



ZÁPISNICA č. 8 /2019
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY,
konaného dňa 10.10.2019 o 18:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce:	Bc. Iveta Brezianská
Poslanci OZ:	Miloš Špánik, Pavol Špánik, Peter Kicoš, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Belan Juraj (príchod o 18,30 hod.)
Nepřítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	Viera Martoníková
Hlavný kontrolór obce:	RNDr. Edita Brisudová
Ostatní přítomní:	Lukáš Síkora

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie kúpnych zmlúv na CKN parc. č. 97/4, 98/7, 98/8, 99/2, 100/2, 101/2, 102/2, 103/3 a 104/2
6. Schválenie VZN o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromažďovania obyvateľov obce, VZN o poskytovaní dotácií, VZN o obmedzení predaja alkoholických nápojov, VZN o držaní psov a VZN o verejnom poriadku, návrh VZN o organizovaní verejného referenda
7. Prehodnotenie ponuky financovania pre Obec Brezany od Prima banka Slovensko a.s.
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvorila a rokovanie viedla starostka obce. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Konštatovala, že z celkového počtu sedem poslancov OZ boli prítomní piati poslanci, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné a nechala schváliť program zasadnutia. Šiesty poslanec pán Juraj Belan sa ospravedlnil, že bude na zasadnutie meškať cca 30 min.

UZNESENIE č. 89 /2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 10.10.2019.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie kúpnych zmlúv na CKN parc. č. 97/4, 98/7, 98/8, 99/2, 100/2, 101/2, 102/2, 103/3 a 104/2
6. Schválenie VZN o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromažďovania obyvateľov obce, VZN o poskytovaní dotácií, VZN o obmedzení predaja alkoholických nápojov, VZN o držaní psov a VZN o verejnom poriadku, návrh VZN o organizovaní verejného referenda
7. Prehodnotenie ponuky financovania pre Obec Brezany od Prima banka Slovensko a.s.
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

7

Prítomní poslanci:

5

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za:

5

Proti: p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrđý
0
Zdržali sa: 0
Nehlasoval: Belan Juraj

K bodu 2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Starostka obce navrhla do
návrhovej komisie: p. Petra Kicoša, p. Ing. Michala Tvrďého
za **overovateľov zápisnice:** p. Miloša Špánika, p. Pavla Špánika
za **zapisovateľa** p. Renátu Zuščákovú

UZNESENIE č. 90/2019

- a) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: p. Peter Kicoš
p. Ing. Michal Tvrđý
- b) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: p. Miloš Špánik
p. Pavol Špánik
- c) obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa: p. Renáta Zuščáková

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 7
Prítomní poslanci: 5
p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter,
p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrđý
Hlasovali za: 5
p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter,
p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrđý
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasoval: Belan Juraj

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonala starostka obce. Konštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené, alebo sa priebežne plnia.

- **P. Renáta Zuščáková** navrhla, že do výzvy na odstránenie vraku auta pri pozemku pani Janky Chodelkovej, Brezany súp.č. 126 a kameňov popri komunikácii treba určiť lehotu na ich odstránenie.
- **Starostka obce** informovala poslancov, že priestory prevádzky pohostinstva v budove športového areálu Brezany vyhodnotili zástupcovia spoločnosti LIBEX ako nevyhovujúce a navrhli ako možnosť na prevádzku potravín priestory pri požiarnej zbrojnici.
- **p. Peter Kicoš** - navrhol, aby financie na rekonštrukciu budovy, ktorá bude potom slúžiť ako potraviny neboli hradené z prostriedkov obce, ale aby to financoval záujemca o prevádzku potravín.
- **p. Ing. Michal Tvrдый** - navrhol dlhodobý nájom budovy záujemcovi – podnikateľovi a nie financovanie z obecných prostriedkov.
- **p. Pavol Špánik** - navrhol ako vhodné miesto na prevádzku potravín pozemok pri obecnej úrade, treba ho vysporiadať a potom tam postaviť budovu potravín.
- **Starostka obce** - informovala poslancov, že na priestory požiarnej zbrojnice bol pozrieť projektant aj statik, ktorí nám pripravili predbežný rozpočet na rekonštrukciu podľa objemu prác, na základe vypracovania rozpočtu bude potrebné zvážiť a rozhodnúť sa, či budeme do rekonštrukcie budovy investovať, alebo radšej počkáme a keď bude pozemok pri OcÚ vysporiadaný budeme riešiť novú budovu pre prevádzku potravín.
- **Starostka obce** požiadala pána Ing. Michala Tvrdeho o informáciu, ako dopadlo jednanie vlastníkov súkromného vodovodu v lokalite Rybníky, nakoľko im bola daná ponuka na odkúpenie obcou, ale zatiaľ sa nám nevyjadrili, či s tou ponukou všetci súhlasia. Pán Tvrдый povedal, že je to náročné, nakoľko do združenia pribudli ďalší členovia, ale že sa dohodli na sume za odpredaj vodovodu pre obec vo výške 7000,00 €, nakoľko náklady na vybudovanie boli 14 000 € a požadujú, aby sa im vyplatila polovica nákladov.
- **Poslanci OZ** sa zhodli, že je potrebné, aby združenie predložilo podklady – faktúry-skutočne vynaložených nákladov na vybudovanie vodovodu, aby sme vedeli prehodnotiť ich požadovanú sumu.
- **Starostka obce** informovala poslancov, že pán Martoník Tibor nebude môcť vykonávať zimmú údržbu miestnych komunikácií z dôvodu nepojazdného traktora a preto požiadala o cenovú ponuku firmu Farma Brezany s.r.o. a ZKK s.r.o., ktorú majú doručiť do konca októbra.

