



SMERNICA O PODMIENKACH PRIPOJENIA NA VODOVOD

Obec:	OBEC BREZANY, BREZANY č. 64, 010 04
Názov:	SMERNICA O PODMIENKACH PRIPOJENIA NA VODOVOD
Číslo smernice:	01/2021/VOD
Platnosť, účinnosť:	15.07.2021
Schválená:	Bc. Iveta BREZIANSKÁ, starostka obce v.r.

PRVÁ ČASŤ

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Smernica o podmienkach pripojenia na vodovod (ďalej len „smernica“) upravuje postup, proces a podmienky pripojenia a odpojenia na verejný vodovod v obci BREZANY a rámcovo upravuje základné práva a povinnosti vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu v obci a žiadateľov/odberateľov/producentov.
- (2) Vzťahy podľa ods. 1 sa prioritne riadia zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len „zákon“), ďalšími právnymi predpismi platnými v SR a všeobecne záväznými nariadeniami obce.
- (3) Smernica má metodický a organizačný charakter.

Článok 2

Základné pojmy

- (1) Na účely smernice sa rozumie:
 - a) **Obecný vodovod:** súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou, nachádzajúci sa v územnom obvode obce BREZANY, ktorého prevádzkovateľom je

Obec BREZANY . ust. § 3 ods. 3 zákona stanovuje, čo sa za verejný vodovod a ani jeho súčasť nepovažuje.

- b) **Vodovodná prípojka** – úsek potrubia spájajúci rozvážiaciu vetvu verejného obecného vodovodu s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu okrem meradla, ak je obsadené (ďalej len „VP“).
- c) **Vnútorný vodovod** – vodovodné potrubie a inštalácie vo vlastníctve odberateľa vrátane príslušenstva slúžiace na rozvod dodávanej vody na pozemku a v objektoch odberateľa.
- d) **Vlastník VP** – osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom v súlade s právnymi predpismi a touto smernicou. V prípade zmeny vlastníka nehnuteľnosti prechádza na nového vlastníka aj vlastníctvo k VP.
- e) **Odberateľ** – fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o dodávke vody s dodávateľom – prevádzkovateľom obecného vodovodu a ktorá odoberá vodu z obecného vodovodu s cieľom konečnej spotreby alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.
- f) **Žiadateľ o pripojenie** – fyzická alebo právnická osoba, ktorá podala obci žiadosť o pripojenie na obecný vodovod.
- g) **Vodné** – platba za dodanú pitnú vodu odberateľom hradená dodávateľovi, vyjadrená v eurách, ktorú tvorí súčin ceny za 1 m³ vyrobenej a dodanej pitnej vody obecným vodovodom podľa rozhodnutia URSO a dodávateľa a množstva odobratej pitnej vody.
- h) **Dodanie pitnej vody** – vtečenie pitnej vody z obecného vodovodu do VP.

DRUHÁ ČASŤ

PRIPOJENIE, DODÁVKY VODY Z VODOVODU

Článok 3

Podmienky pripojenia na obecný vodovod

- (1) Žiadateľ o pripojenie na obecný vodovod je povinný písomne požiadať obec ako vlastníka obecného vodovodu alebo prevádzkovateľa obecného vodovodu. Žiadosť o pripojenie je dostupná na webovej stránke obce .
- (2) Nehnuteľnosť sa pripája na obecný vodovod vodovodnou prípojkou. Vodovodné prípojky, vnútorný vodovod musia zodpovedať STN normám a technickým podmienkam určeným prevádzkovateľom. Nehnuteľnosť alebo objekt možno pripojiť na obecný vodovod jednou vodovodnou prípojkou. Viac vodovodných prípojok možno vybudovať len po schválení vlastníka a prevádzkovateľa obecného vodovodu .
- (3) Náklady na realizáciu novovybudovanej VP znáša žiadateľ o pripojenie. Miesto pripojenia vodovodnej prípojky, umiestnenie meradla na vodovodnej prípojke určí prevádzkovateľ verejného vodovodu . V odôvodnených prípadoch je možné od vybudovania vodomernej šachty upustiť.
- (4) Náklady na vodomer znáša obec, jeho inštaláciu v plnom rozsahu hradí žiadateľ o pripojenie. Inštaláciu môže vykonať iba prevádzkovateľ obecného vodovodu, resp. ním poverené osoby.

