

# **OBEC BREZANY**

## **ZÁPISNICA č. 3/2019 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY, konaného dňa 25.04.2019 o 18:00 hod.**

---

### **Prítomní:**

Starosta obce:	<b>Bc. Iveta Brezianská</b>
Poslanci OZ:	<b>Juraj Belan, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik, Peter Kicoš</b>
Neprítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	<b>Pavol Špánik, Juraj Belan</b>
Hlavný kontrolór obce:	<b>RNDr. Edita Brisudová - ospravedlnená</b>
Ostatní prítomní:	

### **PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie predĺženia splatnosti úveru v Prima Banke
6. Prehodnotenie možnosti prenájmu priestorov na prevádzku potravín
7. Rôzne
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie OZ otvorila a rokovanie viedla starostka obce. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Konštatovala, že z celkového počtu sedem poslancov OZ je prítomných päť poslancov, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné a nechala schváliť program zasadnutia.

### **UZNESENIE č. 46/2019**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 25.04.2019.

*Program:*

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie predĺženia splatnosti úveru v Prima Banke
6. Prehodnotenie možnosti prenájmu priestorov na prevádzku potravín
7. Rôzne
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Martoníková Viera, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Zuščáková Renáta

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**K bodu 2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa**

Starostka obce navrhla do **návrhovej komisie:** p. Vieru Martoníkovú, p. Petra Kicoša

Za **overovateľov zápisnice:** p. Miloša Špánika, p. Ing. Michala Tvrdeho

Za **zapisovateľa** p. Renátu Zuščákovú

**UZNESENIE č. 47/2019**

a) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: p. Viera Martoníková

p. Peter Kicoš

b) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: p. Miloš Špánik

p. Ing. Michal Tvrdý

c) obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa:

p. Renáta Zuščáková

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Renáta Zuščáková,

Proti: 0  
Zdržali sa: 0

### **K bodu 3.   *Kontrola plnenia uznesení***

Starostka obce skonštatovala, že prijaté uznesenia sú splnené resp. priebežne sa plnia. Informovala prítomných, že zámenná zmluva s pánom Švecom je podaná na katastri a parcela je v teréne vytýčená, kúpnopredajná zmluva na majetkovoprávne vysporiadanie komunikácie od obecného úradu po pána Šimu je pripravená na podpis, geometrický plán k majetkovoprávnemu vysporiadaniu komunikácie Za Nivu je pripravený na overenie na katastri a cesta pri kostole bola zameraná, oplotenie pozemku pána Špánika je odskočené od hranice a bude potrebné dohodnúť riešenie oporného múru pre zriadenie parkoviska pri kostole.

#### **UZNESENIE č. 48/2019**

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obdobia.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p.  
Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p.  
Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 4.   *Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií***

1) Na obec bola doručená žiadosť p. Hmíru Františka a Hmírovej Daniely, ktorí žiadali, aby CKN parc. č. 378/14, 378/4, 379/4 a 379/6, ktoré sú ich vlastníctvom boli zahrnuté a riešené novým dodatkom ako parcely určené na výstavbu RD.

Uvedenú žiadosť poslanci OZ zobrali na vedomie a zaoberať sa ňou budú vtedy, keď vznikne nutnosť dodatku k UPO po predložení viacerých žiadostí, resp. potreby riešenia viacerých pozemkov v rámci UPO.

#### **UZNESENIE č. 49/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

**a) berie na vedomie** žiadosť pána Hmíru Františka a Hmírovej Daniely, Brezany č. 154, o vyjadrenie k možnosti riešenia nového dodatku k územnému plánu obce, kde budú zahrnuté aj CKN parc. č. 378/14, 378/4, 379/4 a 379/6 ako parcely určené na výstavbu RD.

**b) poveruje** starostku informovať o možnostiach riešenia nového dodatku.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p.  
Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p.  
Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**2)** Na obec bola doručená žiadosť Združenia na záchranu Lietavského hradu o finančnú podporu projektu záchranu hradu Lietava na rok 2019.

Uvedenú žiadosť poslanci zobrali na vedomie, skonštatovali že je to významná pamiatka, za posledné roky sa tam spravilo veľa dobrej práce a teda treba združenie podporiť a prispieť im finančnou výpomocou.

#### **UZNESENIE č. 50/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

**a) berie na vedomie** žiadosť Združenia na záchranu Lietavského hradu o podporu projektu záchranu hradu Lietava na rok 2019

**b) schvaľuje** finančnú podporu projektu záchranu hradu Lietava na rok 2019 vo výške 100,00€

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p.  
Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p.  
Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**3)** Na obec bola doručená žiadosť obyvateľov Brezian- časť Rybníky, ktorí žiadajú o bezodkladné vyriešenie zlého stavu brehov potoka v časti Rybníky.

