

OBEC BREZANY

***ZÁPISNICA č. 24/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY,
konaného dňa 12.08.2021***

Prítomní:

Starosta obce:	Bc. Iveta Brezianská
Poslanci OZ:	Pavol Špánik, Peter Kicoš, Renáta Zuščáková, Juraj Belan, Miloš Špánik, Ing. Michal Tvrдый
Neprítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	Viera Martoníková,
Hlavný kontrolór obce:	RNDr. Edita Brisudová
Ostatní prítomní:	Mária Martoníková Miroslav Hubočan Vladimír Hubočan Jozef Iwaniec

Otvorenie

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie zámeru na prenájom priestorov v budove TJ Brezany
6. Schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s TJ Brezovec Brezany
7. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na EKN parc.č. 488/1 v k.ú. Brezany
8. Informácie o návrhu projektu na výstavbu MŠ
9. Informácia o ponuke na zber použitých jedlých olejov a tukov z domácností
10. Informácia o čerpaní rozpočtu k 6.8.2021
11. Úprava rozpočtu RO 5/2021
12. Rôzne
13. Návrh na uznesenie
14. Záver rokovania

K bodu 1. *Otvorenie*

Starostka obce úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia. Konštatovala, že z celkového počtu sedem poslancov OZ je prítomných šesť poslancov, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné a nechala schváliť program zasadnutia.

UZNESENIE č. 288/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 12.8.2021

Otvorenie

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie zámeru na prenájom priestorov v budove TJ Brezany
6. Schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s TJ Brezovec Brezany
7. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na EKN parc.č. 488/1 v k.ú. Brezany
8. Informácie o návrhu projektu na výstavbu MŠ
9. Informácia o ponuke na zber použitých jedlých olejov a tukov z domácností
10. Informácia o čerpaní rozpočtu k 06.08.2021
11. Úprava rozpočtu RO 5/2021
12. Rôzne
13. Návrh na uznesenie
14. Záver rokovania

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

7

Prítomní poslanci:

p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Renáta Zuščáková,
p. Juraj Belan, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Miloš Špánik
p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Renáta Zuščáková,
p. Juraj Belan, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Miloš Špánik

Hlasovali za:

Proti:

0

Zdržali sa:

0

K bodu 2. *Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa*

Starostka obce navrhla do **návrhovej komisie:** p. Ing. Michala Tvrdého, p. Miloša Špánika

Za **overovateľov zápisnice:** p. Juraja Belana, p. Pavla Špánika

Za **zapisovateľa** p. Renátu Zuščákovú

UZNESENIE č. 289/2021

- a) obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** návrhovú komisiu: Ing. Michal Tvrdý
Miloš Špánik
- b) obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** za overovateľov zápisnice: Juraj Belan
Pavol Špánik
- c) obecné zastupiteľstvo ***určuje*** za zapisovateľa: Renáta Zuščáková

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Renáta Zuščáková,
p. Juraj Belan, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Špánik

Hlasovali za: p. Peter Kicoš, p. Pavol Špánik, p. Renáta Zuščáková,
p. Juraj Belan, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 3. *Kontrola plnenia uznesení*

Starostka obce informovala poslancov:

- cenové ponuky odborne spôsobilej osoby na vypracovanie stanoviska k jednotlivým žiadostiam o územnoplánovacia dokumentácia Dodatok č. 2 sú bezpredmetné nakoľko na predchádzajúcom stretnutí sa dohodlo, že vypracovanie stanovísk si budú platiť žiadatelia sami, keďže obec nemá v rozpočte na túto službu vyčlenené finančné prostriedky,
- cenové ponuky na projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu priestorov Pohostinstva Centrum na prevádzku potravín – oslovených 6 projektantov, doručené boli 3 cenové ponuky, ktoré boli zaslané poslancom do mailov. Poslanci vybrali cenovú ponuku p. Mikoláša s najnižšou cenovou ponukou,
- schválenie žiadosti o dotáciu za nájomné v prevádzke Pohostinstva Centrum vo výške 429 €, čo predstavuje 50% z ceny nájomného za obdobie od 15.10.2020 – 30.04.2021,

