



# **OBEC BREZANY**

## ***ZÁPISNICA č. 5/2025 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY, konaného dňa 19.06.2025***

### **Prítomní:**

Starosta obce:	<b>Pavol Ozimy</b>
Poslanci OZ:	<b>Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Juraj Kadík, Ing. Ľubomír Chodelka, Patrik Závodský</b>
Nepřítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	
Hlavný kontrolór obce:	<b>Ing. Milan Matejkov</b>
Ostatní prítomní:	<b>Ing. Monika Melišíková, Ľudmila Imrišková</b>

### **K bodu 1. *Otvorenie***

Starosta obce Pavol Ozimy v úvode privítal prítomných a oboznámil ich s programom riadneho zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu päť poslancov OZ sú prítomní štyria poslanci. Pán Šoška bude meškať, príde v priebehu OZ. Zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné, predniesol body programu. Poslanci program schválili.

### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie Prenájmu pozemku za účelom realizácie projektu „Rozvoj športovej infraštruktúry Mikroregiónu Hričov“
6. Schválenie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na náklady súvisiace s dokončením novej materskej školy
7. Úprava rozpočtu RO č. 4/2025
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

## UZNESENIE č. 54/2025

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 19.06.2025

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** program zasadnutia OZ zo dňa 19.06.2025

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie Prenájmu pozemku za účelom realizácie projektu „Rozvoj športovej infraštruktúry Mikroregiónu Hričov“
6. Schválenie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na náklady súvisiace s dokončením novej materskej školy
7. Úprava rozpočtu RO č. 4/2025
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 4

Prítomní poslanci: Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa**

Starosta obce navrhol do **návrhovej komisie:**

Patrika Závodského, Juraja Kadíka

Za **overovateľov zápisnice:**

Ing. Marcela Hrobárika, Ing. Ľubomíra Chodelku

Za **zapisovateľa**

Ing. Moniku Melišíkovú

## UZNESENIE č. 55/2025

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 19.06.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: Patrik Závodský, Juraj Kadík
- b) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Ľubomír Chodelka
- c) Obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa: Ing. Monika Melišíková

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 4

Prítomní poslanci: Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Prišiel poslanec Ing. Roman Šoška, ospravedlnil sa za meškanie.

### **K bodu 3. *Kontrola plnenia uznesení***

Starosta obce informoval poslancov, že všetky uznesenia, ktoré boli prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach, sú splnené, prípadne sa priebežne plnia.

## UZNESENIE č. 56/2025

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 19.06.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** informáciu starostu obce o plnení uznesení.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

#### **K bodu 4: Žiadosti, sťažnosti občanov a organizácií:**

Starosta informoval, že na obec boli doručené dve žiadosti. Prvá žiadosť od pani Michaely Filovej, ktorá žiada umiestnenie retardérov na miestnej komunikácii v obci. Druhá žiadosť je od Slovenského pozemkového fondu, v ktorej vyzývajú Obec Brezany na doručenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného pozemku.

### **UZNESENIE č. 57/2025**

#### **z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 19.06.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** Žiadosť od pani Michaely Filovej o umiestnenie retardérov na miestnej komunikácii vedúcej od Obecného úradu v Brezanych smerom k domu číslo 163,
- b) **určuje** starostu obce, aby zistil možnosti a podmienky umiestnenia retardérov v obci a dal pani Filovej vyjadrenie.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

## UZNESENIE č. 58/2025

### z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 19.06.2025

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** Žiadosť od Slovenského pozemkového fondu, týkajúcu sa majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov, v ktorej SPF vyzýva Obec Brezany na doručenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného pozemku – pozemok EKN parcela č. 397, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 65 m<sup>2</sup>, evidovanom na LV č. 770, výška spol. podielu ½
- b) **určuje** starostu obce, aby objednal vypracovanie znaleckého posudku znalcom z Odboru stavebníctvo – odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 5. *Schválenie Prenájmu pozemku za účelom realizácie projektu „Rozvoj športovej infraštruktúry Mikroregiónu Hričov“***

Starosta informoval poslancov, že za účelom realizácie projektu „Rozvoj športovej infraštruktúry Mikroregión Hričov“, t. j. výstavby multifunkčného ihriska, je potrebné na určité obdobie prenajať pozemok, na ktorom bude vybudované multifunkčné ihrisko Združeniu obcí MIKROREGIÓŇ HRIČOV.

