



OBEC BREZANY

ZÁPISNICA č. 5/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY,
konaného dňa 20.06.2019 o 18:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce:	Bc. Iveta Brezianská
Poslanci OZ:	Viera Martoníková, Miloš Špánik, Pavol Špánik, Peter Kicoš, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková
Nepřítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	Juraj Belan
Hlavný kontrolór obce:	RNDr. Edita Brisudová
Ostatní přítomní:	Bc. Katarína Trnovcová

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2018
6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2018
7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonom a iných právnych predpisov, Výročná správa k 31.12.2018
8. Schválenie RO 3/2018
9. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Brezany k 15.6.2019
10. Schválenie Zásad rozpočtového hospodárenia obce
11. Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce

12. Schválenie správneho poplatku za rozkopové povolenie
13. Schválenie ceny k odpredaju obecného pozemku parc. č. 457/30 a 457/32
14. Prejednanie návrhu Kúpnej zmluvy za účelom odkúpenia súkromného vodovodu v lokalite Rybníky
15. Rôzne
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvorila a rokovanie viedla starostka obce. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia. Do pôvodného programu doplnila 2 body.

Konštatovala, že z celkového počtu sedem poslancov OZ boli prítomní šiesti poslanci, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné a nechala schváliť program zasadnutia.

UZNESENIE č. 55/2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** pôvodný program zasadnutia OZ dňa 20.06.2019.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2018
6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2018
7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonom a iných právnych predpisov, Výročná správa k 31.12.2018
8. Schválenie RO 3/2019
9. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Brezany k 15.06.2019
10. Schválenie Zásad rozpočtového hospodárenia obce
11. Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce

12. Schválenie správneho poplatku za rozkopové povolenie
13. Schválenie ceny k odpredaju obecného pozemku parc.č. 457/30 a 457/32
14. Prejednanie návrhu Kúpnej zmluvy za účelom odkúpenia súkromného vodovodu v lokalite Rybníky
15. Rôzne
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplnenie bodov do programu zasadnutia OZ dňa 20.06.2019:
PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2018
6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2018
7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonom a iných právnych predpisov, Výročná správa k 31.12.2018,
8. Schválenie RO 3/2019
9. Informácia o čerpaní rozpočtu obce Brezany k 15.6.2019
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2019
11. Zvolenie komisie pre výber cenových ponúk pre zákazky s nízkou hodnotou
12. Schválenie Zásad rozpočtového hospodárenia obce
13. Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce
14. Schválenie ceny k odpredaju obecného pozemku parc.č. 457/30 a 457/32

15. Prejednanie návrhu Kúpnej zmluvy za účelom odkúpenia súkromného vodovodu v lokalite Rybníky
16. Rôzne
17. Návrh na uznesenia
18. Záver

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 2. *Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa*

Starostka obce navrhla do

návrhovej komisie:

p. Renátu Zuščákovú, p. Miloša Špánika

Za overovateľov zápisnice:

p. Vieru Martoníkovú, p. Ing. Michala Tvrého

Za zapisovateľa

p. Bc. Katarínu Trnovcovú

UZNESENIE č. 57/2019

- a) obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** návrhovú komisiu: p. Renáta Zuščáková
p. Miloš Špánik
- b) obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** za overovateľov zápisnice: p. Viera Martoníková
p. Ing. Michal Tvrдый
- c) obecné zastupiteľstvo ***určuje*** za zapisovateľa: p. Bc. Katarína Trnovcová

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

K bodu 3. *Kontrola plnenia uznesení*

Kontrolu plnenia uznesení vykonala starostka obce. Konštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia.

- parkovanie autobusu na zastávke – konečná – starostka oboznámila poslancov, že úpravy pre parkovacie miesto boli ukončené a autobus tam už parkuje. Ďalej uviedla, že v zastávke bola osadená nová lavica.
- odčlenenie a vysporiadanie časti z pozemkov v šírke 1,2 m v lokalite Za Nivu –zelený pás popri komunikácii CKN parc. č. 360, vyhotovený geometrický plán je overený katastrálnym úradom, právnik pripravuje zmluvy k majetkovoprávnemu vysporiadaniu odčlenených parciel do vlastníctva Obce Brezany na podpis vlastníkov pozemkov,
- kúpa pozemkov CKN par.č. 371/19, 371/20 a EKN parc. č. 442/402, 442/203 v k.ú. Brezany – vyhotovená Kúpna zmluva medzi predávajúcimi a Obcou Brezany ako kupujúcim, je podpísaná väčšinou predávajúcich, čaká sa na dopodpisovanie zvyšných vlastníkov,
- obchod s potravinami a rozličným tovarom v obci – zameraný skutočný stav budovy Požiarnej zbrojnice, zaslaný p. Trnkovi – zástupcovi obchodnej spoločnosti KORUNA, čaká sa na vyjadrenie k stavu a požiadavkám na prevádzku potravín

UZNESENIE č. 58/2019

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 4. *Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií*

Starostka obce informovala poslancov OZ o žiadostiach:

- prijatej od p. Ing. Vladimíra Ďuranu, Hanušáková 128/212, o vyjadrenie možnosti riešenia nového dodatku k územnému plánu obce, kde bude zahrnutá aj EKN parc.č. 196 a 197 ako parcela určená na výstavbu RD. Uvedenú žiadosť poslanci OZ zobrali na vedomie a zaoberať sa ňou budú vtedy, keď vznikne nutnosť dodatku k UPO po predložení viacerých žiadostí, resp. potreby riešenia viacerých pozemkov v rámci UPO. Poslanec p. Pavol Špánik navrhol, aby sa v budúcnosti ohraničilo územie, kde bude končiť výstavba

RD. Starostka navrhla, aby sa ku koncu roka 2019 zvolalo zasadnutie a prizval sa aj p. Ing. Barčiak, ktorý vypracoval aj súčasný ÚPO, a tiež zaujal stanovisko k možnému riešeniu rozšírenia ÚPO.

- prijatej od riaditeľky MŠ Brezany p. Zdenky Martoníkovej – riaditeľka MŠ bola prítomná na zasadnutí OZ a predniesla poslancom, že bola v MŠ vykonaná kontrola pracovníkmi Úradu verejného zdravotníctva a bolo zistené, že aby MŠ spĺňala kapacitu 20 detí, musí sa urobiť rekonštrukcia herne a spálne, t.j. zväčšiť dverný otvor medzi uvedenými miestnosťami. Vznikla by jedna veľká miestnosť, ktorá by slúžila aj ako herňa a počas obedňajšieho odpočinku by slúžila aj ako spálňa, potom bude spĺňať kapacitu 20 miest pre umiestnenie detí predškolskej výchovy. Ďalej uviedla, že je v havarijnom stave budova skladov, ktorá im počas májových dažďov celá zatiekla a zničila pracovné pomôcky. Medzi ďalšie požiadavky uviedla, rekonštrukciu oplatenia, výmena PVC v jedálni a kuchyni, oprava prechodových prahov, výmena koberca, vymalovanie priestorov MŠ, nadstrešenie vstupu do MŠ, oprava schodiska. Poslanci sa dohodli, že rekonštrukcia sa musí urobiť počas letných prázdnin. Ďalej sa dohodli, že medzi prioritné práce, ktoré sa budú realizovať počas letných prázdnin budú: nadstrešenie vstupu + oprava schodiska, zväčšenie dverného otvoru v priečke medzi herňou a spálňou a oprava strechy skladových priestorov, oplatenie budú riešiť po výkone uvedených prác, podľa finančnej situácie obce – položka 09.1.1 Materská škola. Uvedené práce sa budú financovať z rozpočtu z kapitálových výdavkov, kúpa koberca do herne sa bude realizovať z bežných výdavkov rozpočtu. Starostka predložila cenové ponuky na uvedené práce.
- prijatej od obyvateľov lokality Rybníky, ktorí žiadajú o bezodkladné riešenie zlého stavu komunikácie okolo ihriska a potoka – starostka uviedla, že po telefonickom rozhovore s p. Kimerlingom poslala žiadosť na NDS a.s., Žilina, nakoľko úprava komunikácie bola prisľúbená zo strany spoločnosti NDS a.s. a Doprastav a.s.. Poslanec p. Ing. Michal Tvrďý navrhol, či by bolo možné komunikáciu dočasne upraviť hrubším štrkom, poslanec p. Pavol Špánik navrhol, aby bola komunikácia dočasne zasypaná frézovanou zmesou.

UZNESENIE č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) **berie na vedomie** žiadosť p. Ing. Vladimíra Ďuranu, Hanušáková 128/212, o vyjadrenie k možnosti riešenia nového dodatku k územnému plánu obce, kde bude zahrnutá aj EKN parc. č. 196 a 197 ako parcela určená na výstavbu RD.

b) **poveruje** starostku informovať o možnostiach riešenia nového dodatku.