- dokončené odvodnenie v lokalite Radoš – celkové náklady na odvodnenie boli vo výške 2.176 €
- rekonštrukcia komunikácie Diel a Zadiel – komunikácia je dokončená, na základe Dohody o financovaní, p. Štefanec previedol na obec dohodnuté finančné prostriedky, ktoré obec použila na zaplatenie faktúry za vykonanie rekonštrukcie. Ďalej uviedla, že na časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve SPF je podaná žiadosť o bezodplatný prevod komunikácie na obec, a je potrebné prijať uznesenie na bezodplatný prevod komunikácie od SPF na obec. Poslanec p. Peter Kicoš upozornil poslancov, aby si premysleli, či príjmu uvedeného uznesenia, uviedol, že na jeseň bude mať ešte rekonštrukcia komunikácie dohru a navrhol, aby sa tento bod presunul do ďalšieho zastupiteľstva. Poslanec Ing. Michal Tvrдый upozornil poslanca p. Kicoša, aby neupozorňoval poslancov, čo majú robiť, každý má svoj vlastný názor.

UZNESENIE č. 290/2021

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

UZNESENIE č. 291/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) berie na vedomie informáciu starostky o doručení cenových ponúk pre vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu priestorov pohostinstva Centrum na predajňu potravín

b) schvaľuje cenovú ponuku Ing. arch. Pavla Mikoláša v celkovej sume 1.800 €.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Peter Kicoš, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: p. Peter Kicoš

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 292/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** bezodplatný prevod pozemku registra „C“ parc.č. 381/4 – ostatná plocha o výmere 1362 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 322 v k.ú. Brezany vo vlastníctve Slovenská republika v Správe pozemkového fondu na obec Brezany.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Peter Kicoš,
p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Juraj Belan

Proti:

Zdržali sa: p. Peter Kicoš

K bodu 4. *Žiadosti a sťažnosti občanov, inštitúcií*

Starostka zaslala poslancom do mailu:

- žiadosť od p. Cabadaja Petra, v ktorej žiada o zámenu pozemkov podľa geometrického plánu. Je potrebné, aby bolo dohodnuté akou formou by bola zámena t.j. bezodplatne, alebo za odplatu. Pozemok, ktorý chce p. Cabadaj od obce je o 7 m² väčší, ako jeho, ktorý chce zameniť. Poslanci apelovali, ako je možné, že má zahradený pozemok, ktorý nie je v jeho vlastníctve, ako je možné že stavba bola skolaudovaná. Poslanci poverili starostku obce, aby požiadal p. Cabadaja, aby dal vypracovať súdnoznalecký posudok, podľa ktorého sa určí cena pozemku za m²,
- žiadosť od p. Hubočana Vladimíra o územnoplánovaciú informáciu – jedná sa o lokalitu severný svah lokality Diel a Zadiel, kde chcú majitelia pozemkov uskutočniť výstavbu rodinných domov, starostka obce uviedla, že svah je v ÚPO určený na záhradky. Prítomný p. Hubočan Vladimír, informoval poslancov, že zastupuje majiteľov pozemkov v danej lokalite. Starostka uviedla, že po konzultácií s p. Ing. Barčiakom, nie je možné teraz určiť hranicu pozemku pre výstavbu domov, môže sa to určiť iba Dodatkom k ÚPO. Prítomní p. Hubočan namietal, že má vypracovaný návrh na rozparcelovanie pozemkov a tiež aj prístupové komunikácie, ktoré by v budúcnosti mohol odovzdať obci, tiež uviedol, že cez pozemky v jeho vlastníctve vedie vodovodné potrubie obce, a preto by mohla obec zohľadniť aj túto skutočnosť. Navrhol poslancom, aby určili pokiaľ bude hranica pozemkov pre záhrady a zvyšok pre výstavbu rodinných domov. Poslanec p.

