

Obec Brezany

Brezany č. 64, 010 04 Brezany

Č. sp.: ZENVBOÚ/2017

Brezany 20. 07. 2017

Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

zverejnená na webovom sídle verejného obstarávateľa:

<http://www.obecbrezany.sk/article/default/2071>

postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Ide o predmet zákazky nie bežne dostupný na trhu, ktorým je poskytnutie služby na základe špecifických a pre daný prípad jedinečných požiadaviek.

1. Predmet zákazky:

Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy - Obecný úrad Brezany

2. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov:	Obec Brezany
Sídlo:	Brezany č. 64, 010 04 Brezany
IČO:	00648973
DIČ:	2020689385
Kontaktná osoba:	Bc. Iveta Brezianská, starostka obce
Tel:	+421 41 566 2659
Email:	obec.brezany@mail.t-com.sk

Obec Brezany je verejným obstarávateľom podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

3. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky sú stavebné práce spojené so znížením energetickej náročnosti verejnej budovy obecného úradu Brezany. Jedná sa o existujúci objekt obdĺžnikového pôdorysného tvaru. Budova je dvojpodlažná, pôdorysne priečne symetricky rozdelená na nižšiu a vyššiu časť budovy. Obvodové múry sú z pálenej tehly, vnútorné omietky vápenno cementové, vonkajšie omietky brizolitové, sokel je z prostého betónu. Strop nad 1. nadzemným podlažím je železobetónový, strop nad 2. nadzemným podlažím je riešený debnením z drevených dosiek a sadrokartónového obkladu medzi ktorým je izolácia z minerálnej vlny. Budova je zastrešená drevenou sedlovou spádovou strechou s plechovou krytinou uloženou na latovaní. Obvodový aj strešný plášť budovy je v pôvodnom stave bez dodatočného zateplenia. Stavebné práce riešia zateplenie podlahy nevykurovaného podstrešného priestoru vyššej časti budovy, zateplenie časti podlahy nevyužívaného podstrešného priestoru nižšej časti budovy, zateplením štítovej steny, zateplenie bočných stien využívaného podstrešného priestoru nižšej časti budovy a zateplenie obvodového plášťa budovy vrátane sokla. Pôvodné plastové okná a dvere s izolačným dvojsklom budú nahradené za plastové okná a hliníkové dvere s presklením izolačným trojsklom. Na pôvodnej streche budú vymenené všetky vrstvy strechy, zachovaná bude len pôvodná drevená konštrukcia krovu na ktorej budú potrebné len malé lokálne opravy. Na pôvodné

strešné krokvy budú umiestnené nové vrstvy strechy, súčasne dôjde k novému oplechovaniu. Pôvodný jeden kotol a dvojica plynových radiátorov budú nahradené 2 kotlami. Budú osadené nové oceľové vykurovacie doskové telesá s termostatickou hlavou. Pôvodné osvetlenie a rozvody pre osvetlenie bude vymenené, pôvodné podružné rozvážače prejdú taktiež rekonštrukciou. Pôvodná sústava bleskozvodov sa zachová a bude doplnená. Na vetranie priestorov bude vybudované rovnotlakové vetranie pomocou rekuperačných jednotiek osadených na obvodových stenách. Podrobnejšia špecifikácia je uvedená v prílohách tejto výzvy.

CPV - Hlavný slovník

Hlavný predmet:

45211350-7 - Stavebné práce na objektoch polyfunkčných budov

45112000-5 - Výkopové zemné práce a presun zemín

45410000-4 - Omietkarské práce

45321000-3 - Tepelnoizolačné práce

45261410-1 - Strešné izolačné práce

45262650-2 - Práce na obvodových konštrukciách/obkladoch

45443000-4 - Fasádne práce

45421100-5 - Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

45311000-0 - Inštalácie a montáž elektrických rozvodov a zariadení

45331000-6 - Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

45312311-0 - Inštalovanie bleskozvodov

4. Predpokladaná cena predmetu zákazky:

do 103 039,34 EUR bez DPH

5. Použitý postup verejného obstarávania:

postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Ide o predmet zákazky nie bežne dostupný na trhu, ktorým je poskytnutie služby na základe špecifických a pre daný prípad jedinečných požiadaviek.

6. Zverejnenie výzvy na predkladanie ponúk:

zverejnená na webovom sídle verejného obstarávateľa:

<http://www.obecbrezany.sk/article/default/2071>

7. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena celkom v EUR vrátane DPH stanovená uchádzačom.

V určenej lehote na predkladanie ponúk **14. 07. 2017 do 10:00 hod.** boli doručené tri ponuky uchádzačov.

1. Rosi-stav, a.s., Rosina 863, 013 22 Rosina

2. TOMASTAV s.r.o., Ružová 40/1638, 010 01 Žilina

3. BROZ STAV s.r.o., Rosina 207, 013 22 Rosina

Vyhodnotenie a výsledok verejného obstarávania

Verejný obstarávateľ vyhodnotil ponuky nasledovným spôsobom:

Maximálny počet 100 bodov získala ponuka uchádzača s najnižšou cenou ponuky v EUR vrátane DPH. Ostatným ponukám sa počet pridelených bodov stanovil úmerou podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Počet bodov} = \frac{\text{najnižšia cena uchádzača}}{\text{cena hodnoteného uchádzača}} \times 100$$

(výsledok bol zaokrúhlený na dve desatinné miesta).

Úspešným uchádzačom sa stal uchádzač, ktorého ponuka dosiahla najvyšší počet 100 bodov. Verejný obstarávateľ zostavil poradie ponúk na základe pridelených bodov zostupne.

Verejný obstarávateľ zašle výsledok verejného obstarávania uchádzačom elektronicky E-mailom na kontaktnú adresu uchádzača uvedenú v ponuke.

Poradie uchádzačov po vyhodnotení ponúk:

P. č.	Obchodné mená uchádzačov/ IČO	Sídla alebo miesta podnikania uchádzačov	Návrhy na plnenie kritériá najnižšia cena v EUR s DPH	Pridelené body Σ (vylúčenie)	Poradie
1.	Rosi-stav, a.s.	Rosina 863, 013 22 Rosina	122 612,15	98,20	II.
2.	TOMASTAV s.r.o.	Ružová 40/1638, 010 01 Žilina	123 399,56	97,57	III.
3.	BROZ STAV s.r.o.	Rosina 207, 013 22 Rosina	120 407,06	100,00	I.

8. Odôvodnenie výberu:

Úspešným, ako je zrejmé z vyššie uvedenej tabuľky sa stal uchádzač s por. č. 3. **BROZ STAV s.r.o.**, Rosina 207, 013 22 Rosina, ktorý predložil cenu ponuky **120 407,06 EUR s DPH**, pričom získal maximálny počet 100,0 bodov.

Ponuka sa stala úspešnou z dôvodu predloženia najnižšej ceny, ktorá bola jediným hodnotiacim kritériom. Predložená ponuka splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa.

9. Obchodné podmienky:

Verejný obstarávateľ na základe výsledku verejného obstarávania uzavrie s úspešným uchádzačom zmluvu o dielo podľa prílohy.

Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek, počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami, ktorými sú:

- a. Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
- b. Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e. Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ

V prípade, ak uchádzač, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako úspešná odmietne uzavrieť zmluvu, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzavrieť zmluvu o dielo s nasledujúcim uchádzačom v zostupnom poradí.

Zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.

Bc. Iveta Brezianská v. r.
starostka obce