

UZNESENIE č. 184/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie zámeru prenajať nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – budovu TJ
6. Schválenie zrušenie vecného bremena na CKN parc.č. 229/89, 228/8
7. Schválenie zriadenia vecného bremena na CKN parc.č. 229/81, 229/8, 229/90, 229/77 (EKN č. 662/1), 229/67 (EKN č. 573/1) právo prechodu v prospech obce
8. Dohoda o financovaní ŠKD pri ZŠ s MŠ Hôrky
9. Prehodnotenie možnosti riešenia predĺženia siete NN v lokalite Za Nivu
10. Informácia o čerpaní rozpočtu k 15.10.2020
11. Rôzne
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Hlasovali za: p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 185/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje doplnenie programu:**

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie zámeru prenajať nehnuteľnosť vo vlastníctve obce – budovu TJ
6. Schválenie zrušenie vecného bremena na CKN parc.č. 229/89, 228/8
7. Schválenie zriadenia vecného bremena na CKN parc.č. 229/81, 229/8, 229/90, 229/77 (EKN č. 662/1), 229/67 (EKN č. 573/1) právo prechodu v prospech obce
8. Dohoda o financovaní ŠKD pri ZŠ s MŠ Hôrky
9. Prehodnotenie možnosti riešenia predĺženia siete NN v lokalite Za Nivu
10. Informácia o čerpaní rozpočtu k 15.10.2020
11. Úprava rozpočtu RO 4/2020
12. Rôzne
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

7

Prítomní poslanci:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Hlasovali za:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Proti:

0

Zdržali sa:

0

UZNESENIE č. 186/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

- a) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: Peter Kicoš
Ing. Michal Tvrdý
- b) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Miloš Špánik
Pavol Špánik
- c) Obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa: Bc. Katarína Trnovcová

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:	
Počet všetkých poslancov:	7
Prítomní poslanci:	p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Špánik
Hlasovali za:	p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Špánik
Proti:	0
Zdržali sa:	0

UZNESENIE č. 187/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

Miesto a dátum podpisu
Brezany 15.10.2020

UZNESENIE č. 188/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** žiadosť pána Petra Kicoša, Brezany č. 116 o kópiu dokumentov:

- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brezany z roku 2010
- Zásady rozpočtového hospodárenia z roku 2014

Miesto a dátum podpisu
Brezany 15.10.2020

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

UZNESENIE č. 189/2020

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) berie na vedomie žiadosti od občanov – vlastníkov pozemkov v k.ú. Brezany: Závodská Anna, Brezany č. 23, Martoník Pavol, Brezany č. 27, Martoníková Ľudmila, Brezany č. 26, Martoník Ján, Varín 301/7, Martoník Miloš, Višňové č. 498, Hubočanová Emília, Brezany č. 59, Martoník Tibor, Brezany č. 75, Klimíková Soňa, Brezany č. 57, Klimik Miroslav, Brezany č. 57, Hubočan Matej, Dobšinského 13, Žilina, Špániková Angela, Brezany č. 28, Srogoňová Božena, Trnavská 14, Žilina, Frnková Ľudmila, Borová 3205, Žilina, Brezániová Janka, Raková č. 441, Gašpieriková Beáta, Brezany č. 78, Miko Ján, Brezany č. 82, Špánik Erik, Brezany č. 98, Mgr. Štefanka Peter, Gemerská 2/41, Žilina, Chodelková Janka, Brezany č. 126, Jančařík Jaromír, Zadný dielec 926/11, Žilina, Ing. Kadik Libor, Brezany č. 18, Hajduk Roman, Brezany č. 5, Závodský Patrik, Brezany č. 23, Špánik Róbert, Brezany č. 10, Hubočanová Viera, Jaseňová 13, Žilina, Chodelka Peter, Považský Chlmec 340/4, Chodelková Kamila, Nešporová 23, Žilina, Pecko Štefan, Brezany 36, Žilina, Jazdecký areál Brezany s.r.o., Jabloňová 850/77, 010 04 Žilina o zmenu a doplnenie územného plánu obce Brezany,

b) poveruje starostku informovať o možnostiach riešenia nového dodatku so zainteresovanými osobami..

