za poskytnutie nebytových priestorov je vo výške _____ EUR, ktorý je nájomca povinný uhradiť v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany v deň konania akcie, najneskôr do 3 dní po ukončení akcie.

IV.

Obdobie nájomného vzťahu

23.11.2023

27.11.2023

Nájom sa uzatvára na dobu od _____ do _____.

V.

Povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný :

1. Dbať o prevzatý inventár, aby nedošlo k jeho poškodeniu.
2. Zamedziť strate prevzatých kľúčov a čipu, prípadnú stratu bezodkladne hlásiť zodpovednému pracovníkovi Obce Brezany.
3. Dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia.
4. Prevzaté priestory a vchod do objektu po odchode riadne uzamknúť.
5. Po ukončení akcie vypnúť spotrebiče z elektrickej siete, plynové kúrenie, sporák.
6. Pred odovzdaním prenajatých priestorov a inventára, tieto vyčistiť, upratať.
7. Odovzdať prevzatý inventár (podľa prílohy), odovzdať kľúče a čip elektronického zabezpečovacieho systému (EVS) prenajímateľovi.
8. Nahlásiť prenajímateľovi škody na majetku a inventári počas prenájmu.
9. Pri poškodení majetku náklady na opravu hradí nájomca.

10. Pri poškodení, strate inventára nájomca hradí plnú výšku ceny inventára podľa prílohy (súpisu drobného majetku kuchynky).

VI. Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je **povinný** :

1. Odovzdať nájomcovi na požiadanie upratané a vyčistené priestory na prenájom.
2. Odovzdať nájomcovi kľúče a čip EZS od prenajatých priestorov.
3. Prevziať po ukončení nájmu prenajaté priestory, inventár.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za prípadné škody na majetku, ktorý má v čase prenájmu uložený v priestoroch nájmu, vzniknuté krádežou, poškodením, znehodnotením a podobne.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za bezpečnosť návštevníkov a účastníkov zúčastnených na poriadanej akcii, posedení,
3. Dohoda je spísaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis dohody.
4. Prílohou dohody je súpis prevzatého inventára.

23.11.2023

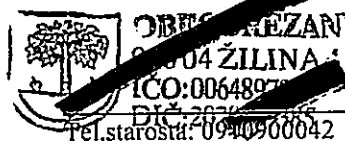
V Breznanoch dňa _____

Nájomca:

Prenajímateľ :

Jozef Špánik

Pavol Ozimy, starosta obce



Na doklade bude realizovaný výkon základnej finančnej kontroly nasledovne:

Finančnú operáciu je – nie je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite
Meno a priezvisko zamestnanca: Monika Melišiková, EP obce v.r.
Dátum, podpis: 23.11.2023
Finančnú operáciu je – nie je možné vykonať */ nehodiace sa prečiarknite
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Pavol Ozimy, starosta
Dátum, podpis: 23.11.2023