UZNESENIE č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

a) **berie na vedomie** žiadosť riaditeľky MŠ Brezany na:

- zabezpečenie rekonštrukčných prác na budove skladov pri MŠ,
- zväčšenie dverového otvoru v priečke medzi herňou a spálňou,
- nadstrešenie vstupu do MŠ + oprava schodiska + zábradlie,
- vymaľovanie priestorov herne + výmena koberca
- oprava prechodových prahov,
- výmena PVC v jedálni a kuchyni,
- rekonštrukcia oplotení

b) **schvaľuje** vykonanie rekonštrukčných prác:

- zabezpečenie rekonštrukčných prác na budove skladov pri MŠ,
- zväčšenie dverového otvoru v priečke medzi herňou a spálňou,
- nadstrešenie vstupu do MŠ + oprava schodiska + zábradlie,

ktoré budú financované z rozpočtu obce z kapitálových výdavkov obce.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
0 p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый
Zdržali sa: 0

UZNESENIE č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

- a) **berie na vedomie** žiadosť obyvateľov Brezian časti Rybníky, ktorí žiadajú o bezodkladné riešenie zlého stavu komunikácie okolo ihriska a potoka,
- b) **poveruje** starostku obce, aby zistila na NDS resp. Doprastave ako je naplánovaná rekonštrukcia obslužnej komunikácie, či bude rekonštrukcia v takom rozsahu, ako to bolo určené na predchádzajúcich sedeniach.

K bodu 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2018

Ekonomická pracovníčka obce p. Bc. Katarína Trnvcová predniesla poslancom OZ stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2018, v ktorom navrhuje kontrolór obce schváliť Záverečný účet bez výhrad.

UZNESENIE č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Brezanoch **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Brezany za rok 2018.

K bodu 6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2018

UZNESENIE č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

- a) Záverečný účet Obce Brezany za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad,
- b) Výročnú správu Obce Brezany za rok 2018,
- c) použitie prebytku v sume 24.150,83 €, zistený podľa ustanovenia § 10 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu obce.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 7. *Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonom a iných právnych predpisov, Výročná správa k 31.12.2018*

Ekonomická pracovníčka obce p. Bc. Katarína Trnovcová oboznámila poslancov OZ, že v mesiaci máj 2019 bol vykonaný audit účtovnej závierky za rok 2018, ktorý v obci vykonáva na základe zmluvy Ing. Mária Kasmanová. Poslancom p. Trnovcová prečítala správu z auditu, v ktorom bolo uvedené, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Brezany k 31. decembru 2018, ďalej uviedla, že v uzávierke neexistujú žiadne nesprávosti, ktoré by mala uviesť a v závere konštatovala, že obec Brezany koná v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Na záver p. Trnovcová dala správu audítora poslancom k nahliadnutiu.

UZNESENIE č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

a) Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Brezany za rok 2018,

b) Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov.

K bodu 8. *Schválenie RO 3/2018*

P. Bc. Katarína Trnovcová informovala poslancov OZ o RO 3/2019, v ktorom sa upravovali položky rozpočtu. Rozpočet bol upravený predovšetkým v položkách, ktoré sa týkali štátnych prostriedkov, v súvislosti s voľbami do Európskeho parlamentu, ďalej boli upravované

v položkách vodného hospodárstva a v mzdových položkách. Poslanci k úprave nemali žiadne pripomienky.

UZNESENIE č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** úpravu rozpočtu RO 3/2019 v príjmovej časti vo výške 269.437 € a vo výdajovej časti vo výške 258.103 €.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 9. *Informácia o čerpaní rozpočtu obce Brezany k 15.6.2019*

P. Bc. Katarína Trnovcová informovala poslancov OZ o čerpaní rozpočtu obce k 15.6.2019, ktorý mali možnosť si preštudovať, nakoľko im čerpanie rozpočtu bolo zaslané spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. Poslanci nemali k čerpaniu žiadne pripomienky.

UZNESENIE č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu k 15.6.2019

K bodu 10. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2019*

P. Bc. Katarína Trnovcová , z poverenia hlavnej kontrolórky obce, predniesla prítomným poslancom plán kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2019. Poslanci k predmetnému plánu práce na 2. polrok 2019 nemali žiadne pripomienky a tento jednohlasne schválili.

UZNESENIE č. 67/2019

Obecné zastupiteľstvo Brezany

a) **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019

Kvórum:

Nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

V zmysle § 18f, odst. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je povinnosťou hlavného kontrolóra obce predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu plán kontrolnej činnosti raz za šesť mesiacov.

