



OBEC BREZANY

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 1/2025
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny
odpad a drobný stavebný odpad**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	24.10.2025
Návrh VZN zverejnený na www.obecbrezany.sk dňa:	24.10.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane):	03.11.2025
Doručené pripomienky- počet:	0
Návrh VZN zvesený dňa:	10.11.2025
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom Brezany dňa:	11.11.2025
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa:	12.11.2025
VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa:	28.11.2025
VZN zverejnené na www.obecbrezany.sk dňa:	12.11.2025

Obecné zastupiteľstvo obce **BREZANY** na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 a § 11 odst. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 O miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce BREZANY

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1 Úvodné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce BREZANY.
2. Obec BREZANY ukladá na svojom území tieto miestne dane :
 - a) Daň z nehnuteľnosti
 - b) Daň za psa
 - c) Daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) Daň za nevýherné hracie prístroje
 - e) Daň za predajné automaty
3. Obec BREZANY ukladá na svojom území poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
4. Zdaňovacím obdobím pre dane uvedené v odst. 2 a poplatku uvedeného v odst. 3 Čl. 1 je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ MIESTNE DANE

Čl. 2 Daň z nehnuteľnosti

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

1. Obec **BREZANY** ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2024 miestnu daň z nehnuteľností za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľností podľa príslušných ustanovení zákona.

Čl. 3

Predmet VZN

Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome .

Čl. 4

Daň z pozemkov

Hodnoty pozemkov

1. Hodnota pozemkov na území obce **BREZANY** v členení do skupín podľa ustanovenia § 6 odst. 1 a prílohy č. 1 a č. 2 zákona je nasledovná :

a)	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,1955 €/m²
b)	Trvalé trávne porasty	0,0381 €/m²
c)	Záhrady	1,32 €/m²
d)	Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €/m²
e)	Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	0,13€/m²
f)	Stavebné pozemky	13,27 €/m²

2. Správca dane ustanovuje v súlade s § 7 ods. 6 zákona o miestnych daniach hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,13 € za 1 m². Takto určená hodnota sa použije v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Sadzba dane

3. V súlade s ustanovením § 8 odst. 2 zákona správca dane určuje pre pozemky na území obce **BREZANY** ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a)	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	1,25 %
b)	Trvalé trávne porasty	1,25 %
c)	Záhrady	1,25 %
d)	Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,25 %
e)	Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	2,50 %
f)	Stavebné pozemky	1,25 %

4. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku, hodnoty **0,1955** a sadzby uvedenej v bode 1 tohto článku.
5. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je trvalý trávnatý porast ako súčin výmery pozemku, hodnoty **0,0381** a sadzby uvedenej v bode 1 tohto článku.
6. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je záhrada, zastavané plochy a nádvoria a

ostatné plochy, ako súčin výmery pozemku, hodnoty **1,32** a sadzby uvedenej v bode 1 tohto článku.

7. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je stavebný pozemok, ako súčin výmery pozemku, hodnoty **13,27** a sadzby uvedenej v bode 1 tohto článku.

Čl. 5 **Daň zo stavieb**

Sadzba dane

1. Správca dane v súlade s ustanovením § 12 odst. 2 zákona určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci BREZANY za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 odst. 1 zákona nasledovne:

a)	Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,200 €/m²
b)	Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,330€/m²
c)	Chaty na individuálnu rekreáciu	0,330€/m²
d)	Samostatne stojace garáže	0,330 €/m²
e)	Stavby hromadných garáží	0,330€/m²
f)	Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	0,330€/m²
g)	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú	2,000 €/m²
h)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,000 €/m²
i)	ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).	2,000 €/m²

2. Správca dane v súlade s ustanovením § 12 odst. 3 zákona určuje:

- a) pri viacpodlažných stavbách pod písmenom a) až g) príplatok za podlažie **0,070 EUR/m²** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.
- b) pri stavbách na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume **0,33 EUR/m²** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.
- c) pri stavbách pod písmenom i) v sume **0,17 EUR/m²** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. 6 Daň z bytov

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne: **0,330** EUR – byty a nebytové priestory v bytových domoch.