Pavol Špánik uviedol, že nie si je istý či je v kompetencií poslancov určovať hranice zmeny pozemkov, pokiaľ je to jasne určené v ÚPO. Starostka navrhla, aby sa táto žiadosť prejedнала s odborne spôsobilou osobou, s čím p. Hubočan nesúhlasil a vyjadril pohoršenie na tým, že sa veci ohľadom ÚPO obce neskutočne dlho riešia. Poslanci sa dohodli, že nakoľko je nesúlad medzi písomnou a grafickou časťou ÚPO, najlepším riešením bude prejsť celú žiadosť s odborne spôsobilou osobou t.j. s p. Ing. Barčiakom,

- žiadosť p. Simony Česákovej o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce budova TJ Brezany – starostka uviedla poslancom, že najskôr sa musí schváliť zámer obce na prenájom priestorov budovy TJ, žiadosť bola prijatá a vzatá na vedomie,
- žiadosť p. Romana Gašpierika o súhlas k stavbe a územnému konaniu – jedná sa o optickú sieť, ktorá bude vedená z Obce Lietava cez Obec Brezany, pokračovať okolo kostola a cintorína až smer do Obce Peklina. P. Gašpierik navrhol obci možnosť využiť výkop na prípojku NN a prípojky vody na cintorín. P. Zuščáková sa dotazovala, či nie je potrebné riešiť to aj Pozemkovým spoločenstvom Brezany. Ing. Tvrdý odpovedal, že to bude predmetom ďalšieho jednanie, teraz treba schváliť zámer vybudovania prípojky NN a prípojku vody na cintorín.

Poslanec p. Peter Kicoš o 20:00 hod odišiel zo zasadnutia OZ. Rokovanie pokračovalo za prítomnosti 5 poslancov.

UZNESENIE č. 293/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) berie na vedomie Žiadosť pána Mgr. Petra Cabadaja o zámenu pozemkov v k.ú Brezany, Jedná sa o pozemky registra „C“ parc. č. 20/4 – záhrada o výmere 8 m² vo vlastníctve p. Cabadaja za pozemok registra „C“ parc. č. 355/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² vo vlastníctve Obce Brezany.

b) Obecné zastupiteľstvo v Brezanoch na svojom zasadnutí dňa 29.7.2021 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) U r č u j e

nadobudnutie nehnuteľnosti vo vlastníctve fyzickej osoby za nehnuteľnosť vo svojom výlučnom vlastníctve **zámenou** podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších

predpisov a to tak, že obec Brezany zamení novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 355/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² v k.ú. Brezany, vytvorený na základe GP č. 36442500-175/2021 vyhotoveného Ing. Františkom Sýkorom z pozemku registra „C“ parc. č. 355/4, zapísanej na LV č. 437 v k.ú. Brezany vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1), Obce Brezany

za novovytvorený pozemok registra „C“ parcelné číslo 20/4 - záhrada o výmere 8 m² v k.ú. Brezany, vytvorený na základe GP č. 36442500-175/2021 vyhotoveného Ing. Františkom Sýkorom z pozemku registra „C“ parc. č. 20/1, zapísanej na LV č. 182 v k.ú. Brezany vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Mgr. Petra Cabadaja, nar. 24.12.1977, bytom Brehy 672/71, 013 05 Belá.

c) uvedená žiadosť bude prerokovaná na nasledovnom obecnom zastupiteľstve po určení ceny za parcelu ako rozdiel v m².

O d ô v o d n e n i e :

Obci Brezany bola doručená žiadosť Mgr. Petra Cabadaja, nar. 24.12.1977, trvale bytom Brehy 672/71, 013 05 Belá o zámenu pozemkov v jeho výlučnom vlastníctve za pozemok vo vlastníctve obce Brezany.

Obec Brezany v súčasnosti predmetný pozemok nevyužíva, pričom zámenou pozemkov sleduje verejný záujem v tom smere, že sa rozšíri miestna komunikácia a umožní sa plynulejší prejazd a lepší prístup na susediace pozemky.

Zámenou pozemkov nevzniknú obci žiadne dodatočné náklady, naopak získa vlastníctvo pod miestnou komunikáciou.

Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady.

S prihliadnutím na vyššie uvedené, nie je možné predpokladať, že by obec Brezany v budúcnosti potrebovala zamieňané pozemky, práve naopak zámenou získa pozemok pod miestnou komunikáciou, ktorá slúži pre obsluhu príľahlého územia a z uvedeného dôvodu sa javí vyššie uvedený postup ako najvýhodnejší, účelný, efektívny a hospodárny.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Peter Kicoš,
p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Peter Kicoš,
p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 294/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) berie na vedomie Žiadosť pána Ing. Vladimíra Hubočana o územnoplánovacia informáciu k pozemkom EKN parc. č. 451, 456, 455, 454, 495/2, 495/3, 495/4

b) konštatuje vzhľadom na skutočnosť, že v aktuálnom Územnom pláne obce nie je pre plochu D2 jasne určené vymedzenie plochy a umiestnenia „severného svahu“ nie je možné uvedenú parcelu č. 451 určiť za stavebný pozemok,

c) poveruje starostku obce, aby v termíne do dvoch týždňov od konania tohto OZ požiadala o jednoznačné stanovisko odborne spôsobilú osobu k parcele č. 451 zaslala vyjadrenie žiadateľovi p. Ing. Vladimírovi Hubočanovi.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Peter Kicoš,
p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Juraj Belan

Proti:

Zdržali sa: p. Peter Kicoš

UZNESENIE č. 295/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** Žiadosť pani Simony Česákovéj, Brezany č. 198, o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce, v budove so sč. 16 – TJ Brezany.

UZNESENIE č. 296/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) berie na vedomie Žiadosť o súhlas k stavbe a územnému konaniu od stavebníka RODAGA s.r.o., Lietava 297, konateľ p. Gašpierik Roman. Jedná sa o optickú sieť, ktorá bude vedená od Obce Lietava cez Obec Brezany a pokračovať bude okolo kostola a cintorína až smer do Pekliny. Nakoľko trasa optickej siete pôjde popri komunikácii na cintorín, ponúkol p. Gašpierik obci možnosť využiť výkop na prípojku NN, prípadne prípojku vody na cintorín.

b) schvaľuje stavbu – vybudovanie optickej siete v Obci Brezany stavebníkom RODAGA s.r.o., Lietava 297

c) schvaľuje zámer vybudovať prípojku NN a prípojku vody na cintorín

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 5: Schválenie zámeru na prenájom priestorov v budove TJ Brezany

Starostka obce informovala poslancov o možnostiach prenájmu budovy TJ, keď sa priestory prenájmu formou obchodno-verejnej súťaže alebo formou ako prípad hodný osobitého zreteľa. Pre obec by bolo výhodnejšia druhá možnosť, ktorá by spočívala vo zverejnení zámeru na úradnej tabuli, záujemcovia budú podávať žiadosti do určeného dátumu, a v závere poslanci rozhodnú, komu budú priestory budovy prenajaté.

UZNESENIE č. 297/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje zámer** prenajať priestory nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to časť stavby so súč. 16- objekt OcÚ- TJ Brezany, postavenej na parc. č.

283/1 v k.ú. Brezany. Jedná sa o priestory: 01- krčma, 04- sklad, 05- WC a terasa. Cena nájmu bude uvedená v predložených ponukách.

Uvedené priestory má obec zámer prenajať **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, Obec Brezany považuje:

Objekt je využívaný aj pre účely obecného úradu na rôzne športové aktivity a nájom je podmienený upratovaním WC po zápasoch a aj po tréningoch športového klubu TJ „Brezovec“ Brezany, nájomca poskytne športovému klubu materiálno-technické zabezpečenie pri športových podujatiach, upratovanie šatní TJ zabezpečuje obec

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 6: *Schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s TJ Brezovec Brezany*

Poslanci mali zaslaný návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s TJ Brezovec Brezany. Poslankyňa p. Renáta Zuščáková sa dotazovala, ktoré priestory budú ponúknuté na prenájom. Uviedla, že podľa jej názoru, by sa mali prenajať aj priestory, ktoré budú slúžiť ako sklad pre Pohostinstvo. Poslanec p. Ing. Michal Tvrдый navrhol, aby sa podmienky dohodli spolu aj za účasti zástupcov TJ Brezany.

UZNESENIE č. 298/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 23.12.2020 medzi zmluvnými stranami Obec Brezany a TJ Brezovec Brezany, predmetom ktorého je zmena nájmu časti nehnuteľnosti stavby so súp.č. 16- objekt OcÚ- TJ postavenej na parc. č. 283/1 v k.ú. Brezany.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: p. Renáta Zuščáková,

Zdržali sa: 0

K bodu 7: Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na EKN parc. č. 488/1 v k.ú. Brezany

Starostka informovala, že sa jedná o pozemok v areáli TJ, cez ktorý by mala viesť prípojka plynu do objektu budovy TJ Brezany. Starostka má od všetkých vlastníkov pozemkov cez ktoré bude ťahaná plynová prípojka súhlas okrem p. Milady Kyškovej, ktorá žiada aby bola vyhotovená Zmluva a budúcej kúpnej zmluve, kde sa obec zaviazá, že v budúcnosti pozemok odkúpi do vlastníctva. Starostka uviedla, že je potrebné v zmluve uviesť obdobie dokedy pozemok obec odkúpi a že kúpna cena bude schválená obecným zastupiteľstvom.

UZNESENIE č. 299/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p

schvaľuje

Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, uzatvorenú medzi účastníkmi: Milada Kyšková rod. Špániková, nar. 6.11.1959, Dedinská 99/60 Žilina- Strážov ako budúci predávajúci a **Obec Brezany**, Brezany č. 64, 010 04 Žilina, IČO: 00648973, zastúpená Bc. Ivetou Brezianskou, ako budúci kupujúci.

Predmetom zmluvy je spoluvlastnícky podiel 1/4 v pozemku registra „E“ parc. č. 488/1 – ttp o výmere 280 m² v k.ú Brezany, kúpna cena pozemku bude schválená Obecným zastupiteľstvom Brezany, pozemok bude odkúpený obcou do roku 2031.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый,
p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 8: Informácie o návrhu projektu na výstavbu MŠ

Starostka obce zisťovala cenu na vypracovanie projektu od firmy KOMA cena je 415 € bez spodnej platne, od firmy FAGUS cena je 403 – 460 tis. € komplet výstavba. Cena je príliš vysoká a obec nemá dostatok finančných prostriedkov pre výstavbu MŠ (spojením predpokladanej dotácie plus najvyšší možný úver). Prítomný hosť p. Jozef Iwaniec navrhol, že by bolo dobre dať vypracovať projekt a potom na základe verejného obstarávania určiť cenu realizácie stavby. Ďalšou možnosťou by bolo, keby obec dala návrh na cenové ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie výstavby MŠ a súčasne aj spracovateľ projektovej dokumentácie by zároveň aj zrealizoval stavbu. Poslanci navrhli starostke, aby skúsila ešte možnosť zadať cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie a zároveň a samotnú realizáciu stavby.