Predložený materiál nemá dopad na rozpočet obce, činnosť obecného úradu a orgány samosprávy obce.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019 bol v zmysle § 18f odst. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na obecnej tabuli.

2. PRÍLOHY:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 11. *Zvolenie komisie pre výber cenových ponúk pre zákazky s nízkou hodnotou*

Starostka obce informovala poslancov OZ o plánovaných prácach v obci, na ktoré je potrebné predložiť minimálne 3 cenové ponuky, nakoľko presahujú hodnotu 1.000 € je potrebné financovanie schváliť aj OZ. Taktiež uviedla, že je potrebné zvoliť si z radu poslancov komisiu na vyhodnocovanie cenových ponúk pre zákazky s nízkou hodnotou a vyzvala poslancov, aby túto komisiu vytvorili a zvolili jej členov.

UZNESENIE č. 68/2019

Obecné zastupiteľstvo Brezany

- a) **berie na vedomie** cenové ponuky na zákazky s nízkou hodnotou:
- dodávky a montáž rozvádzača verejného osvetlenia
 - výkopové práce a prieskumný vrt nového vodného žriedla
 - zhotovenie prístrešku nad vstupom do MŠ
 - rekonštrukcia strešného plášťa na budove skladových priestorov MŠ
 - zväčšenie dverného otvoru v MŠ
- b) **schvaľuje komisiu** na vyhodnocovanie cenových ponúk pre zákazky s nízkou hodnotou
- členovia: p. Viera Martoníková
p. Peter Kicoš
p. Miloš Špánik

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik,
p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 12. *Schválenie Zásad rozpočtového hospodárenia obce*

Dokument Zásady rozpočtového hospodárenia obce mali poslanci zaslaný spoločne s pozvánkou na zasadnutie OZ. K uvedeným Zásadám nemali poslanci žiadne pripomienky.

UZNESENIE č. 69/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

- a) **ruší** Zásady rozpočtového hospodárenia obce schválené Uznesením č. 32/2014, zo dňa 14.08.2014,
- b) **schvaľuje** nové Zásady rozpočtového hospodárenia obce zo dňa 10.06.2019.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci:	6
	p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый
Hlasovali za:	6
	p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый
Proti:	0
Zdržali sa:	0

K bodu 13. *Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce*

Dokument Zásady hospodárenia s majetkom obce mali poslanci zaslaný spoločne s pozvánkou na zasadnutie OZ. K uvedeným Zásadám nemali poslanci žiadne pripomienky.

UZNESENIE č. 70/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

- a) **ruší** Zásady hospodárenia s majetkom obce schválené Uznesením č. 21/2010, zo dňa 20.08.2010,
- b) schvaľuje nové Zásady hospodárenia s majetkom obce zo dňa 14.05.2019.

Hlasovanie:	
Počet všetkých poslancov:	7
Prítomní poslanci:	6
	p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый
Hlasovali za:	6
	p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Kicoš Peter, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый
Proti:	0
Zdržali sa:	0

K bodu 14. *Schválenie ceny k odpredaju obecného pozemku parc.č. 457/30 a 457/32*

Starostka obce informovala poslancov OZ o vyhotovení znaleckého posudku na pozemok par.č. 457/30 a 457/32, podľa ktorého cena za m² bola určená vo výške 29,84 €/m². Poslanci sa vyjadrili, že cena za odpredaj pozemku je vysoká, vzhľadom k tomu, že pozemok p. Korček už vyplatil pôvodnej vlastníčke, a obec pri vysporiadaní komunikácie nepreviedla pozemok na p. Korčeka. Poslanec p. Ing. Tvrдый sa dotazoval, či by bolo možné po právnej stránke pozemok dať do dlhodobého prenájmu aj napriek tomu, že bol schválený zámer na odpredaj. Starostka navrhla, že predmetnú vec preverí u právnik.

UZNESENIE č. 71/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** informáciu starostky obce o výške ceny pozemku vo vlastníctve obce Brezany, CKN parc. č. 457/30 a 457/32 v k.ú. Brezany, určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným Ing. Danielou Kuchárovou a to vo výške 29,84€/m² ako všeobecná hodnota majetku obce.

K bodu 15. *Prejednanie návrhu Kúpnej zmluvy za účelom odkúpenia súkromného vodovodu v lokalite Rybníky*

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh Kúpnej zmluvy na odkúpenie súkromného vodovodu v lokalite Rybníky, v ktorej bola určená celková cena za odkúpenie vodovodu vo výške 10 €. Poslanci s návrhom Kúpnej zmluvy súhlasili.