Čl. 7 Spoločné ustanovenia

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

- 1) Správca dane Obec BREZANY ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie od dane z pozemkov** (§17 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z.) na:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) močiare, plochy slatín, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. II. stupňa a III. stupňa,
 - c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne privádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
 - d) pozemky verejne prístupných verejných priestranstiev, športovísk,
 - e) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),

- 2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb alebo bytov (§ 17 ods. 3 zákona č.582/2004 Z. z.) na stavby alebo byty slúžiace
 - a) školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
 - b) zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou,
 - c)stavby užívané na účely sociálnej pomoci a knižnice, osvetové zariadenia.

Čl. 8 Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy **troch eur** nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ

o miestnej dani za psa chovaného na území obce BREZANY

Čl. 9

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až § 29 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. .

Čl. 10

Základné ustanovenie

Obec BREZANY ako správca dane týmto VZN a za podmienok určených zákonom zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2024 miestnu daň za psa.

Čl. 11

Vymedzenie predmetu dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce BREZANY právnickou alebo fyzickou osobou.

Čl. 12

Sadzby dane

Sadzba dane je **10 EUR za jedného psa** a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Čl. 13

Oslobodenie od dane

- 1) Poplatok sa neplatí za psa, ktorý:
 - a) je chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) je umiestnený v útulku zvierat,
 - c) má špeciálny výcvik na sprevádzanie nevidomej osoby.
 - d) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

Čl. 14

Splnomocňovacie ustanovenia

- 1/ Evidenciu psov vedie správca dane.
- 2/ Do evidencie sa zapisuje:
 - a) evidenčné číslo psa,
 - b) meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu vlastníka prípadne držiteľa psa,
 - c) umiestnenie chovného priestoru alebo zariadenia na chov, v ktorom sa pes na území obce zdržiava, ak sa umiestnenie nezhoduje s miestom trvalého pobytu držiteľa psa,
 - d) údaj o začipovaní psa.
- 3/ Správca dane vydá vlastníkovi (držiteľovi) psa evidenčnú známku. Známkou vlastníka (držiteľ) preukazuje totožnosť psa.

4/ Známká je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastník (držiteľ) povinný oznámiť správcovi dane. Správca vlastníkovi (držiteľovi) psa vydá náhradnú známku za poplatok vo výške 10,00 €.

ŠTVRTÁ ČASŤ

o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva na území obce BREZANY

Čl. 15

Úvodné ustanovenie

1. Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v § 30 až § 36 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Obec BREZANY ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN a za podmienok určených zákonom a týmto VZN zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2024 miestnu daň za užívanie verejného priestranstva.

Čl. 16

Predmet VZN

1. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane za užívanie verejného priestranstva podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 36 zákona správcom dane.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

Čl. 17

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejný priestranstvom pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie: zariadenie na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku, kolotočov, umiestnenie skládky materiálu, trvalé parkovanie auto vrakov, veľkoobjemových kontajnerov na odpad a podobne.

Čl. 18

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce BREZANY .
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie: zariadenie na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia lunaparku, kolotočov, umiestnenie skládky materiálu, trvalé parkovanie auto vrakov, veľkoobjemových kontajnerov na odpad a podobne.
3. Tam, kde to nie je v rozpore s verejným záujmom, povoľuje obec žiadateľovi dočasné užívanie verejného priestranstva za daň uvedenú v tomto VZN.

Čl. 19

Základ a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera osobitne užívaného verejného priestranstva v m².
2. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň:
 - a/ **1,50 € / m² za skládku rôzneho druhu materiálu, ak sa skládkuje menej ako 90 dní**
 - b/ **2,00 € / m² za skládku rôzneho druhu materiálu ak sa skládkuje viac ako 90 dní**
 - c/ **5,00 € / m² a deň za umiestnenie predajných stánkov (unimobunky, kiosky)**
 - d/ **7,00 € / m² a deň za umiestnenie reklamy**
 - e/ **5,00 € / m² a deň a umiestnenie lunaparku, kolotočov a iných atrakcií**
 - f/ **10,00 €/deň za trvalé parkovanie vozidla mimo vyhradeného parkoviska**
 - g/ **1,00 € / hod. hodinové parkovanie vozidla na komunikáciách mimo vyhradeného parkoviska**

Čl. 20

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti a zároveň uhradiť daň za užívanie verejného priestranstva na základe platobného výmeru.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

Čl. 21

Oslobodenie dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) podujatia, z ktorých je výt'azok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne podujatia usporiadané bez vyberania vstupného,
- c) predaj ľudovo-umeleckých predmetov na príležitostných trhoch organizovaných Obcou Brezany
- d) podujatia, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa Obec BREZANY – lunaparky a iné atrakcie.