UZNESENIE č. 300/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** informáciu starostky o prerokovaní návrhu projektu na výstavbu MŠ a o podaní výzvy na predloženie CP na vypracovanie projektovej dokumentácie,
- b) **poveruje** starostku obce pripraviť podklady pre výberové konanie na dodanie projektovej dokumentácie a výstavbu materskej školy. Termín do 2 týždňov od konania OZ.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 9: Informácia o ponuke na zber použitých jedlých olejov a tukov z domácností

Starostka informáciu o ponuke na zber použitých jedlých olejov a tukov z domácností zaslala poslancom do mailu. Poslanec p. Miloš Špánik uviedol, že má obavy, aby sa do určených nádob zbierali iba oleje a tuky z domácností, a nevhadzovali sa tam veci, ktoré tam nepatria. Poslanci navrhli, aby sa vyskúšalo na jeden rok umiestniť v obci 3 kontajnery.

UZNESENIE č. 301/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

- a) **berie na vedomie** informáciu starostky o ponuke zaviesť v obci zber použitých jedlých olejov,
- b) **schvaľuje** zavedenie zberu použitých jedlých olejov na skúšobnú dobu počas jedného roka v počte 3 ks kontajnerov.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Miloš Špánik, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 10: Informácia o čerpaní rozpočtu k 6.8.2021

Informáciu o čerpaní rozpočtu mali poslanci od p. Trnovcovej ekonomickej pracovníčky obce zaslané do mailu. Poslanec p. Ing. Michal Tvrдый informoval, že rozpočet je čerpaný na 60%.

UZNESENIE č. 302/2021

Obecné zastupiteľstvo Brezany **berie na vedomie** písomnú informáciu o čerpaní rozpočtu k 06.08.2021.

K bodu 11: Úprava rozpočtu RO 5/2021

Návrh na zmenu predniesol poslanec Ing. Michal Tvrдый:

- príjmové položky z pozemkov, stavieb, TKO sú navýšené z dôvodu prihlásenia nových občanov (TKO),
 - príjmová položka dlhodobá pôžička – navýšenie z dôvodu dohody o poskytnutí prostriedkov od p. Štefana Petra, na úhradu faktúry za rekonštrukciu MK Diel a Zadiel – 12.360
 - vo výdajovej položke je to v položke Rekonštrukcia a modernizácia MK Diel a Zadiel – 12.356
-

- z položky prípravná a projektová dokumentácia miestne komunikácie, je presunutá suma vo výške 2.500 € na položku prípravná a projektová dokumentácia MŠ – na projektovú dokumentáciu MŠ (spolu bude na položke .5000 €) – sú to prostriedky vlastné
- z položiek technika a náradie MŠ, energie MŠ, ostatné príplatky MŠ sú presunuté prostriedky vo výške 2.400 € a rozdelené na položky: všeobecný materiál MŠ, všeobecné služby MŠ, stravovanie MŠ
- z dotácií zo štátneho rozpočtu je presun z položky všeobecný materiál na položku knihy noviny a časopisy vo výške 50 €
- príjmová položka z rezervného fondu obce je navýšená o sumu 6.200 €, v dôsledku toho, že starostka obce chce k 30.9.2021 zložiť svoj mandát a podľa zákona má nárok na odstupné (nárok na odstupné je vo výške troch mesačných plátov), následne je navýšená aj výdajová položka odstupné vo výške 6.200 €. Prostriedky sú navrhnuté čerpať z rezervného fondu.