UZNESENIE č. 72/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje kúpu** vodovodu v lokalite Rybníky, ktorý je umiestnený na CKN parc. č. 377/29 a 443 v k.ú. Brezany v dĺžke 27,6 m vodovod. potrubie HDPE D 110 a v dĺžke 149,2 m vodovod. potrubie HDPE D 90 od predávajúcich:

- Ing. Ladislav Březina, nar. 27.8.1968 a manželka Ing. Zuzana Březinová, nar. 30.4.1968, trvale bytom Brezany č. 148, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Ing. Branislav Polkoráb, nar. 6.4.1974, trvale bytom Brezany č. 149 a manželka Mgr. Elena Polkorábová, nar. 20.3.1974, trvale bytom Dadanova 7, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Ing. Igor Breziansky, nar.11.2.1971 a manželka Mgr. Jaroslava Brezianska, nar. 13.10.1973, trvale bytom Háľková 2755/19, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Ing. Anton Repkovský, nar. 19.2.1974 a manželka Ing. Silvia Repkovská, nar. 7.5.1974, trvale bytom Brezany č. 145, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Ing. Michal Tvrďý, nar. 9.3.1974 a manželka Ing. Adriana Tvrďá, nar. 24.8.1977, trvale bytom Brezany č. 150, spoluvlastnícky podiel 1/10
- MUDr. Roman Tomus, nar. 23.4.1967 a manželka MUDr. Martina Tomusová, nar. 17.12.1970, trvale bytom Brezany č. 164, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Juraj Dobroň, nar. 15.3.1972 a manželka Katarína Dobroňová, nar. 23.8.1976, trvale bytom M. Bela 3446/65, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/10

- Ing. Stanislav Moravec, nar. 1.2.1964 trvale bytom Brezany č. 201 a manželka Zdena Moravcová, nar. 30.5.1969, trvale bytom Baničova 15, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Ing. Jozef Krišťák, nar. 20.5.1973 a manželka Marianna Krišťaková, nar. 15.7.1975, bytom Brezany č. 146, spoluvlastnícky podiel 1/10
- Anton Korček, nar. 20.5.1975 a manželka Michaela Korčeková, nar. 10.12.1979 trvale bytom Brezany č. 147, spoluvlastnícky podiel 1/10

a to za kúpnu cenu 10 EUR.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6

p. Viera Martoníková, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Peter Kicoš, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: 6

p. Viera Martoníková, p. Pavol Špánik, p. Miloš Špánik, p. Peter Kicoš, p. Renáta Zuščáková, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 16. *Rôzne*

V bode Rôzne bolo prejednané:

- Športový deň, ktorý sa mal pôvodne konať 13.7.2019, bol preložený na dátum 20.7.2019, poslanci sa dohodli na začiatku konania akcie cca o 12 hod, v závislosti od počasia. Ďalej sa dohodli na športových disciplínach, ktoré plánujú vykonávať. Starostka doplnila, že športové náradie bude zakúpené z grantu, ktorý obec získala od NADÁCIE KIA MOTORS. Poslankyňa p. Viera Martoníková, vyzvala všetkých poslancov, aby sa podieľali na príprave obecných akcií, nakoľko na hodových slávnostiach sa zapojili iba niektorí poslanci,
- poslankyňa p. Viera Martoníková sa dotazovala, ako je to s platením cestovného počas jazdy autobusom na trase, keď autobus ide aj cez obce Bitarová a Ovčiarsko, prečo majú občania drahšie cestovné. Starostka odpovedala, že ceny cestovného určuje SAD a.s. Žilina.
- poslankyňa p. Renáta Zuščáková sa spýtala starostky ako je to s namontovaním zrkadla na autobusovej zastávke STRED, starostka odpovedala, že zrkadlo je zakúpené a poslanec p. Miloš Špánik navrhol, že v nasledujúcom týždni ho spolu s p. Pavlom Špánikom namontuje. V súvislosti s bezpečnosťou sa poslanec p. Ing. Tvrдый Michal spýtal, či by bolo možné

namontovať zrkadlo aj na križovatke pri obci Bitarová. Starostka odpovedala, že bude kontaktovať spoločnosť Správa ciest a.s..