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie automaty

Čl. 22

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie automaty sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „NHP“)
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a/ elektronické prístroje na počítačové hry
 - b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry (biliard, šípky, stolný futbal, stolný hokej)
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane jej počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Sadzba dane :
 - a) 450 € za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
 - b) 150 € za jeden mechanický prístroj - biliard a kalendárny rok,
 - c) 150 € za jeden mechanický prístroj - stolný futbal a kalendárny rok,
 - d) 150 € za jeden mechanický prístroj - stolný hokej a kalendárny rok,
 - e) 150 € za jeden mechanický prístroj - šípky a kalendárny rok,
 - f) 150 € za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až e) a kalendárny rok.

6. Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

7. Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

8. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a zaniká dňom ukončenia prevádzkovania.
9. Daňovník je povinný písomne oznámiť daňovú povinnosť do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie.
10. V ďalších obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
11. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník to písomne oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku. V takomto prípade mu správca dane vráti vzniknutý preplatok na dani za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia.

12. Daň za **nevýherné hracie automaty** bude vyrubená platobným výmerom príslušného zdaňovacieho obdobia. Splatnosť dane je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmer.

ŠIESTA ČASŤ **Daň za predajné automaty**

Čl. 23

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá prevádzkuje predajné automaty.
3. Základom dane je počet predajných automatov
4. **Sadzba dane:**
Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty:
 - a) 100 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
 - b) 200 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
 - c) 150 € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
 - d) 300 € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

5. Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
- f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
- g) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

6. Spôsob identifikácie predajných automatov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania a zaniká dňom ukončenia prevádzkovania predajného automatu.
8. Daňovník je povinný oznámiť daňovú povinnosť do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná do 31. januára príslušného roka bez vyrubenia.
9. Daň za predajné automaty bude vyrubená platobným výmerom do 15. mája

príslušného zdaňovacieho obdobia. Splatnosť dane je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmer.

10. Daň za **predajné automaty** je možné uhradiť prevodom na účet správcu miestnej dane : IBAN SK73 5600 0000 003194043001, alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany pri platbách do 300,00 eur zamestnancovi, ktorý je oprávnený prijímať platbu v hotovosti.

SIEDMA ČASŤ

o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. 24

Úvodné ustanovenie

- 1) Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

Čl. 25

Základné ustanovenia a predmet úpravy

- 1) Obec Brezany týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) ukladá s **účinnosťou od 1. januára 2026** miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).
- 2) Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania poplatku na území obce Brezany a to:
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený vážený zber komunálneho odpadu,
 - b) určenie spôsobu vyrubenia poplatku, spôsobu platenia poplatku a splatnosť poplatku, stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
 - c) spôsob oznámenia poplatníka o veľkosti zbernej nádoby a počte poplatníkov v domácnosti
 - d) stanovenie podmienok na vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
- 3) Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.
- 4) Poplatníkom je osoba vymedzená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- 5) Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich; túto skutočnosť je takáto osoba povinná oznámiť obci Brezany.
- 6) Poplatníci sú povinní si zabezpečiť zbernú nádobu podľa vlastnej predpokladanej potreby členov domácnosti, ktorí majú v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorí sú na území obce oprávnení užívať, alebo užívajú nehnuteľnosť v objeme – 120 L alebo 240 L, 1100 L. **Každá odpadová nádoba musí byť označená nálepkou so súpisným číslom nehnuteľnosti a čipom, o ktoré musí poplatník požiadať na**

Obecnou úradu v Brezanoch. Zberná nádoba, ktorá nebude opatrená nálepkou a čipom, nebude vyvezená!!

- 7) Zvolenú zbernú nádobu nie je možné meniť v priebehu zdaňovacieho obdobia.

