

Zmluva

o prenájme verejného priestranstva a zabezpečení služieb na verejnom podujatí

(uzavretá podľa ustanovenia § 269, ods. 2, zákona č. 513/1991 OZ v znení neskorších predpisov VZN Obce Brezany č. 2/2015 "Hodové slávnosti 2026" (ďalej len zmluva") medzi:

Prenajímateľ: OBEC BREZANY
Sídlo: Brezany č. 64, 010 04 Žilina 4
Zastúpená: Pavol Ozimy, starosta obce
IČO: 00648973
DIČ: 2020689385
Bankové spojenie: PRIMA BANKA
číslo účtu IBAN: SK73 5600 0000 0031 9404 3001

Nájomca: U Vlkov s.r.o.
Sídlo: Brezany 198, 010 04 Žilina
Konateľ: Simona Česáková
IČO: 55777996
DIČ: 2122077628
IDPH:
Bankové spojenie:

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Krátkodobý prenájom verejných priestorov vo vlastníctve Obce Brezany v zmysle VZN č. 2/2015 Obce Brezany o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach a zásad hospodárenia s majetkom obce, na CKN parc.č. 357/1,2, zastavaná plocha nádvorie, k.ú. Brezany za účelom poskytnutia služieb na verejnom podujatí.
2. Závazok nájomcu na poskytnutie komplexných služieb prenajímateľovi za účelom zabezpečenia občerstvenia na verejnom podujatí formou poskytovania produktov podľa prílohy tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Nájomca bude služby poskytovať na základe požiadavky uplatnenej prenajímateľom. Služby budú realizované v určený termín, v rozsahu a v zložení, ktoré určí prenajímateľ.

Článok 2

Podmienky a miesto plnenia

1. Nájomca zabezpečí a dodá komplexné služby na základe uplatnenej požiadavky prenajímateľa.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi verejný priestor a služby spojené s:
 - a) Prípravou priestoru pre dodávku služieb, občerstvenia spojeného s prípravou a výdajom nápojov, jedla;
 - b) Dodaním pripojovacieho miesta elektrickej energie na prevádzkovanie zariadenia pre výdaj nápojov, jedla a osvetlenia priestoru;

- c) Umožnením odberu pitnej a úžitkovej vody a zabezpečením nádob na komunálny odpad.
3. Prenajímateľ zabezpečí službu na ochranu verejného poriadku prostredníctvom SBS.
 4. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady upraviť priestor pre dodanie služby, odvoz a dovoz materiálu, inštaláciu technických zariadení (rozvody elektrických zariadení, osvetlenia) a inštaláciu výdajných stánkov a príslušenstva.
 5. Nájomca sa zaväzuje vlastnými prostriedkami a na vlastné náklady zabezpečiť v dobe konania podujatia zber všetkých druhov odpadov produkovaných pri zabezpečovaní predmetu činnosti.
 6. Nájomca je povinný po ukončení podujatia zabezpečiť zber a separáciu odpadu z priestoru podujatia. Po ukončení podujatia komunálny odpad umiestniť na určenom mieste (zberné nádoby na separovaný odpad na zbernom mieste).
 7. Nájomca sa zaväzuje upraviť priestor prevádzky do pôvodného stavu, ktorý odovzdá zástupcovi prenajímateľa.
 8. Nájomca sa zaväzuje užívať verejné priestranstvo len na dohodnutý účel.
 9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy zabezpečujúce ochranu zdravia pri práci.

Článok 3

Cena a platobné podmienky

1. Cena za prenájom verejného priestranstva, sa stanovuje dohodou medzi obidvoma zmluvnými stranami vo výške vo výške 1.300 €. V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na občerstvenie účinkujúcich a usporiadateľov. Tieto budú zučtované osobitne, podľa skutočne odobratého občerstvenia.
2. Nájomca uhradí uvedenú sumu podľa čl. 3, ods. 1. po ukončení akcie prevodom na účet obce Brezany, vedenom v Prima Banke najneskôr do 3 dní.

Článok 4

Možnosť výpovede a odstúpenie od zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **23.5.2026 do 24.5.2026**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ich spolupráca bude mať výhradný charakter na krátkodobý prenájom verejných priestorov. Obidve zmluvné strany sú oprávnené túto zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu. V takom prípade zmluva zaniká do 15 dní od doručenia písomnej výpovede druhej strane.
3. Obidve zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak druhá strana podstatne alebo opakovane poruší povinnosti stanovené v tejto zmluve.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú podľa Čl. 4, odst. tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán prípadne ich oprávnenými zástupcami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, podľa zákona č. 122/2013 Z.z. o slobodnom prístupe k

informáciám v znení neskorších zmien a doplnkov na webovej stránke obce Brezany a centrálnom registri zmlúv.

3. Prenajímateľ aj nájomca berú na vedomie povinnosť druhej strany na zverejnenie tejto zmluvy a svojim podpisom dávajú súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.
4. Akékoľvek zmeny či dodatky tejto zmluvy, alebo jej príloh, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, môžu byť uskutočnené len písomnou formou, dodatkom ku zmluve, na základe dohody obidvoch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy budú riešiť prednostne rokovaním a dohodou. Spory, ktoré sa nepodari týmto spôsobom vyriešiť, budú riešené právnou cestou.
6. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu bezo zvyšku porozumeli a uzatvárajú ju na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, bez akéhokoľvek nátlaku, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Brezanych



V Brezanych



DRUH SLUŽBY / OBČERSTVENIA

Nápoje a občerstvenie

Alkoholické nápoje

Nealkoholické nápoje

Teplé jedlá

Sladkosti

Personál

Obsluha

Manažér

Inventár

Stoly reštauračné /pivné sety

Rozkladací stan

Chladiace zariadenie

Pohár jednorazový