- poslanci opätovne poukázali na problém pri p. Brezianskej Janke súp. č. 40, s upadáním komunikácie, ktoré je spôsobené neustálym čistením brehu pod komunikáciou. Starostka obce informovala poslancov, že daný problém bol predložený na riešenie na spoločnosť Správa ciest a.s. v Žiline,
- poslanec p. Ing. Michal Tvrдый predložil starostke návrh na zakúpenie automatického spúšťača vody, ktorý bude dopúšťať vodu v prípade poklesu hladiny vo vodojeme. Starostka návrh prijala a predloží ho p. Pavlovi Špánikovi, ktorý je odborne spôsobilá osoba na vodné hospodárstvo,
- požiadavka na osadenie retardéra na ulici pri súp. č. 107 a 108, starostka odpovedala, že požiadavka musí byť posúdená dopravným projektantom,
- požiadavka od poslankyne p. Renáty Zuščákovej na odstránenie stromov pri p. Chodelkovej Irene súp.č. 126, nakoľko už viackrát boli majitelia upozornení na odstránenie stromov ako aj vraku auta, ktoré zabraňujú v prehľadnosti zákruty a hrozí tam nebezpečenstvo dopravnej kolízie, starostka navrhla komisii pre riešenie sťažnosti, predvolať majiteľa vozidla p. Chodelku Miroslava k správne konaniu sťažnosti, a p. Chodelkovú Janku predvolať k riešeniu problému vysadených stromov,
- starostka obce sa spýtala poslanca p. Petra Kicoša, ako správcu cintorína, ako sa bude riešiť situácia s kosením cintorína popri hroboch. P. Kicoš odpovedal, že pokiaľ nebude vysporiadaný cintorín s Pozemkovým spoločenstvom (ďalej len PS) Brezany, nebude v tejto veci konať. Poslankyňa p. Viera Martoníková poznamenala, že zatiaľ stačí kým cintorín kosia aktívni pracovníci obce, pokiaľ bude nejaká sťažnosť od občanov, že pri kosení sa im poškodzujú pomníky, obec nebude cintorín kosiť. Starostka k dotazu p. Kicoša odpovedala, že osloví p. Bušovú Elenú, ktorá bola ako zapisovateľka na schôdzi PS Brezany, aby doložila kópiu zápisnice, kde bol schválený nájom pozemkov na miestnom cintoríne v prospech obce, a dá pripraviť zmluvu na dlhodobý nájom pozemkov,
- starostka obce informovala poslancov, že oslovila spoločnosť BEAN – Antona Belana, na vyhotovenie stojanu na informačnú mapu, ktorá bude umiestnená pri Obecnom úrade Brezany,
- starostka obce informovala poslancov o vypovedaní Nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v ochrannom pásme vodného zdroja od p. Mareka Drdáka. Uviedla, že oslovila právnik, k určeniu ďalšiemu postupu vypovedania Nájomnej zmluvy. Ďalej uviedla, že bude potrebné vypracovať nový geometrický plán, ak sa budú uzatvárať nové nájomné zmluvy,

- starostka obce predložila poslancom návrh vlastníkov pozemkov, ktorí mali doposiaľ záujem stavať tri trojbytové obytné domy, že ich zámer je zmeniť na tri šesťbytové obytné domy. Starostka so zámerom nesúhlasila, nakoľko by sa obytné domy museli preklasifikovať na bytovky, čo nie je v súlade s územným plánom, a vzhľadom na nedostatok vody v letnom období. Poslankyňa p. Viera Martoníková uviedla, že ona by súhlasila s výstavbou troch šesťbytových domov,
- starostka obce informovala poslancov o zverejnení článku IX. ročník hodových slávností v obci v regionálnej tlači MY Žilinské noviny a zároveň uviedla, že budú v menovanej tlači uverejnené aj nadchádzajúce akcie, ktoré sa budú v obci konať do konca roka 2019
 - Poslankyňa p. Renáta Zuščáková sa spýtala riaditeľky MŠ, aké boli kritéria výberu detí do materskej školy na nasledujúci školský rok. Riaditeľka MŠ odpovedala, že boli prijaté 3 detí, podľa veku dieťaťa.

K bodu 17. *Návrh na uznesenie*

Návrh na uznesenie predniesla p. Renáta Zuščáková. Uznesenie ako celok bolo schválené.

K bodu 18. *Záver*

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Brezianoch, 20.06.2019

Zapísala: Bc. Katarína Trnovcová

Návrhová komisia:

Miloš Špánik

Renáta Zuščáková

Overovatelia zápisnice:

Ing. Michal Tvrдый

Viera Martoníková

.....

Bc. Iveta Brezianská, v. r.
starostka obce