Čl. 26

Systém zberu zmesového komunálneho odpadu

- 1) V obci Brezany je zavedený **vážený množstvový zber** komunálneho odpadu, drobného stavebného odpadu pre:
 - a) **fyzické osoby - poplatníkov**, ktorí majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorí sú na území obce oprávnení užívať alebo užívajú byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
 - b) **fyzické osoby- podnikateľov a právnické osoby**, ktorí sú oprávnení užívať, alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,
 - c) **právnické osoby**, ktoré sú oprávnené užívať, alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
- 2) Nakladanie s odpadmi v obci Brezany je upravené všeobecne záväzným nariadením 6/2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Brezany vrátane jeho následných zmien a dodatkov.
- 4) Obec Brezany do poplatku nezahŕňa náklady na zabezpečenie zberných nádob na zmesový komunálny odpad.
- 5) Občanom s trvalým pobytom Obec Brezany zabezpečí možnosť zakúpenia zberných nádob na zmesový komunálny odpad za poplatok stanovený vo výške:
 - za zbernú nádobu s objemom 120 l vo výške **40,00 EUR/ ks**
 - za zbernú nádobu s objemom 240 l vo výške **50,00 EUR/ ks**
 - za zbernú nádobu s objemom 1100 l vo výške **400,00 EUR/ ks**
- 6) Zberová spoločnosť zabezpečí v prípade poškodenia zbernej nádoby pri manipulácii na vlastné náklady jej výmenu do 7 dní, zberné nádoby po vyprázdnení vráti späť na miesto vyloženia a v prípade rozsypania odpadu pri vyprázdňovaní tento odstráni.
- 7) V častiach obce na určených uliciach a súkromných cestách, kde nie je možné vykonávať zimnú údržbu, resp. do miest, ktoré sú neprístupné pre mechanizáciu na vývoz komunálneho odpadu, určí obec stojiská na odkladanie a zber odpadu. Dotknutí občania a organizácie sú povinné tieto stojiská na odkladanie a zber odpadu využívať a zabezpečiť k nim na vlastné náklady prísun a odsun zberných nádob v čase konania vývozu.
- 8) Pôvodca odpadu je povinný v prípade záujmu o zrealizovanie vývozu komunálneho odpadu svoju zbernú nádobu umiestniť mimo priestor obvyklého stojiska zbernej nádoby najneskôr v deň konania vývozu.

Čl. 27

Predmet a sadzba poplatku

- 1) Poplatok sa platí za:
 - a. činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
 - b. triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, okrem poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
 - c. náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
 - d. náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu (zákon o odpadoch).
- 2) Obec Brezany stanovuje sadzbu poplatku za komunálny odpad:
 - a) pre **fyzickú osobu**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
 - b) pre **právnickú osobu, fyzickú osobu-podnikateľa**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na podnikanie, alebo iný účel.
- 3) Pri použití zberných nádob o objeme 120 L a 240 L, 1100 L je frekvencia vývozu ľubovoľná, najčastejšie však jedenkrát za dva týždne (26 odvozov za kalendárny rok). Obec prideluje poplatníkovi zbernú nádobu s požadovaným objemom podľa jeho ohlásenia za prislúchajúci poplatok podľa §28, bod. 2 alebo 3 tohto VZN.
- 4) Obec Brezany vyrubuje „**Ročný preddavok na poplatok za odvoz komunálneho odpadu**“ a „**Celkový poplatok za vývoz komunálneho odpadu**“.

Ročný preddavok na poplatok sa stanoví podľa § 79 ods.1 zákona o miestnych daniach :

- a) **pri fyzických osobách** - ako súčin sadzby preddavku na poplatok, frekvencie odvozov a nosnosti zbernej nádoby.
- b) **pri právnických osobách – podnikateľoch** – ako súčin sadzby preddavku na poplatok, frekvencie odvozov a nosnosti zbernej nádoby.

Celkový poplatok za vývoz komunálneho odpadu je výsledkom rozdielu medzi uhradeným Ročným preddavkom na poplatok a súčinom sadzby skutočne vynaložených jednotkových nákladov obce na činnosti nakladania s odpadom a skutočného odváženého množstva komunálneho odpadu na zbernú nádobu.

- 5) Výška sadzby je obcou stanovovaná pravidelne po skončení každého zdaňovacieho obdobia na základe spočítania všetkých nákladov súvisiacich s činnosťami a nákladmi

podľa § 77 ods. 1 a 9 v eurách (ďalej len „náklady obce na činnosti nakladania s odpadom“), ktoré obci vznikli v príslušnom zdaňovacom období.