- (5) Žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o pripojení s prevádzkovateľom obecného vodovodu (ďalej len „zmluva“). Bez uzavretia zmluvy nie je možné odoberať vodu z obecného vodovodu. Prevádzkovateľ obecného vodovodu uzatvorí zmluvu, ak žiadateľ o pripojenie na obecný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom, týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na obecný vodovod vrátane technických podmienok na umiestnenie meradla. Prevádzkovateľ obecného vodovodu môže odmietnuť pripojenie na obecný vodovod, ak žiadateľ nesplní technické podmienky určené prevádzkovateľom alebo ak je to technicky nemožné alebo ekonomicky neúnosné.
- (6) Meradlo umiestnené na vodovodnej prípojke je príslušenstvom obecného vodovodu.
- (7) V prípade, že je k pripojeniu na obecný vodovod potrebné vykonať stavebné práce vyžadujúce si povolenie zo strany obce, žiadateľ sa zaväzuje uvedené zabezpečiť na stavebnom úrade obce.

Článok 4 **Poruchy a opravy**

- (1) V prípade, že odberateľ zistí poruchu týkajúcu sa obecného vodovodu, je povinný o uvedenom bezodkladne informovať prevádzkovateľa a obec.
- (2) Ak poruchu spôsobil odberateľ nesprávnou prevádzkou, znáša náklady v plnej výške, inak náklady, ktoré vzniknú pri oprave alebo rekonštrukcii vodovodnej prípojky uhradia podľa skutočne vzniknutých nákladov obec alebo prevádzkovateľ na verejnú časť a odberateľ na domovú časť.
- (3) Na manipuláciu s obecným vodovodom je oprávnený len prevádzkovateľ, resp. ním poverené osoby, ktoré sú zároveň oprávnené vstupovať na nehnuteľnosť pripojenú na obecný vodovod s cieľom zistenia a odstránenia havarijných a iných porúch na obecnom vodovode, na zistenie stavu vnútorného vodovodu, spotreby pitnej vody, kontroly stavu vodomeru. Odberateľ je povinný umožniť vstup prevádzkovateľovi, resp. povereným osobám s cieľom realizácie činností a prác podľa predchádzajúcej vety.
- (4) Bez písomného súhlasu prevádzkovateľa nemožno na zariadeniach obecného vodovodu vykonávať žiadne úpravy alebo zmeny.

Článok 5 **Odpojenie**

- (1) Vlastníci objektov, ktoré majú byť odstránené a sú pripojené na obecný vodovod, sú povinní zabezpečiť odstránenie VP na svoje náklady.
- (2) K odpojeniu VP pristúpi odberateľ pri ukončení zmluvy. V prípade, že zmluva bola ukončená z dôvodov na strane odberateľa, všetky náklady na odpojenie znáša odberateľ.
- (3) Odpojenie prípojok vykonáva prevádzkovateľ na náklady odberateľa. Iné osoby nie sú oprávnené vykonať odpojenie VP.

TRETIA ČASŤ
PREVÁDZKA VODOVODU
Článok 6
Základné povinnosti odberateľa

- (1) Odberateľ je povinný pri odbere vody z obecného vodovodu postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu zariadení a ďalším škodám.
- (2) Odberateľ nesmie prepájať VP s inými vlastnými zariadeniami.
- (3) Odberateľ nesmie robiť žiadne zásahy na VP a ďalších častiach obecného vodovodu.
- (4) Odberateľ je povinný financovať opravu a údržbu VP .
- (5) Odberateľ je povinný riadne a včas uhrádzať prevádzkovateľovi vodné a stočné v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve.
- (6) Aktuálne ceny vodného a stočného sú uvedené na stránke obce.