Uvedenú žiadosť poslanci zobrali na vedomie, pán Kicoš navrhol odkúpiť od vlastníkov parcely pod potokom a do budúcnosti uvažovať s reguláciou a tiež aj s vysporiadaním celej komunikácie. Starostka odpovedala, že parcely pod komunikáciou sú už takmer všetky prevedené na obec a čo sa týka regulácie, potok je v správe Povodia Váhu a teda v prvom rade treba tlačiť na nich, aby sa potok upravil, nakoľko v obci sú aj ďalšie časti potoka, ktoré treba upraviť. Pán Tvrдый povedal, že to rozsiahly zásah a teda treba to riešiť spolu so správcom vodného toku.

#### UZNESENIE č. 51/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

**a) berie na vedomie** žiadosť obyvateľov Brezian- časť Rybníky

**b) poveruje** starostku preveriť možnosti úpravy vodného toku so správcom – Slovenský vodohospodársky podnik

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoniková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoniková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**4)** Na obec bola doručená žiadosť p. Charbuliaka Róberta, ktorý žiadal, aby EKN parc. č. 198, 199, 204, 205, 206 a 207 boli zahrnuté a riešené novým dodatkom ako parcely určené na výstavbu RD.

Uvedenú žiadosť poslanci OZ zobrali na vedomie a zaoberať sa ňou budú vtedy, keď vznikne nutnosť dodatku k UPO po predložení viacerých žiadostí, resp. potreby riešenia viacerých pozemkov v rámci UPO.

#### UZNESENIE č. 52/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

**a) berie na vedomie** žiadosť pána Charbuliaka Róberta, Brezany č. 74, o vyjadrenie k možnosti riešenia nového dodatku k územnému plánu obce, kde budú zahrnuté aj EKN parc. č. 198, 199, 204, 205, 206 a 207 ako parcely určené na výstavbu RD.

**b) poveruje** starostku informovať o možnostiach riešenia nového dodatku.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

	p. Peter Kicoš, p.Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,
Hlasovali za:	5
	p. Peter Kicoš, p.Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,
Proti:	0
Zdržali sa:	0

### **K bodu 5. *Schválenie predĺženia splatnosti úveru v Prima Banke***

Starostka obce oboznámila poslancou že sa jedná o prekleňovací úver, ktorý obec dostala na rekonštrukciu komunikácií a ktorého splatnosť je 6.6.2019. Žiadosť o refundáciu bola zaslaná na PPA už v decembri, avšak do dnes nebolo na obec doručené žiadne vyjadrenie. Poslanci sa zhodli na tom, že je to potrebné schváliť a dohodli sa na predĺženie splatnosti do 31.12.2019.

#### **UZNESENIE č. 53/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

**schvaľuje** predĺženie lehoty splatnosti Termínovaného úveru č. 002/004/18 zo dňa 6.6.2018, poskytnutého v Prima Banke na rekonštrukciu miestnych komunikácií. Predĺženie splatnosti Termínovaného úveru sa schvaľuje do **31.12.2019**.

Hlasovanie:	
Počet všetkých poslancov:	7
Prítomní poslanci:	5
	p. Peter Kicoš, p.Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,
Hlasovali za:	5
	p. Peter Kicoš, p.Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,
Proti:	0
Zdržali sa:	0

### **K bodu 6. *Prehodnotenie možnosti prenájmu priestorov na prevádzku potravín***

Starostka obce oboznámila poslancov OZ, že do úvahy pripadá budova Požiarnej zbrojnice a priestory Pohostinstva v budove TJ. Tieto priestory ukázala za účasti p. Martoníkovej Viery aj zástupcovi spoločnosti KORUNA, ktorý sa vyjadril, že z jeho pohľadu je lepšia lokalita stred obce a teda budova Požiarnej zbrojnice, aj keď pre obec to predstavuje väčšie náklady, ale tiež by boli ochotní sa spolupodieľať na rekonštrukcii za určitých podmienok. Pán Kicoš- rekonštrukcia bude znamenať väčšie finančné náklady a zrejme bude potrebné aj verejné obstarávanie a teda je možné, že samotná realizácia bude až budúci rok, bolo by treba najskôr zistiť koľko by samotná rekonštrukcia stála, čo všetko bude potrebné robiť a potom sa dohodnúť na podmienkach aj s obchodnou spoločnosťou. Pani Martoníková- zástupca obchod. Spoloč. navrhol, že by bolo

možné sa dohodnúť na spoluúčasti ak sa budeme vedieť dohodnúť na symbolickom nájomnom. Čo sa týka pracovnej sily do prevádzky potravín už by sme mali sľúbenú občianku z obce. Starostka- v prvom rade treba zamerať skutočný stav budovy nakoľko nemáme projekty, potom spolu so zástupcom obchod. Spoloč. navrhnuť čo všetko potrebujú pre prevádzku potravín, pripraviť predbežný rozpočet, stavebné povolenie, verejné obstarávanie. Pán Kicoš – treba dohodnúť so zástupcom spoločnosti podmienky spoluúčasti a aby sa zaviazali, že po zrekonštruovaní budovy otvoria prevádzku potravín.