- 6) Pôvodcovia odpadu, ktorí sú súčasne oprávnení užívať viac nehnuteľností, sú povinní platiť poplatok za každú nehnuteľnosť.

Čl. 28

Oznamovacia povinnosť

- 1) Poplatník je povinný v **priebehu** zdaňovacieho obdobia (t. j. kalendárneho roku) splniť oznamovaciu povinnosť na obecnom úrade v Brezanoch do 30 dní:
 - odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti
 - odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti,
 - odo dňa kedy došlo k zmene už ohlásených údajov
- 2) Poplatník – fyzická osoba je povinný v ohlásení uviesť:
 - meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“);
 - v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti – **Príloha č. 1**,
 - v prípade zástupcu, údaje o zástupcovi na doručovanie písomností.
 - veľkosť zbernej nádoby a jej umiestnenie
- 3) Poplatník – právnická osoba, fyzická osoba-podnikateľ je povinný v ohlásení uviesť:
 - svoj názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo, pri fyzických osobách – podnikateľoch aj rodné číslo - **Príloha č.2**
 - veľkosť zbernej nádoby a jej umiestnenie
- 4) Poplatník je oprávnený podať obci oznámenie ak:
 - a) zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, a to v lehote do jedného mesiaca od zistenia tejto skutočnosti,
 - b) ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať a to najneskôr do jedného mesiaca od začiatku plynutia tejto doby. **Počas tejto doby musí byť obcou vydaná kontrolná nálepka a čip zo zbernej nádoby odstránená a odovzdaná správcovi dane.**
- 5) Spolu s oznámením predloží poplatník aj podklady a potvrdenia preukazujúce odôvodnenosť oznámenia.

- 6) Noví platitelia poplatku sú povinní prihlásiť sa u správcu poplatku najneskôr do 30 dní odo dňa, keď nastane právna skutočnosť, ktorá spôsobí, že sa stávajú platiteľmi poplatku.
- 7) Platitelia poplatku sú povinní správcovi poplatku ohlásiť všetky údaje a zmeny, ktoré sú rozhodné pre správne určenie výšky poplatku, a to najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti tohto VZN.
- 8) V prípade nepodania ohlásenia alebo neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku správca poplatku vychádza z posledných jemu známych údajov ktoré si zaobstará bez súčinnosti poplatníka a vyrubí poplatok podľa pomôcok.

Čl. 29

Určenie poplatku a jeho splatnosť

- 1) Správca poplatku určuje sadzbu preddavku na poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:
 - a) **0,05 EUR** pre fyzické a právnické osoby za kilogram komunálneho odpadu
 - b) **0,20 EUR** pre fyzické a právnické osoby za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín,
 - c) **0,127 EUR** pre fyzické osoby za liter zlúčeného biologicky rozložiteľného odpadu
- 2) Ročný preddavok sa v súlade s ustanovením § 79 ods. 1 zákona o miestnych daniach ustanovuje nasledovne:

Sadzba preddavku za kom. odpad (EUR/kg)	Frekvencia odvozov za rok	Nosnosť zbernej nádoby v kg	Preddavok na poplatok (sadzba x frekvencia x nosnosť)
0,05	26	120 l = 50 kg	65,00 EUR
0,05	26	240 l = 100 kg	130,00 EUR
0,05	26	1100 l = 450 kg	585,00 EUR

- 3) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec určí pomernú časť poplatku, ktorá začína dňom vzniku poplatkovej povinnosti v trvaní až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Poplatok je splatný do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti.
- 4) Doručiť ohlásenie, resp. oznámiť zmenu veľkosti zbernej nádoby je poplatník povinný oznámiť na obecnom úrade od 1. januára do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