UZNESENIE č. 91/2019

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obdobia.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter,
p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter,
p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 4. *Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií*

Starostka obce informovala poslancov OZ že na obecný úrad neboli doručené žiadne sťažnosti ani žiadosti.

K bodu 5. *Schválenie kúpnych zmlúv na CKN parc. č. 97/4, 98/7, 98/8, 99/2, 100/2, 101/2, 102/2, 103/3 a 104/2*

Starostka informovala poslancov, že už sú pripravené na podpis zmluvy na odkúpenie časti pozemkov v lokalite Za Nivu.

UZNESENIE č. 92 /2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností, novovytvorené pozemky registra „C“: parcelné číslo **97/4** - ostatná plocha o výmere 2 m² v podiele 1/1, parcelné číslo **98/7** záhrada o výmere 16 m² v podiele 1/1, parcelné číslo **98/8** záhrada o výmere 45 m² v podiele 1/1, parcelné číslo **99/2** orná pôda o výmere 73 m² v podiele 1/1, parcelné číslo **100/2** orná pôda o výmere 30 m² v podiele 26/28, parcelné číslo **101/2** záhrada o výmere 30 m² v podiele 1/1, parcelné číslo **102/2** orná pôda o výmere 12 m² v podiele 1/1, parcelné číslo **103/3** orná pôda o výmere 8 m² v podiele 12/18, parcelné číslo

104/2 orná pôda o výmere 9 m² v podiele 1/1 v k.ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina, vytvorených na základe Geometrického plánu č. 50/2019 vyhotoveného Ing. Miroslavom Trháčom a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. G1-1112/2019 od predávajúcich: **Marušáková Anna rod. Kubalíková**, narodená 18.09.1969, trvale bytom Hôrky č. 11, 010 04 Žilina, **Brezianský Miroslav rod. Brezianský**, narodený 13.02.1985, trvale bytom Brezany č. 40, 010 04 Žilina, **Hudecová Libuša rod. Kadíková**, narodená 02.11.1953, trvale bytom Hôrky č. 25, 010 04 Žilina, **Ing. Hudec Juraj rod. Hudec**, narodený 15.12.1980, trvale bytom Dolné Hony 1163/32, 911 01 Trenčín, **Dolinajcová Ľudmila rod. Chodelková**, narodená 17.01.1957, trvale bytom Brezany č. 101, 010 04 Žilina, **Ing. Jančarík Jaromír rod. Jančarík**, narodený 04.06.1959 a **Mgr. Jančaríková Mária rod. Nemčíčová**, narodená 25.06.1960, trvale bytom Zadný dielec 926/11, 010 07 Žilina, **Štaffen Pavel rod. Štaffen**, narodený 26.08.1951, rodné trvale bytom Brezany č. 31, 010 04 Žilina, **Štaffen Štefan rod. Štaffen**, narodený 20.08.1948, trvale bytom Brezany č. 54, 010 04 Žilina, **Masná Mária rod. Štaffenová**, narodená 13.02.1947, trvale bytom Podhorie č. 82, 013 18 Lietava, **Ing. Kada Ladislav, rod. Kada.**, narodený 08.02.1953, trvale bytom Fatranská 3101/8, 010 08 Žilina, **Repčíková Anna rod. Štaffenová**, narodená 11.08.1944, trvale bytom Nanterská 1680/20, 010 08 Žilina, **Šupejová Helena rod. Koššová**, narodená 08.12.1950, trvale bytom Brezany č. 65, 010 04 Žilina, **Grečnarová Emília rod. Šupejová**, narodená 27.05.1953, trvale bytom Brezany č. 118, 010 04 Žilina, **Kršková Jarmila rod. Šupejová Mgr.**, narodená 03.02.1986, trvale bytom Bitarová č. 6, 010 04 Žilina, **Brezániová Vincencia rod. Šupejová**, narodená 22.05.1942, trvale bytom Jaseňová 3223/36, 010 01 Žilina, **Mgr. Slovíková Miroslava rod. Gírová Mgr.**, narodená 30.11.1979, trvale bytom Hôrky č. 130, 010 04 Žilina v prospech kupujúceho: **Obec Brezany**, Brezany č. 64, 010 04 Žilina, IČO: 00648973, **za kúpnu cenu 1€/m².**

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter,
p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter,
p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 6. Schválenie všeobecne záväzných nariadení (VZN) - VZN o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromažďovania obyvateľov obce, VZN o poskytovaní dotácií, VZN o obmedzení predaja alkoholických nápojov, VZN o držaní psov a VZN o verejnom poriadku, návrh VZN o organizovaní verejného referenda

Starostka informovala poslancov, že boli zverejnené návrhy VZN na úradnej tabuli a nakoľko neboli podané žiadne pripomienky alebo zmeny predložila predmetné VZN schváliť

UZNESENIE č. 93 /2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje VZN č. 1/2019 o podmienkach držania psov v obci**

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 94 /2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje VZN č. 2/2019 o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromažďovania obyvateľov obce**

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 95 /2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje VZN č. 3/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce**

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: 6

Proti: p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan 0
Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 96/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje VZN č. 4/2019 o verejnom poriadku**

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 7
Prítomní poslanci: 6
p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan
Hlasovali za: 6
p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan
Proti: 0
Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 97/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje VZN č. 5/2019 o obmedzení predaja a požívanie alkoholických nápojov.**

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 7
Prítomní poslanci: 6
p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan
Hlasovali za: 6
p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p.
Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan
Proti: 0
Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 98 /2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie návrh VZN č. 6/2019 o organizovaní miestneho referenda**

K bodu 7. Prehodnotenie ponuky financovania pre Obec Brezany od Prima banka Slovensko a.s.

Starostka predložila poslancom ponuku z Prima banky Slovensko a.s. o možnosti financovania obce prostredníctvom Múú - Univerzál.

Poslanci sa zhodli na tom, že tento druh úveru obci nevyhovuje.

UZNESENIE č. 99 /2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) **berie na vedomie** informáciu starostky obce o ponuke od Prima banka Slovensko a.s. o možnosti financovania obce prostredníctvom MÚÚ – Múú - Univerzál s dobou splatnosti 10 rokov a úrokovou sadzbou 1%.

b) **neschvaľuje** ponuku od Prima banka Slovensko a.s. ako možnosť čerpania finančných prostriedkov pre obec prostredníctvom MÚÚ .

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: 6

p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 8. Rôzne

V bode rôzne bolo prejednané:

- **Starostka obce** - je potrebné otvoriť otázku zásobovania vodou v našej obci, uviedla, že je možnosť získať viac vody z prameňa Zadné bôrie, avšak je potrebné osadiť ďalšiu zachytávaciu nádrž,

- **p. Pavol Špánik** – je tam dostatočný prítok vody a zbytočne nám ide prepadom, snaží sa to využiť prepojením väčšej časti obce na tento zdroj vody.
- **Starostka obce** - poprosila pána Síkoru Lukáša, nájomcu prevádzky Športklub, aby sa vyjadril ako to bude ďalej s prevádzkou pohostinstva Športklub Brezany,
- **p. Síkora** sa vyjadril, že s nájmom chcú skončiť a dajú si žiadosť na ukončenie nájmu dohodou. Obec môže priestory ponúknuť ďalšiemu záujemcovi.
- **p. Špánik Miloš** sa dotazoval, či je možnosť preveriť v SAD Žilina, prečo občania z našej obce platia vyššie cestovné pri spoločnom autobusovom spoji cez Ovčiarsko ako občania z Bitarovej či Ovčiarska keď cestujú spoločným spojom cez Brezany.
- **Starostka obce** - informovala poslancov, že je potrebné prehodnotiť VZN č. 9/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, pripomenula, že dane a poplatky od roku 2015 neboli upravované, predložila im podklady k prehodnoteniu daní a poplatkov pre budúce roky. Je potrebné prípadné návrhy na zmenu daní a poplatkov predložiť na ďalšom zasadnutí OZ, aby tieto návrhy boli zapracované do návrhu všeobecne záväzných nariadení.

Návrh VZN bude zverejnený na www.obecbrezany.sk a v úradnej tabuli obce na pripomienkovanie občanom, daňovníkom zákonom stanovenej dobe. .

K bodu 10. Záver

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Brezanych, 10.10.2019

Zapísala: Zuščáková Renáta

Návrhová komisia:

Peter Kicoš

Ing. Michal Tvrдый

Overovatelia zápisnice:

Pavol Špánik

Miloš Špánik

.....
Bc. Iveta Brezianská, v. r.
starostka obce

