

OBEC BREZANY

ZÁPISNICA č. 5/2016
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY,
konaného dňa 14. 09. 2017 o 18:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce:	Bc. Iveta Brezianská
Poslanci OZ:	Juraj Belan, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Brezáni
Nepřítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	Emília Hubočanová -
Hlavný kontrolór obce:	RNDr. Edita Brisudová
Ostatní přítomní:	Bc. Katarína Trnovcová – zapisovateľ Ing. Michal Trnovec

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie odkúpenia CKN p.č. 210/2
6. Schválenie kúpnej zmluvy na CKN p.č. 371/18 a 337/11 a podielu 1/8 v CKN p.č. 371/19
7. Rôzne
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvorila a rokovanie viedla starostka obce. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Konštatovala, že z celkového počtu sedem poslancov OZ je prítomných šesť poslancov, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné a nechala schváliť program zasadnutia.

UZNESENIE č. 39/2017

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 14. 09. 2017.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie odkúpenia CKN p.č. 210/2
6. Schválenie kúpnej zmluvy na CKN p.č. 371/18 a 337/11 a podielu 1/8/ v CKN p.č. 371/19
7. Rôzne
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p.
Ing. Michal Tvrдый, p. Zuščáková Renáta, Miloš Brezáni

Hlasovali za: 7

p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p.
Ing. Michal Tvrдый, p. Zuščáková Renáta, Miloš Brezáni

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Starostka obce navrhla do **návrhovej komisie:**

p. Juraja Belana, p. Renátu Zuščákovú

Za **overovateľov zápisnice:**

p. Vieru Martoníkovú, p. Ing. Michala Tvrdeho

Za **zapisovateľa**

p. Bc. Katarínu Trnovcovú

UZNESENIE č. 40/2017

- a) obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* návrhovú komisiu: p. Juraj Belan
p. Renáta Zuščáková
- b) obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* za overovateľov zápisnice: p. Viera Martoníková
p. Ing. Michal Tvrdý
- c) obecné zastupiteľstvo *určuje* za zapisovateľa: p. Bc. Katarína Trnovcová

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p.
Ing. Michal Tvrdý, p. Zuščáková Renáta, p. Miloš Brezáni

Hlasovali za: 7

p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p.
Ing. Michal Tvrdý, p. Zuščáková Renáta, p. Miloš Brezáni

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 3. *Kontrola plnenia uznesení*

Kontrolu plnenia uznesení vykonala starostka obce. Konštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia.

UZNESENIE č. 41/2017

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 4. *Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií*

Starostka obce informovala poslancov OZ:

- podanie sťažnosti p. Brezianskej Janky, na vývoz pokosenej trávy niektorými občanmi obce, na jej súkromný pozemok. Požiadala starostku, aby nejakým spôsobom zabezpečila, aby sa táto situácia už neopakovala. Starostka informovala, že je potrebné zabezpečiť kompostéry, na ktoré bola v auguste 2017 podaná žiadosť v rámci výzvy a je riešená cez

Mikroregión Javorníky – Hričov. Bližšie informácie o podanej výzve nám poskytne predseda Mikroregiónu na pracovnom stretnutí v októbri 2017,

- ďalej informovala, že do mailovej schránky obce prišlo anonymné upozornenie, že za obcou vznikla čierna skládka, ktorú treba v neodkladnom čase odstrániť, inak bude obec finančne postihovaná. Starostka, skonštatovala, že problém s čiernymi skládkami v obci narastá, na to p. Martoníková poslankyňa OZ navrhla, aby sa v miestnom rozhlase oznámilo občanom o probléme čiernych skládok v obci, a aby sa občania upozornili, že budú v obci za tvorbu takýchto skládok udeľované finančné pokuty.

K bodu 5. *Schválenie odkúpenia CKN p.č. 210/2*

Starostka obce informovala poslancov OZ, že sa jedná o parcelu pri obecnom vodojeme. Po dohode s majiteľkou spomínanej parcely p. Martinou Flimelovou, sa na základe kúpnej zmluvy dohodli o odkúpení parcely č. 210/2 v podiele 1/1 v prospech obce Brezany.