Článok 7
Meranie vody

- (1) Meranie množstva vody dodanej obecným vodovodom zabezpečuje dodávateľ svojím meradlom.
- (2) Odberateľ je povinný sprístupniť svoju nehnuteľnosť s cieľom vykonania odpočtu. Odpočtom je odpis stavu meradla uskutočnený na odbernom mieste odberateľa, ktorý vykonáva dodávateľ a ktorého cieľom je získať údaje o skutočnom množstve dodanej pitnej vody . Odpočet vykonáva prevádzkovateľ, resp. ním poverené osoby, ktoré sú povinné preukázať sa pred vstupom na nehnuteľnosť. Údaje získané odpočtom sú podkladom pre správne vyúčtovanie pri fakturácii vodného .
- (3) Pokiaľ nie je prevádzkovateľovi, resp. ním povereným osobám prístupné meradlo, odberateľ je povinný ohlásiť stav meradla prostredníctvom určeného formulára, ktorý je dostupný na webovej stránke obce a aj prevádzkovateľa. Odberateľ, ktorý nahlasuje stav meradla, je povinný nahlásiť dodávateľovi správne a pravdivé údaje v určenej lehote.
- (4) Ak dodávateľ odpočet množstva dodanej pitnej vody nevykoná z dôvodu, že mu odberateľ neumožnil vykonať odpočet meradla ani na základe opakovanej výzvy dodávateľa a odberateľ včas nenahlásil dodávateľovi stav meradla, množstvo dodanej pitnej vody bude stanovené a vyfakturované priemerom vypočítaným z údajov predchádzajúceho fakturačného obdobia.
- (5) O zmene cien vodného dodávateľ upovedomí odberateľa v súlade s predpismi platnými pre reguláciu cien.
- (6) V prípade, že existujú pochybnosti o správnom fungovaní meradla, môže odberateľ požiadať prevádzkovateľa o skúšku a kontrolu meradla. Prevádzkovateľ sa zaväzuje do 5 pracovných dní zabezpečiť nezávislého odborníka, ktorý skontroluje a odskúša funkčnosť meradla. Ak odborná skúška potvrdí nefunkčnosť meradla, náklady na odborníka vykonávajúceho skúšku a náklady na nové meradlo znáša prevádzkovateľ. V prípade, že

nefunkčnosť meradla bola spôsobená porušením povinností odberateľa, znáša všetky náklady spojené so skúškou meradla a jeho výmenou odberateľ.

- (7) V prípade poruchy meradla sa úhrada za vodné a stočné určí priemerom vypočítaným z údajov predchádzajúceho fakturačného obdobia.

Článok 8

Prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody

- (1) Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť dodávku pitnej vody z obecného vodovodu len zo zákonom stanovených dôvodov a v nevyhnutnej miere.
- (2) Ak to situácia umožňuje, je prevádzkovateľ povinný oznámiť občanom prerušenie dodávky pitnej vody z obecného vodovodu minimálne 48 hodín vopred.

ŠTVRTÁ ČASŤ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 9

Spoločné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti neupravené touto smernicou sa riadia príslušnými právnymi predpismi, všeobecnými zmluvnými podmienkami Obce Brezany a zmluvou o pripojení s prevádzkovateľom obecného vodovodu.
- (2) Smernica má metodický a organizačný charakter, v prípade rozporu jej znenia s príslušnými platnými predpismi alebo zmluvou má prednosť znenie týchto právnych predpisov alebo zmluvy.

Článok 10

Záverne ustanovenia

- (1) Táto smernica nadobúda účinnosť dňa 15.07.2021
- (2) Smernica je prístupná na webovom sídle obce www.obecbrezany.sk .

