**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt: ............................................................

.......................................................................................................................................................................

žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: .............................................................................

.......................................................................................................................................................................

na pozemku č. KN............................................. k.ú.................................................., na ktorú bolo vydané stavebné povolenie (uvedie sa názov stavebného úradu) .............................................................................

....................................................................................................................................................................... dňa ................................ pod číslom: ...........................................................................................................

Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením bolo vydané dňa: .........................................................

pod číslom: ...................................................................................................................................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby: ...................................................................................................

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby: .................................................

Údaj či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania: .......................................................................................................................................................................

Plocha stavebného pozemku v m2: ........................................................

Zastavaná plocha v m2: ..........................................................................

Úžitková plocha v m2 (všetky miestnosti): ............................................

Rozpočtový náklad stavby : ...................................................................

Stavba bola uskutočnená: svojpomocne\*

dodávateľsky\* (uviesť názov firmy)

\* nehodiace sa prečiarknite

V objekte sa nachádza:

počet miestností: ................................. pripojenie na kanalizáciu: ....................................................

garáž: ................................................ pripojenie na plyn: ...............................................................

dielne: ................................................. spôsob vykurovania: ............................................................

kúpeľňa: .............................................. pripojenie na el. energiu: .....................................................

práčovňa: ............................................ pripojenie na vodovod: ........................................................

kancelárske priestory: .........................

iné priestory: .......................................

Prehlasujem, že stavba bola realizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok územného rozhodnutia.

Oproti schválenému projektu boli uskutočnené tieto zmeny: ......................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.........................................................................

podpis stavebníka,

splnomocneného zástupcu

pečiatka

**PRÍLOHY:**

* Právoplatné stavebné povolenie - kópia
* Projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke)
* Zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán)
* Potvrdenie o preskúšaní komína
* Užívacie povolenie MZZO
* Revízne správy elektroinštalácie, plynu, bleskozvodu
* Skúšky nepriepustnosti žumpy, resp. kolaudačné rozhodnutie na ČOV
* Pri vlastnej studni kolaudačné rozhodnutie
* Energetický certifikát budovy
* Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby (v prípade , že stavba bola realizovaná dodávateľsky)
* Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni na obecnom úrade príslušnej obce

**Zápisnica z kolaudačného konania**

Stavebník: ....................................................................................................................................................

stavba: ...........................................................................................................................................................

adresa: ...........................................................................................................................................................

Stavba bola povolená dňa: ..................................... pod číslom: ..............................................................

Prítomní:

- za stavebný úrad: ........................................................................................................................................

- za Obec: ......................................................................................................................................................

- za stavebníka: .............................................................................................................................................

Stavebný úrad zisťuje, že stavba bola/nebola realizovaná a dokončená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a územného rozhodnutia, resp. s podmienkami umiestnenia stavby uvedenými v príslušnej časti stavebného povolenia.

Ak sa zistia na stavbe drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, uvedú sa v tejto časti záznamu. Tieto sa uvedú do kolaudačného rozhodnutia, kde sa stavebníkovi určí povinnosť odstrániť ich v určených lehotách.

**Závady a nedorobky:**

Termín ich dokončenia: ..............................................................................................................................

**Uskutočnené zmeny stavby:**

**Revízne správy:**

**Zápisnica bola nahlas prečítaná a zúčastnenými podpísaná**:

- za stavebný úrad: ........................................................................................................................................

- za Obec:......................................................................................................................................................

- za stavebníka: .............................................................................................................................................

Miesto a čas kolaudačného konania: ...........................................................................................................