UZNESENIE č. 42/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľnosti od predávajúceho Flimelová Martina rod. Flimelová, nar.: 11.01.1980 trvale bytom Rajecká 2799/7 Žilina v **podiele 1/1 v prospech obce Brezany ako kupujúceho** a to pozemku **CKN parc. č. 210/2, výmera 188 m², zastavané plochy a nádvoria**, zapísanej na liste vlastníctva č. 433 v katastri obce Brezany **za kúpnu cenu 1 €**.

Hlasovanie:	7
Počet všetkých poslancov:	6
Prítomní poslanci:	Juraj Belan, Miloš Brezáni, Viera Martoníková, Ing. Michal Tvrdý, Pavol Špánik, Renáta Zuščáková
Hlasovali za:	Juraj Belan, Miloš Brezáni, , Viera Martoníková, Ing. Michal Tvrdý, Pavol Špánik, Renáta Zuščáková
Proti:	0
Zdržali sa:	0

K bodu 6. *Schválenie kúpnej zmluvy na CKN p.č. 371/18 a 337/11 a podielu 1/8 v CKN p.č. 371/19*

Starostka obce informovala poslancov OZ o vypracovaní kúpnej zmluvy na CKN p.č. 371/18 a 337/11 a podielu 1/8 v CKN p.č. 371/19. Na obecnom zastupiteľstve zo dňa 17.08.2017 bolo uznesením prijaté schválenie zámeru odpredaja menovaných parciel. Starostka obce informovala poslancov OZ, prečo je výhodnejšie pozemok odpredať ako dať do prenájmu.

UZNESENIE č. 43/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 odst. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 odst. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e z m l u v u

- o predaji pozemku: C-KN parc. č. 371/18 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvoria a C-KN parc.č. 337/11 o výmere 93 m², záhrada, vytvorené na základe geometrického plánu č. 52/2017 Ing. Miroslavom Trháčom z E-KN parc. č. 774/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 734 – Obec Brezany, vedenom Okresným úradom Žilina katastrálny odbor, okres Žilina, katastrálne územie Brezany a to za kúpnu cenu 20,66 €/m², podľa znaleckého posudku č. 58/2017 vyhotoveného Ing. Viktorom Babkom, bytom Polomská 2, 010 08 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v prospech vlastníka Miroslav Klimík, nar. 21.01.1973 a manželka Beáta Klimíková rod. Dubovcová nar. 26.02.1971 , bytom Brezany č. 57, 010 04 Žilina v podiele 1/1.

Predaj pozemkov sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že C-KN parcela č. 371/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m², v katastrálnom území obce Brezany slúži ako prístup na pozemok C-KN parcelu č. 337/1, ktorá je vo vlastníctve FO – Klimík Miroslav, bytom Brezany 57 a na C-KN parcele č. 337/11 – záhrada o výmere 93 m² je stavba „Potraviny“ – prístavba k rodinnému domu Klimíka Miroslava a ktorá je v užívaní Klimíka Miroslava a manželky

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p.
Ing. Michal Tvrdý, p. Zuščáková Renáta, p. Miloš Brezáni

Hlasovali za: 7

p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p.
Ing. Michal Tvrdý, p. Zuščáková Renáta, p. Miloš Brezáni

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 7. *Rôzne*

V bode rôzne bolo prejednané:

- poslankyňa p. Martoníková Viera dotazovala, ako sa bude riešiť situácia ohľadom divjej zveri – diviakov, ktoré sa pohybujú po obci na súkromných pozemkoch a spôsobujú nemalú škodu. Starostka odpovedala, že sa pokúšala riešiť situáciu s p. Březinom, ktorý je členom Poľovníckeho združenia obce Hôrky a časti obce Brezany, upozornil starostku obce, že diviaky sa zdržujú pri obci aj z dôvodu sypania opadaného ovocia občanmi na voľné priestranstvá v obci. Prísediaci hosť p. Trnovec Michal, navrhol starostke obce, aby kontaktovala p. Roubala, ktorý má na starosti revír obce Brezany. Starostka obce ďalej navrhla, že požiada okresnú tlač MY Žilinské noviny o zverejnenie článku, ktorý bude upozorňovať na problém s divou zverou v obci,
- poslankyňa p. Martoníková Viera ďalej dotazovala, že občania obce ju kontaktujú a zaujímajú sa, prečo sa nekosí aj horný koniec obce. Starostka obce odpovedala, že obec bola pokosená aj po horný koniec, ale pre nedostatok aktivačných pracovníkov Obecného úradu sa nestíha opakovane kosiť celá obec. P. Zuščáková Renáta poslankyňa OZ navrhla, aby sa v obecnom rozhlase vyhlásilo, aká je situácia s kosením v obce a požiadala aj občanov ak môžu, aby boli nápomocní pri kosení verejných priestranstiev v obci ako aj pri kosení cintorína. Ďalej navrhla, aby si na cintoríne občania sami kosili popri pomníkoch svojich zosnulých.
- poslankyňa OZ p. Martoníková Viera, navrhla aby sa do vývesnej tabule obce dal inzerát pre občanov, ktorí sú nezamestnaní a mali by záujem pracovať na OcÚ Brezany, aby sa bližšie informovali o podmienkach prijatia na prácu u starostky obce,

- poslankyňa p. Martníková Viera, informovala starostku obce, že mládež má záujem najmä v zimnom období hrať v sále kultúrneho domu pingpong, ktorý bol prevádzkovaný aj v minulosti. Navrhla starostke, či by sa mohli zakúpiť 2 pingpongové stoly a raz do týždňa by si mohla prísť mládež zahrať pingpong. P. Brisudová Edita – hlavná kontrolórka obce, navrhla, že by sa tento klub financovať z časti finančných prostriedkov, ktoré sú určené na centrál voľného času. Starostka obce súhlasila a navrhla, že najprv sa zakúpi jeden stôl a podľa záujmu sa v budúcnosti môže kúpiť ďalší stôl,
- p. Martoníková Viera, sa dotazovala, ako je to s rekonštrukciou autobusových zastávok v obci. Starostka obce odpovedala, že zastávky sa budú rekonštruovať a to výmenou a náterom nových plechov. Poverila p. Belana Juraja a p. Martoníkovú Vieru, aby zistili cenovú ponuku nových plechov.
- poslankyňa p. Renáta Zuščáková, sa dotazovala, kedy bude dorobené ihrisko pri OcÚ. Starostka obce informovala, že musia byť zakúpené certifikované šmýkačky, keďže je to ihrisko pre verejnosť. P. Zuščáková navrhla, aby aspoň z dreva, ktoré bolo darované obci, boli urobené lavičky a pieskovisko. Starostka obce navrhla, že osloví p. Kreanu, ktorý je stolár, či by vyhotovil pieskovisko a lavičky,
- starostka obce ďalej informovala poslancov OZ o zakúpení pletiva, ktoré bolo použité v športovom areáli, pretože futbalové ihrisko bolo viackrát rozryté diviakmi. Na to reagoval poslanec p. Pavol Špánik, aby boli upozornené deti, ktoré sa chodia hrať na ihrisko, aby pri odchode zatvárali bránu,
- p. Trnovec Michal dotazoval, či by sa dala riešiť otázka nového ihriska pre deti, nakoľko niektoré deti ani po opakovanom upozornení p. Špánika Pavla nerešpektujú jeho prosbu, aby sa nehrali na určitých miestach na ihrisku, z dôvodu výsadby novej trávy alebo rozmočeného terénu. Starostka obce navrhla, že by sa mohlo vytvoriť nové ihrisko pre deti v zadnej časti športového areálu. Poslanci súhlasili a p. Trnovec Michal navrhol, že pripraví návrh a predbežný rozpočet a predloží ho starostke.

K bodu 8. *Návrh na uznesenie*

Návrh na uznesenie predniesol p. Renáta Zuščáková. Uznesenie ako celok bolo schválené.

K bodu 9. *Záver*

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Brezanych, 14. 09. 2017

Zapísala: Bc. Katarína Trnovcová

Návrhová komisia:

Juraj Belan

Renáta Zuščáková

Overovatelia zápisnice:

Viera Martoníková

Ing. Michal Tvrдый

.....
Bc. Iveta Brezianská, v. r.
starostka obce