Bc. Iveta Brezianská

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

7

Prítomní poslanci:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrďý,
p. Miloš Špánik

Hlasovali za:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrďý,
p. Miloš Špánik

Proti:

0

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 190/2020

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.10.2020

Obec Brezany má zámer prenajať nasledovnú nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Brezany podľa § 9a ods. 9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to :

- 1) stavbu so súpisným číslom 16 – objekt OcU – TJ postavenej na parcele 283/1 ostatné plochy o výmere 1953 m² zapísanú Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 437 pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina (ďalej len „Predmet nájmu“) s účinnosťou od 01.01.2021 za cenu 1 EUR ročne pre Telovýchovná jednota "BREZOVEC" Brezany, so sídlom Brezany 59, 010 04 Žilina, IČO: 17061717 za nasledovných podmienok:
 - a. Výpovedná doba 3 mesiace,
 - b. Nájomca sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu prenajímateľa nevykoná v prenajímanom priestore žiadne stavebné zmeny.
 - c. Prenajímateľ má prednostné právo zrušiť všetky aktivity uskutočňované na Predmete nájmu v prípade ak ich termíny kolidujú s aktivitami prenajímateľa za predpokladu, že Prenajímateľ uplatnil svoje právo najmenej 7 dní vopred nájomcovi
 - d. Náklady na elektrickú energiu a vodu sú zahrnuté v nájomnom
 - e. Nájomca je povinný zabezpečiť na svoje náklady letnú a zimnú údržbu futbalového ihriska a príslušného areálu, t.j. najmä nie však výlučne kosenie, polievanie, čistenie, upratovanie a ďalšie udržiavacie práce.
 - f. Nájomca sa zaväzuje, že pre súkromné akcie občanov obce a externých firiem poskytne priestory terasy a WC len s písomným súhlasom prenajímateľa. Výšku poplatku za prenájom určí prenajímateľ v nájomnej zmluve. Získané finančné prostriedky budú určené pre TJ, čím sa zníži dotácia z obce.
 - g. V prípade usporiadania futbalového turnaja, ktorého organizátorom bude TJ „BREZOVEC Brezany“, organizátor predloží oznámenie o konaní akcie 7 dní vopred prenajímateľovi.

Odôvodnenie:

Žiadateľ Telovýchovná jednota "BREZOVEC" Brezany, so sídlom Brezany 59, 010 04 Žilina, IČO: 17061717 (ďalej len „žiadateľ“) je občianskym združením, ktorý v rámci svojej činnosti vykonáva športové aktivity, predovšetkým v oblasti futbalu.

Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 440/2015 Z. z. o športe v znení neskorších predpisov „*Verejným záujmom v športe je podpora a rozvoj športu mládeže, zabezpečenie prípravy a účasti športovej reprezentácie Slovenskej republiky (ďalej len „športová reprezentácia“)* na významnej súťaži, ochrana integrity športu a podpora zdravého spôsobu života obyvateľstva.“

Vzhľadom na skutočnosť, že žiadateľ vykonáva v obci svoju činnosť dlhodobo, ako aj v úmysle podporiť zdravý spôsob života obyvateľov v obci a v maximálnej miere účelne a efektívne využiť športový areál v obci Brezany, obec Brezany v súlade s verejným záujmom deklarovaným v zákone č. 440/2015 Z. z. o športe v znení neskorších predpisov považuje podporu rozvoja športu na svojom území za prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa ustanovení § 9a od.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri prenájme predmetu nájmu na účel výkonu športu.

Bc. Iveta Brezianská

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

7

Prítomní poslanci:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Miloš Špánik

Hlasovali za:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Miloš Špánik

Proti:

0

Zdržali sa:

0

UZNESENIE č. 191/2020

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Brezanoch na svojom zasadnutí dňa 15.10.2020 v zmysle ustanovení zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

I. zriadenie vecného bremena v prospech obce Brezany

a. k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) spoločnosti Jazdecký areál Brezany, s.r.o., so sídlom Jabloňová 855/77, 010 04 Žilina, IČO: 46 018 107 nachádzajúcim sa v okrese Žilina, obci Brezany, katastrálnom území Brezany, zapísaným na liste vlastníctva 586 ako:

- KNC parcela č. 229/81, výmera: 43 m², Zastavaná plocha a nádvorie
- KNC parcela č. 229/8, výmera: 128 m², Zastavaná plocha a nádvorie
- KNC parcela č. 229/90, výmera: 5 m², Zastavaná plocha a nádvorie

b. k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Pavla Špánika rod. Špánik, nar. 24.02.1953, r.č. 530224/....., trvale bytom Brezany 127, 010 04 Brezany nachádzajúcej sa v okrese Žilina, obci Brezany, katastrálnom území Brezany, zapísaným na liste vlastníctva 586 ako:

- KNC parcela č. 229/77, výmera: 141m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie.

