



## AKO VYBAVIŤ

### Trvalý a prechodný pobyt – potrebné doklady

- Občiansky preukaz
- Zákonný zástupca predkladá rodný list dieťaťa mladšieho ako 15 rokov
- Cudzinec predkladá cestovný pas alebo osvedčenie o štátnom občianstve
- List vlastníctva rodinného domu alebo budovy určenej na bývanie, kde sa občan hlási k pobytu
- Súhlas vlastníka resp. všetkých spoluvlastníkov nehnuteľnosti, kde sa hlásite k pobytu, ak nie je občan vlastníkom nehnuteľnosti, s výnimkou prihlásenia jedného zo spoluvlastníkov, jeho (jej) manžela (manželky) alebo nezaopatreného dieťaťa
- Prihlásenie v trvalému alebo prechodnému pobytu sa vykonáva priamo do centrálnej ohlasovne, prechodný pobyt je možný maximálne na 5 rokov

### Potvrdenie o trvalom pobyte

- Potvrdenie o trvalom pobyte sa nevydáva pre vybavenie občianskeho preukazu, vydanie občianskeho preukazu sa rieši priamo v klientskom centre, nakoľko obec je priamo napojená na centrálnu ohlasovňu obyvateľov;
- Pre **iné potvrdenia** o trvalom, prechodnom pobyte je potrebný občiansky preukaz
- Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov 5,00 €/1 potvrdenie

### Zrušenie trvalého pobytu

- Návrh na zrušenie trvalého pobytu podáva písomne vlastník alebo spoluvlastníci nehnuteľnosti
- Občiansky preukaz
- Doklad o vlastníctve nehnuteľností – nie starší ako 3mesiace
- Doklad o majetkovom vysporiadaní
- Trvalý pobyt nie je možné zrušiť manželovi, manželke spoluvlastníka ani jeho maloletému dieťaťu

### Drobná stavba

Drobná stavba plní doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,. Drobná stavba je prízemná stavba, ak jej zastavaná plocha nepresahuje 25m<sup>2</sup> a výška 5m, podzemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> a hĺbka 3m, prípojky inžinierskych sietí a oplotenie.

- Ohlásenie drobnej stavby (tlačivo na [www.obec.brezany.sk](http://www.obec.brezany.sk) v sekcii stavebné tlačivá)

- List vlastníctva pozemku
- V prípade podielového resp. bezpodielového spoluvlastníctva súhlas spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci stavebníkmi
- Jednoduchý situačný náčrt v jednom vyhotovení
- Jednoduchá technická správa v jednom vyhotovení
- Vyhlásenie kvalifikovanej osoby o odbornom stavebnom dozore ak to zámer výstavby drobnej stavby vyžaduje
- Vyjadrenie správcov siete, ak sú inžinierske siete (plyn, elektrina, voda, telekomunikačné káble) v bezprostrednej blízkosti stavby
- Pri výstavbe prípojok na inžinierske siete vyjadrenie správcu siete
- Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov

### **Ohlásenie stavebných úprav**

Stavebné úpravy, ktorými sa nemení vzhľad stavby a nezasahuje sa do nosných konštrukcií a nemení sa pôvodný vzhľad stavby stavebník ohlásí:

- Ohlásenie stavebných úprav (tlačivo na [www.obecbrezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii stavebné tlačivá)
- List vlastníctva
- Súhlas spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci stavebníkmi
- Jednoduchý situačný náčrt v jednom vyhotovení
- Jednoduchá technická správa v jednom vyhotovení
- Vyhlásenie kvalifikovanej osoby o odbornom stavebnom dozore ak to zámer stavebných úprav vyžaduje
- Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov

### **Stavebné povolenie a kolaudáciu vodnej stavby rieši obecný úrad**

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia a kolaudáciu vodnej stavby (tlačivo na [www.obecbrezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii stavebné tlačivá)
- V žiadosti sú uvedené potrebné doklady na vydanie stavebného povolenia a kolaudácie
- Správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov sa uhrádza v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany

### **Stavebné povolenie na výstavbu rodinného domu (RD) rieši spoločný stavebný úrad**

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia (tlačivo na [www.obecbrezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii stavebné tlačivá)
- Obec vydáva záväzné investičné stanoviská (ZIS) k výstavbe RD, ZIS k malému zdroju znečistenia, ZIS k prístupovej komunikácii, ZIS k prípojke vody
- V žiadosti sú uvedené potrebné doklady na vydanie stavebného povolenia
- Správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov sa uhrádza v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany

## **Kolaudácia budovy, stavby – rieši spoločný stavebný úrad**

- Žiadosť o kolaudačné rozhodnutie(tlačivo na [www. obec brezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii stavebné tlačivá)
- V žiadosti sú uvedené potrebné doklady na vydanie kolaudačného rozhodnutia
- Správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov sa uhrádza v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany

## **Určenie súpisného čísla**

K určeniu súpisného čísla budovy, stavby je potrebné predložiť:

- Žiadosť o pridelenie súpisného čísla (žiadosť na [www. obec brezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii tlačivá)
- Doklad o zameraní adresného bodu budovy
- Právoplatné kolaudačné rozhodnutie stavby, pre ktorú sa určuje súpisné číslo

## **Výrub stromov**

Žiadosť o výrub stromov (tlačivo na [www. obec brezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii tlačivá)

- V žiadosti sú uvedené potrebné doklady na vydanie rozhodnutia pre výrub stromov
- Správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov sa uhrádza v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany

## **Rozkopové povolenie**

- Žiadosť o rozkopové povolenie (tlačivo na [www. obec brezany.sk](http://www.obecbrezany.sk) v sekcii tlačivá – stavebné tlačivá)
- Správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov sa uhrádza v hotovosti do pokladne Obecného úradu Brezany
- V žiadosti sú uvedené potrebné doklady na vydanie rozhodnutia pre rozkopové povolenie