## UZNESENIE č. 59/2025

### z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 19.06.2025

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) **schvaľuje** prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce Brezany:

1. Pozemok EKN parc. č. 516/301, trvalý trávny porast o výmere 522 m<sup>2</sup>,

v rozsahu podľa situačného nákresu/geometrického plánu, nájomcovi: Združenie obcí MIKROREGIÓN HRIČOV, so sídlom Horný Hričov 191, 013 42 Horný Hričov, IČO: 37907387,

za účelom realizácie projektu „Rozvoj športovej infraštruktúry Mikroregión Hričov“, t. j. výstavby multifunkčného ihriska za týchto podmienok:

- nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania nájmu,
- doba nájmu: na dobu neurčitú, minimálne na 5 rokov po ukončení realizácie projektu (t. j. od finančného vysporiadania projektu),
- povinnosť nájomcu dodržať podmienky stanovené riadiacim orgánom a zabezpečiť súčinnosť obci aj riadiacemu orgánu,
- obec akceptuje prípadnú zmenu umiestnenia stavieb z dôvodu nepredvídateľných okolností (napr. geologické podmienky, technická nemožnosť), bez potreby dodatku k nájmovej zmluve, na základe písomného oznámenia združenia.

b) **konštatuje**, že prenájom sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade:

- so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Brezany, najmä čl. 5
- so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9aa ods. 2 písm. e),
- s verejným záujmom v oblasti športu podľa § 2 zákona č. 440/2015 Z. z. o športe,
- a že hodnota nájomného v úhrne nepresiahne 7 500 EUR, a preto nie je potrebné predloženie znaleckého posudku.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 6. Schválenie čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na náklady súvisiace s dokončením novej materskej školy**

Starosta obce informoval poslancov, že na dokončenie a zariadenie novej materskej školy bude potrebné čerpať finančné prostriedky z rezervného fondu. Poslanci súhlasili.

**UZNESENIE č. 60/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 19.06.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na kapitálové a bežné výdavky súvisiace s dozariadením a vybavením materskej škôlky (brána, oplotenie, hasiace prístroje, pieskovisko, preliezky, riad, hrnce, poháre, hračky, knižky značenie miestností a pod., práce súvisiace s dokončením MŠ) do výšky 20.000 €, FK: 09.1.1.1 EK: 717001, EK: 633006 Zdroj: 46.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 7. Úprava rozpočtu RO č. 4/2025**

Ekonomka obce pani Imríšková informovala o úpravách, presunoch medzi jednotlivými položkami v rozpočte.

## UZNESENIE č. 61/2025

### z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 19.06.2025

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** úpravu rozpočtu RO č. 4/2025.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 8. *Rôzne***

Poslanec Ing. Ľubomír Chodelka navrhol, aby sa verejné osvetlenie v obci zapínalo znova na celú noc. Zdôvodnil to tým, že sa občania dožadujú osvetlenia, taktiež aby sa predišlo možným krádežiam v obci. Poslanci o tom diskutovali, po viacerých argumentoch pre a proti sa dohodli, že od 01. júla sa bude znova svietiť počas celej noci.

Poslanec Ing. Roman Šoška požiadal poslancov o pomoc pri organizovaní a zabezpečení akcie Hurá prázdniny, ktorá sa bude konať v sobotu 28.06.2025.

Starosta predniesol aj požiadavku od športovcov, ktorí by chceli vymeniť lavičky na futbalovom ihrisku v obci. Obec by vedela zabezpečiť drevené dosky, spoj. materiál a betón na lavičky. Čo sa týka ostatného materiálu, ten si musia zabezpečiť športovci, takisto práce súvisiace s výmenou lavičiek by sa mohli uskutočniť formou brigády športovcov.

Starosta informoval poslancov, že obec má problém s vodou. Rezervoár je každé ráno prázdny, občania na hornom konci majú nedostatok vody. Preto je potrebné informovať všetkých občanov, že treba šetriť vodou, vyhlásiť zákaz polievania trávnikov, napúšťania bazénov a podobne.

Ďalej informoval poslancov, že dal vypracovať cenové ponuky na označenie novej materskej školy.

Takisto informoval, že pani Zdena Moravcová, členka komisie miestneho rozvoja a výstavby, verejného poriadku a životného prostredia, sa vzdala práva na odmenu člena komisie.

## UZNESENIE č. 62/2025

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 19.06.2025

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** Čestné prehlásenie členky komisie miestneho rozvoja a výstavby, verejného poriadku a životného prostredia, pani Zdeny Moravcovej, o vzdaní sa práva na odmenu člena komisie pri OZ Brezany do konca funkčného obdobia v roku 2026, vlastnoručne podpísaného a doručeného na obec dňa 17.03.2025.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 9. Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie predniesol Patrik Závodský. Uznesenie ako celok bolo schválené.

### **K bodu 10. Záver**

V závere zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Brezanych, 19.06.2025

Zapísala: Ing. Monika Melišíková

Návrhová komisia:

Juraj Kadík

.....

Patrik Závodský

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marcel Hrobárik

.....

Ing. Ľubomír Chodelka

.....

.....

Pavol Ozimý v.r.  
starosta obce