Parcela je zapísaná na liste vlastníctva 374 ako parcela č. KNE 662/2, výmera 479m², druh pozemku: orná pôda

spočívajúceho v práve obce Brezany ako oprávneného z vecného bremena

- a. prechádzať pešo, motorovými vozidlami (osobnými i nákladnými) aj nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami cez vyššie uvedené pozemky

za nasledovných podmienok:

- a. vecné bremeno sa zriadi bezodplatne
- b. vecné bremeno sa vzťahuje aj na tretie osoby, ktoré majú trvalý a/alebo prechodný pobyt v obci Brezany a/alebo sú vlastníckmi / spoluvlastníkmi akýchkoľvek nehnuteľností na území obce Brezany, ako aj na ich rodinných príslušníkov a návštevníkov obce

II. zánik vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu motorovým vozidlom v prospech obce Brezany ako oprávneného z vecného bremena a to vo vzťahu k nasledovným nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) spoločnosti Jazdecký areál Brezany, s.r.o., so sídlom Jabloňová 855/77, 010 04 Žilina, IČO: 46 018 107

nachádzajúcim sa v okrese Žilina, obci Brezany, katastrálnom území Brezany, zapísaným na liste vlastníctva 586 ako

- KNC parcela č. 228/8, výmera 29 m², zastavaná plocha a nádvorie.
- KNC parcela č. 229/89, výmera 60 m², zastavaná plocha a nádvorie

za nasledovných podmienok:

a. vecné bremeno zanikne bezodplatne

b. zrušenie a zriadenie vecného bremena musí byť súčasťou zámennej zmluvy na CKN parc. č. 229/81 a 229/89 medzi účastníkmi Jazdecký areál s.r.o., Jabloňová 855/77, 010 04 Žilina, IČO: 46 018 107 a p. Viera Hubočanová rod. Chodelková, nar. 13.2.1961, bytom: Jaseňová 3216/13, Žilina . Všetky právne úkony sa budú riešiť ako jeden celok.

Bc. Iveta Brezianská

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Hlasovali za: p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 192/2020

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) berie na vedomie informáciu o schválení VZN č. 4/2020 Obce Hôrky o určení výšky príspevku zákonného zástupcu žiaka a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v ŠKD pri ZŠ s MŠ Hôrky,

b) neschvaľuje Dohodu o financovaní osobných a prevádzkových nákladov ŠKD pri ZŠ s MŠ Hôrky,

c) poveruje starostku obce preveriť, či je uvedené VZN v súlade so zákonom.

Bc. Iveta Brezianská

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

7

Prítomní poslanci:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý,
p. Miloš Špánik

Hlasovali za:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik

Proti:

p. Ing. Michal Tvrdý,

Zdržali sa:

0

UZNESENIE č. 193/2020

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** informáciu o možnosti riešenia predĺženia siete NN v lokalite Za Nivu.

*Miesto a dátum podpisu
Brezany 15.10.2020*

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

UZNESENIE č. 194/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Brezany **berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu k 15.10.2020.

Miesto a dátum podpisu
Brezany 15.10.2020

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

UZNESENIE č. 195/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Brezany **schvaľuje** úpravu rozpočtu RO 4/2020.

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce

Miesto a dátum podpisu
Brezany 15.10.2020

Hlasovanie:	
Počet všetkých poslancov:	7
Prítomní poslanci:	p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Špánik
Hlasovali za:	p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Špánik
Proti:	0
Zdržali sa:	0

UZNESENIE č. 196/2020
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.10.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** informáciu starostky o riešení odvodnenia komunikácie v lokalite Radoš.

Miesto a dátum podpisu
Brezany 15.10.2020

Bc. Iveta Brezianská
starostka obce