## UZNESENIE č. 54/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

- a) **berie na vedomie** informáciu starostky o možnosti poskytnutia priestorov pre zriadenie prevádzky potravín
- b) **súhlasí** s rekonštrukciou budovy Požiarna zbrojnice v rozsahu potrebnom pre zriadenie prevádzky potravín
- c) **poveruje** starostku obce pripraviť projektovú dokumentáciu s predbežným rozpočtom a o vyžiadanie stanoviska možného nájomcu k prenájmu priestorov na prevádzku potravín

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Hlasovali za: 5

p. Peter Kicoš, p. Viera Martoníková, p. Miloš Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Renáta Zuščáková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### K bodu 7. *Rôzne*

- Poslankyňa OZ p. Renáta Zuščáková sa dotazovala, či niekto z prítomných vie o tom, že za cintorínom na trávnej ploche niekto vypúšťal z cisterny fekálie. Starostka – bola na obec telefonicky nahlásená táto informácia a keďže Farma Brezany má takú cisternu tak som upozornila pána Knapca o tom, on však tvrdil, že od ich firmy to nebolo. Pán Kicoš- ak to bude viditeľné a bude sa to opakovať zastupiteľstvo prostredníctvom zápisu poveria starostku, aby podala trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a.
- Starostka informovala poslancov, že po rozhovore s pánom Gáborom z Povodia Váhu má informáciu, že zatrubnenie potoka od zástavky SAD stred po MŠ bude možné v prípade, že sa preverí aj zatrubnenie od obecného úradu po zastávku. Pán Kicoš- či sa bude riešiť orezanie líp pri pani Chodelkovej Irene. Starostka odpovedala, že ba to malo byť v jesennom období.

- Úprava svahu pri pani Brezianskej Jane- starostka – je to čiastočne aj zavinené tým, že si Brezianský ten svah čistia od zatrávnenia, tým porušujú štruktúry vrhnej vrstvy a následne po daždi sa zemina zmýva a usýpa. Pani Zuščáková- je to vidieť aj na oplotení, múrik sa rozpadáva .....Pán Kicoš- možno by to bolo treba riešiť oporným múrom.
- Poslankyňa p. Renáta Zuščáková sa dotazovala, či bude osadené zrkadlo pri zastávke stred. Starostka- zrkadlo máme zakúpené, poprosíme pána poslanca Pala Špánika aby nám ho pomohol osadiť.
- Poslankyňa p. Viera Martoníková- navrhovala aby sme tabuľu s erbom obce pri bytobke dali vyhotoviť na drevený rám, poslanci- drevo je náročné na údržbu, lepšie by bolo dať vyhotoviť novú tabuľu a nalepiť erb obce. Starostka- môžeme osloviť pána Dobroňa- Presit, ktorý nám robil aj tabuľu na Obecný úrad.
- Poslankyňa p. Viera Martoníková- treba osloviť niekoho kto by nám vedel spraviť stojan na turistickú mapu, pán Kicoš- pri Kinekuse majú také stojany vystavené, treba zistiť výrobcu.
- Starostka informovala poslancov o žiadosti pána Síkoru Antona, či bude možné otvoriť prevádzku pohostinstva Športklub Brezany počas Hodov 1.6.2019, nakoľko súkromná firma požiadala o súkromnú akciu ako uzavretá spoločnosť. Poslanci súhlasili s otorením prevádzky pre súkromnú akciu.

#### **K bodu 8. *Návrh na uznesenie***

Návrh na uznesenie predniesla p. Viera Martoníková. Uznesenie ako celok bolo schválené.

#### **K bodu 11. *Záver***

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Brezanych, 25.4.2019

Zapísala: Renáta Zuščáková

Návrhová komisia:

Viera Martoníková .....

Peter Kicoš .....

Overovatelia zápisnice:

Miloš Špánik .....

Ing. Michal Tvrдый .....

.....  
Bc. Iveta Brezianská, v. r.  
starostka obce