UZNESENIE č. 303/2021

Obecné zastupiteľstvo Brezany **schvaľuje** úpravu rozpočtu RO 5/2021.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 12: *Rôzne*

- poslanec p. Miloš Špánik odišiel zo zasadnutie OZ o 21:25 hod. Rokovanie pokračovalo so 4 poslancami,
- starostka obce informovala poslancov, že sa rozhodla k 30.9.2021 zložiť svoj mandát, zastupovať ju bude až do zvolenia nového starostu, p. Pavol Špánik ako zástupca starostu. Ako dôvodu uviedla, neustále útoky, obvinenia a vyhrážky na jej osobu od poslanca p. Petra Kicoša. Uviedla, že je pod neustálym tlakom a stálymi vyhrážkami jej a taktiež aj ovplyvňovaním poslancov pri rozhodovaní, a že nedokáže už ďalej takto plnohodnotne vykonávať svoju funkciu a preto sa takto rozhodla. Ďalej poslancom uviedla, že sa snažila o stretnutie s p. Kicošom osobne len oni dvaja, aby si vydiskutovali problém, ktorý medzi nimi je, ale p. Kicoš to rázne odmietol. Informovala, že pokiaľ bude potrebné, je p. Špánikovi ako aj poslancom nápomocná. P. Ing. Michal Tvrдый uviedol, že v poslednom období boli zastupiteľstvá narušované neustálym útokom p. Kicoša na osobu starostky

obce a nie pre záujmy obce, ale bol to jeho osobný spor so starostkou obce, čo nemá nič spoločné s riešením problémov obci, ale naopak brzdí to rozvoj obce,

UZNESENIE č. 304/2021

Vzdanie sa mandátu starostu obce

1. Starosta obce Bc. Iveta Brezianská sa písomnou formou ku dňu 30.09.2021 vzdala mandátu starostu obce podľa §13a ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

a) Berie na vedomie vzdanie sa mandátu starostu obce Bc. Ivety Brezianskej podľa § 13a ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

b) Poveruje zástupcu starostu Obce Brezany p. Pavla Špánika, predložiť predsedovi Národnej rady SR prostredníctvom Ministerstva vnútra SR -Okresný úrad Žilina, odbor všeobecnej vnútornej správy, žiadosť o vyhlásenie nových volieb starostu obce.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zušáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zušáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 305/2021

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo **poveruje** zástupcu starostu obce p. Pavla Špánika, aby do vykonania nových volieb plnil úlohy starostu Obce Brezany v plnom rozsahu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

a) poveruje zástupcu starostu obce p. Pavla Špánika, plnením úloh starostu v plnom rozsahu do vykonania nových volieb a zložení sľubu novozvoleného starostu;

b) schvaľuje zmenu na podpisovom vzore na účtoch a elektronický podpis v elektronickej schránke Obce Brezany

b.1) Prima Banka Slovensko, a.s., Žilina, pobočka Žilina

b.2) Daňový úrad- FS Žilina,

b.3) DEUS DCOM Bratislava (vytvorenie konta pre zastupujúceho starostu)

zo štatutára obce Bc. Iveta Brezianská, starosta obce na p. Pavla Špánika, zástupca starostu Obce Brezany.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrďý, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrďý, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 306/2021

Zástupcovi starostu, ktorý bude plniť úlohy starostu v plnom rozsahu, patrí plat podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** plat zástupcovi starostu Obce Brezany p. Pavlovi Špánikovi v období od 01.10.2021 do zloženia sľubu novozvoleného starostu vo výške súčinu priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa počtu obyvateľov obce zisteného na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov o odmeňovaní starostov obce bez ďalšieho navýšenia.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Renáta Zuščáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrďý, p. Juraj Belan

Hlasovali za: p. Renáta Zuščáková, p. Pavol Špánik, p. Ing. Michal Tvrďý, p. Juraj Belan

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 13. *Návrh na uznesenie*

Návrh na uznesenie predniesol p. Ing. Michal Tvrďý. Uznesenie ako celok bolo schválené.

K bodu 14. Záver

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Brezianoch, 12.08.2021

Zapísala: Renáta Zuščáková

Návrhová komisia:

Ing. Michal Tvrдый

.....

Miloš Špánik

.

Overovatelia zápisnice:

Pavol Špánik

.....

Juraj Belan

.....

.....
Bc. Iveta Brezianská, v. r.
starostka obce