- 5) Obec Brezany v zmysle § 81, ods.2 vyrubuje každoročne rozhodnutím preddavok na poplatok podľa § 79a ods. 1 na celé zdaňovacie obdobie na základe poplatníkom predloženého oznámenia. V rozhodnutí použije sadzbu preddavku na poplatok platnú na príslušné zdaňovacie obdobie a zohľadní skutočnosti rozhodujúce pre zníženie, alebo odpustenie poplatku podľa § 83 ods. 2 platné k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- 6) Poplatok je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a) bezhotovostným prevodom na účet obce Brezany,
 - b) hotovostným vkladom do pokladne obecného úradu obce Brezany,
 - c) hotovostným vkladom na účet obce Brezany v peňažnom ústave.
- 7) Obec Brezany do poplatku nezahrňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.
- 8) Obec Brezany vykoná zúčtovanie preddavku na poplatok najskôr po skončení zdaňovacieho obdobia a najneskôr do dvoch rokov od skončenia zdaňovacieho obdobia, za ktorý sa poplatok zúčtuje. Ak vznikne záporný rozdiel na poplatku - tzv. nedoplatok, obec vyrubí záporný rozdiel (nedoplatok) na poplatku spolu s preddavkom na poplatok na ďalšie bežné zdaňovacie obdobie. Vyrubený preddavok na poplatok spolu so záporným rozdielom na poplatku po zúčtovaní preddavku na poplatok sú splatné do 15 dní odo dňa vykonania ohlásenia. V prípade vzniku kladného rozdielu pri preddavku na poplatok – tzv. preplatu, obec pre ďalšie zdaňovacie obdobie odpočíta kladný rozdiel (preplatok) od vyrubeneho preddavku na poplatok. Vyrubený preddavok na poplatok po odpočítaní preplatu po zúčtovaní preddavku na poplatok je splatný do 15 dní odo dňa vykonania ohlásenia v hotovosti alebo na účet. Pri dohode poplatníkov obec vyrubí preddavok na poplatok a zúčtuje preddavok na poplatok za všetkých poplatníkov v celkovej sume zástupcovi alebo správcovi určenému spoluvlastníkmi.

Čl.30

Vrátenie poplatku, zníženie a odpustenie poplatku

- 1) Obec Brezany vráti preddavok na poplatok alebo jeho pomernú časť na základe písomnej žiadosti poplatníkovi:
 - a) ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti (doklad o prevode/prechode nehnuteľnosti, ukončenie prenájmu, podnájmu resp. ukončenie podnikania). Ak zanikla poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia a poplatník oznámi zánik poplatkovej povinnosti podľa § 80 ods. 2, nie je po zániku poplatkovej povinnosti povinný platiť preddavok na poplatok podľa § 79a ods. 1; obec vykoná zúčtovanie preddavku na poplatok podľa odseku 2 najskôr po skončení zdaňovacieho obdobia. Ak poplatníkovi, ktorému zanikne poplatková povinnosť, vznikne po zúčtovaní preddavku na poplatok kladný rozdiel na poplatku, obec kladný rozdiel na poplatku vráti v

lehote do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia podľa odseku 2; obec postup podľa § 98a ods. 4 neuplatní.

- b) ak uhradil vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o vrátenie preplatku.
- c) ak suma celkového poplatku za vývoz komunálneho odpadu po vyúčtovaní preddavku na poplatok za zavedený vážený množstvový zber komunálneho odpadu za predchádzajúce zdaňovacie obdobie spolu so sumou preddavku na poplatok za zavedený vážený množstvový zber komunálneho odpadu v aktuálnom zdaňovacom roku bude vyššia ako povinná úhrada celkového poplatku za vyvezený komunálny odpad do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o vrátenie preplatku

2) Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

- a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce
- b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (zrušenie trvalého alebo prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností a pod.)

Čl. 31

Postup obce proti tvrdosti zákona

- 1) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím starostu obce.

Čl. 32

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecnom záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok).

2. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Brezany č. 3/2024 zo dňa 12.12.2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území Obce Brezany.

3. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Brezany.

4. Na tomto VZN obce BREZANY sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce BREZANY dňa 11.11.2025 svojím uznesením č. 100/2025 a toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2026.

V Brezanych, dňa 11.11.2025

Pavol Ozimy v.r.
starosta obce

Príloha č. 1

Oznámenie

V zmysle § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Poplatník:

Meno a priezvisko:.....

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

.....

Adresa prechodného pobytu:

.....

oznamujem, že budem plniť povinnosti poplatníka za ostatných členov, s ktorými žijem v spoločnej domácnosti:

Meno a priezvisko

Dátum narodenia

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním mojich osobných údajov poskytnutých Obci BREZANY podľa nariadenia EP a RE č. 2016/679 (GDPR) o ochrane osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré sú uvedené v tomto oznámení na účel vyrubenia poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad.

Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania.

Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v § 19 až § 30 zákona č. 18/2018 Z.z.

V Brezanych, dňa

.....

podpis poplatníka

Príloha č. 2

**Formulár na ohlasovaciu povinnosť pre právnické osoby,
organizácie a fyzické osoby - podnikateľov**

Identifikácia nehnuteľnosti v obci BREZANY slúžiacej pre bytové účely, v ktorých má fyzická osoba trvalý / prechodný pobyt alebo túto nehnuteľnosť užíva:

Meno/názov:

.....

Adresa:

.....

IČO/rodné číslo:

Bankové spojenie a číslo účtu:

.....

Prevažujúci predmet
činnosti:.....

Sídlo:

.....

Vzťah k nehnuteľnosti:

vlastník

nájomca

Priemerný počet zamestnancov:

.....

Katastrálne územie :..... parcela číslo:.....súpisné číslo:

.....

Dátum vzniku poplatkovej povinnosti:

.....

Druh nádoby....., tel. číslo:.....e-

mail:.....

Meno kontaktnej

osoby:.....

Telefón:....., e – mail:

.....

Ohlasovateľ svojím podpisom potvrdzuje, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nepravdivých alebo neúplných údajov.

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním mojich osobných údajov poskytnutých Obci BREZANY podľa nariadenia EP a RE č. 2016/679 (GDPR) o ochrane osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré sú uvedené v tomto oznámení na účel vyrubenia poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad.

Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania.

Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v § 19 až § 30 zákona č. 18/2018 Z.z.

Dátum:.....

.....

Podpis ohlasovateľa

Príloha č. 3

Oznamovateľ:

OBEC BREZANY
BREZANY č. 64
01004 Žilina 4

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v § 18 ods. 3 ukladá daňovníkom túto povinnosť: Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo zmeny nastali.

MENO A PRIEZVISKO: _____

(alebo názov organizácie)

DRUH NEHNUTEĽNOSTI: _____

(byt, rodinný dom, garáž, záhrada a pod.)

TRVALÝ POBYT : _____

(trvalé bydlisko, alebo sídlo)

PARC.Č. _____

k.ú. BREZANY

A/ pri VZNIKU daňovej povinnosti:

Nadobudnutá

od: _____

(meno, priezvisko, trvalé bydlisko) alebo (názov organizácie, sídlo)

B/ pri ZÁNIKU daňovej povinnosti:

predané komu: _____

(meno, priezvisko, trvalé bydlisko) alebo (názov organizácie, sídlo)

VKLAD POVOLENÝ DŇA: _____

PRÁVNE ÚČINKY vkladu nastali dňa: _____

DÁTUM PREVZATIA: _____

(dokladov z katastra: poštou, osobne)

DÁTUM OHLÁSENIA: _____

(u správcu dane z nehnuteľností)

podpis daňovníka

podpis správcu dane

Príloha č. 3

Prílohy: (neoverené)

- Fotokópia dokladu o prevode nehnuteľnosti s pečiatkou vkladu do katastra
(kúpna zmluva, darovacia zmluva, osvedčenie o dedičstve a pod. ...)
- Fotokópia listu vlastníctva

Príloha č. 4

**Žiadosť o vrátenie preplatku na miestnej dani
§ 79 ods. 2 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní**

Priezvisko, meno, titul žiadateľa, adresa trvalého bydliska

Obec BREZANY
Oddelenie správy daní
Brezany č. 64
010 04 Žilina 4

Brezany, dňa: _____

Vec

Žiadosť o vrátenie preplatku na dani

Podpísaný/á....., RČ/IČO:.....,
bytom.....
žiadam o vrátenie preplatku vo výške EUR v zmysle § 79 ods. 2 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok), ktorý mi vznikol na dani:

- z nehnuteľností
- za psa
- za ubytovanie
- za užívanie verejného priestranstva
- inádaň:

.....

- Dôvod preplatku:
- zánik daňovej povinnosti
 - duplicitná daň
 - iný dôvod (uviesť aký):

.....

Preplatok žiadam vrátiť

- v hotovosti
- na účet číslo vedený v

IBAN

podpis

Pozn.: V prípade, že sa žiada o vrátenie poplatku v hotovosti, je potrebné dostaviť sa osobne aj s vyplnenou žiadosťou na príslušné daňové oddelenie.