

UZNESENIE č. 349/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Informácia o stave prác na budove športového areálu – plynofikácia
6. Schválenie Zámennej zmluvy na pozemok parc.č. C-KN 355/6
7. Úprava rozpočtu RO 9/2021
8. Informácia o plnení rozpočtu za rok 2021
9. Schválenie rozpočtu na rok 2022 a roky 2023-2024
10. Schválenie Dodatku č. 1/2021 k VZN č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku dieťaťa MŠ Brezany na rok 2022
11. Návrh a schválenie inventarizačnej komisie na vykonanie inventarizácie k 31.12.2021
12. Rôzne
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Miloš Špánik, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Miloš Špánik, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 350/2021

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.12.2021

- a) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: Ing. Michal Tvrdý
Juraj Belan
- b) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Peter Kicoš
Pavol Špánik
- c) Obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa: Bc. Katarína Trnovcová

Pavol Špánik v. r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrdý, Peter Kicoš, Miloš Špánik, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrdý, Peter Kicoš, Miloš Špánik, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 351/2021

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v obci Brezany v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 1) **U r č u j e z á m e n u n e h n u t e ľ n o s t i** – novovytvoreného pozemku registra „C“ parcelné číslo 355/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe Geometrického plánu č. 36442500-175/2021 vyhotoveného spoločnosťou SYKO s.r.o., ul. A. Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36442500 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor dňa 25.06.2021 pod číslom G1-1190/2021 (ďalej len „GP“), ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ parcelné číslo 355/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² vo výlučnom vlastníctve obce Brezany (v podiele 1/1)

za

nehnutelnosť - novovytvorený pozemok registra „C“ parcelné číslo 20/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe GP vo výlučnom vlastníctve Mgr. Petra Cabadaja rod. Cabadaj, nar. 24.12.1977, r. č.: 771224/8445, trvale bytom ul. Brehy 672/71, 013 05 Belá, štátny občan SR s povinnosťou uhradiť najneskôr ku dňu podpisu zámennej zmluvy v prospech obce Brezany finančné vyrovnanie za rozdiel vo výmerách v sume 350 EUR **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Na základe vzájomnej dohody medzi Mgr. Petrom Cabadajom a obcou Brezany, s prihliadnutím na skutočnosť, že katastrálny stav nekorešponduje s reálnym stavom a časť miestnej komunikácie sa nachádza na pozemku vo vlastníctve Mgr. Petra Cabadaja a v úmysle vyriešiť vlastnícke vzťahy medzi stranami s definitívnou platnosťou dohodou, navrhli strany vzájomnú zámenu pozemkov tak, ako je uvedené vyššie.

Obec Brezany v súčasnosti novovytvorený pozemok CKN 355/6 nevyužíva, pričom zámenou pozemkov sleduje verejný záujem v tom smere, že sa v prvom rade vyporiadajú vlastnícke vzťahy pod miestnou komunikáciou a zároveň sa do budúca zabezpečí obsluha ďalšieho územia obce v prospech občanov obce.

Zámenou pozemkov nevzniknú obci Brezany žiadne dodatočné náklady, pričom Mgr. Peter Cabadaj súhlasí s úhradou za rozdiel vo výmere vo výške 50 EUR/ 1 m², ktorá predstavuje obvyklú cenu nehnuteľnosti v predmetnej lokalite obce Brezany.

Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo

neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady.

S prihliadnutím na vyššie uvedené, nie je možné predpokladať, že by obec Brezany v budúcnosti potrebovala zamieňané pozemky, práve naopak zámenou získa pozemky, ktoré budú slúžiť pre obsluhu príslušného územia a zároveň sa tým vytvorí priestor na budúci rozvoj obce a z uvedeného dôvodu sa javí vyššie uvedený postup ako najvýhodnejší, účelný, efektívny a hospodárny

- 2) **s c h v a P u j e zámenu nehnuteľnosti** – novovytvoreného pozemku registra „C“ parcelné číslo 355/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe Geometrického plánu č. 36442500-175/2021 vyhotoveného spoločnosťou SYKO s.r.o., ul. A. Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36442500 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor dňa 25.06.2021 pod číslom G1-1190/2021 (ďalej len „GP“), ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ parcelné číslo 355/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m² vo výlučnom vlastníctve obce Brezany (v podiele 1/1)

za

nehnuteľnosť - novovytvorený pozemok registra „C“ parcelné číslo 20/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe GP vo výlučnom vlastníctve Mgr. Petra Cabadaja rod. Cabadaj, nar. 24.12.1977, r. č.: 771224/8445, trvale bytom ul. Brehy 672/71, 013 05 Belá, štátny občan SR s povinnosťou uhradiť najneskôr ku dňu podpisu zámennej zmluvy v prospech obce Brezany finančné vyrovnanie za rozdiel vo výmerách v sume 350 EUR.

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Miloš Špánik, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Miloš Špánik, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 352/2021

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu povereného zástupcu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 353/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** informáciu zastupujúceho starostu obce o stave prác na budove športového areálu – plynofikácia.

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 354/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo Brezany **schvaľuje** úpravu rozpočtu RO 9/2021 .

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 355/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo Brezany **berie na vedomie** informáciu o plnení rozpočtu za rok 2021.

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 356/2021

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** rozpočet obce na rok 2022 v príjmovej časti na sumu 364.375 €, vo výdajovej časti 354.779 €. Rozpočet prebytkový o sumu 9.596 €.

b) **berie na vedomie** rozpočet obce na roky 2023 -2024.

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 357/2021

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo v obci Brezany **schvaľuje** Dodatok č. 1/2021 k VZN č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku na dieťa MŠ Brezany na rok 2022.

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 358/2021

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje predsedu a členov** inventarizačnej komisie na vykonanie fyzickej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov, cenín k 31.12.2021:

Predseda komisie: **Ing. Michal Tvrдый**

Členovia komisie: **Bc. Katarína Trnovcová**

Juraj Belan

Pavol Špánik v.r.
poverený starosta obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 15.12.2021

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Hlasovali za: Ing. Michal Tvrдый, Peter Kicoš, Juraj Belan, Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

:

