

ZÁPISNICA Č. 6/2019
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY, konaného
dňa 11.07.2019 o 17:00 hod.

Prítomní: Starosta obce – **Bc. Iveta Brezianská**

Poslanci OZ : **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing.Michal Tvrдый**

Neprítomní - ospravedlnení: **Juraj Belan,**

Hlavný kontrolór obce – **RNDr. Edita Brisudová- neprítomná- ospravedlnená**

Ostatní prítomní **Drahomíra Štaffenová- zapisovateľ**

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie ceny k odpredaju obecného pozemku CKN parc. č. 457/30,457/32,
6. Schválenie kúpnej zmluvy za účelom odkúpenia súkromného vodovodu v lokalite Rybníky
7. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 4/2019
8. R ô z n e
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1 – Otvorenie

Otvorenie zasadnutia OZ vykonala starostka obce, privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia. Konštatovala, že OZ je uznášania schopné. Navrhla poslancom OZ zmenu programu zasadnutia a to vypustenie bodu programu č. 6 z programu - Schválenie kúpnej zmluvy za účelom odkúpenia súkromného vodovodu v lokalite Rybníky, nakoľko niektoré body kúpnej zmluvy je potrebné ešte doriešiť s právnikom. O tomto návrhu nechala hlasovať, poslanci jednohlasne schválili návrh na vypustenie bodu programu ako aj program po úprave .

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6 - , **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing.Michal Tvrдый**

Hlasovali za:, **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing.Michal Tvrдый**

Zdržali sa: 0

Proti hlasovali: 0

K bodu 2 – Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Starostka obce navrhla do

Návrhovej komisie: p.Ing. Michala Tvrdeho , p. Renátu Zuščákovú

Za overovateľov zápisnice: p. Miloša Špánika, p. Vieru Martoníkovú

Za zapisovateľa p. Drahomíru Štaffenovú.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6 - , **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**

Hlasovali za: , **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**

Zdržali sa: 0

Proti hlasovali: 0

K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení (KPU)

Starostka obce informovala že uznesenie prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ pod č. 60,61,71,72/2019 sa priebežne plnia, ostatné uznesenia boli splnené .

K bodu 4 – Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií

Obci Brezany boli doručené nasledovné žiadosti k prejednaniu:

- 4.1. **Žiadosť občanov lokality Brezany – Rybníky** opakovaná žiadosť na úpravu miestnej komunikácie v danej lokalite;
- 4.2. **Žiadosť občianky obce p. Kamily Súlovcovej, Brezany č. 86** o zaradenie parcel CKN parc.č. 211/22,229/85,357/11, EKN parc.č. 444,451,453,,455 do územného plánu obce;
- 4.3. **Žiadosť občianky obce p. Kamily Súlovcovej, Brezany č. 86** o opravu kanálového stoku, poklopu a šachty na miestnej komunikácii pri súp.č. 86 sú v dezolátnom stave a je nutná ich oprava, nakoľko hrozí nebezpečenstvo úrazu, resp. dopravnej nehody.

K jednotlivým žiadostiam sa starostka obce a poslanci vyjadrili nasledovne:

K 4.1. – Starostka informovala prítomných, že táto žiadosť bola už prejednávaná na zasadnutí OZ dňa 20.6.2019, všetkým zainteresovaným občanom lokality Rybníky bola zaslaná odpoveď v tom zmysle, že žiadosťou zo strany Obce Brezany boli oslovené firmy, aby sa vyjadrili k úprave miestnej komunikácie, ktorá bola využívaná pri výstavbe diaľnice. Vyjadrenie k predmetnej úprave zatiaľ Obec Brezany neobdržala.

K 4.2. – Starostka obce informovala, že žiadosti na rozšírenie územného plánu obce (UPO) Brezany je viacero, tieto sa evidujú a budú prejednávané komplexne za účasti zodpovedných a odborne spôsobilých pracovníkov zaoberajúcich sa vypracovaním územných plánov a dodatkov k rozšíreniu územného plánu obce. Starostka informovala, že takéto stretnutie chce iniciovať za účasti poslancov OZ na konci roku 2019, kde budú podrobne preberané všetky žiadosti a lokality obce, pre ktoré bude možné rozšírenie územného plánu.

Poslanec OZ p. Pavol Špánik – možno by sa o určitých lokalitách dalo uvažovať, ale v prvom rade musíme mať na pamäti, že v súvislosti s rozširovaním UPO musia byť riešené aj všetky inžinierske siete.

K 4.3. – poslankyňa OZ p. Renáta Zuščáková - MK smerujúca k otočke autobusu je úzka, je nutné prejsť celý úsek MK a zabezpečiť opravu nie individuálne, ale ako celok, pre parkovanie autobusu na otočke je nutné umiestniť značku pre parkovanie, nakoľko parkujú tam osobné automobily a zamedzujú parkovaniu autobusu;

Poslanec OZ p. Pavol Špánik – podotkol, že je nutné nakúpiť na kanálový odvod typizované poklopy na šachty.

Poslanec OZ p. Miloš Špánik – nutné je opraviť šachty po celej trase a urobiť to na poriadok, aby sme sa v krátkej dobe k tomu opätovne nevracali.

Poslanec OZ Ing. Michal Tvrдый – navrhol opravu podkladu osadenia autobusovej zastávky Brezany-obec, nakoľko sa obvodový múrik rozpadáva, pravdepodobne použitím nekvalitného betónu.

Starostka obce akceptovala pripomienky poslancov, v najbližšej dobe bude osadená tabuľa na vyhradené parkovanie autobusu na MK - otočka autobusu. V súvislosti s opravou šácht a poklopov bude zároveň zabezpečené a zrealizované obetónovanie autobusovej zastávky obvodovým múrom Brezany-obec.

K bodu 5 - Schválenie ceny k odpredaju obecného pozemku CKN parc. č. 457/30,457/32

Starostka obce predložila poslancom materiály na schválenie ceny za odkúpenie pozemku CKN parc. č. 457/30,457/32 občanom obce p. Antonom Korčekom s manželkou. Na uvedené parcely bol vypracovaný znalecký posudok na výpočet ceny pozemku, podľa ktorého cena pozemku bola stanovená na sumu 29,84 /m2. Vzhľadom na skutočnosť, že p. Anton Korček už predmetný pozemok odkúpil od pôvodnej vlastníčky p. Kamily Chodelkovej, k čomu p. Chodeková predložila aj čestné prehlásenie o odpredaji predmetného pozemku, poslanci OZ navrhli cenu za pozemok pre parc. č. 457/30,457/32 vo výmere 67 m2 k.ú. Brezany vo výške 3,00 €/m2, t.j. celková výška sumy za pozemok bude 201,00 €, čo vlastne predstavuje náklady na vpracovanie znaleckého posudku a poplatky.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6 - , **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**

Hlasovali za:, **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**

Zdržali sa: 0

Proti hlasovali: 0

K bodu 6 - Schválenie rozpočtového opatrenia č. 4/2019

Starostka obce vyzvala pracovníčku obce Drahomíru Štaffenovú, aby predložila návrh na rozpočtové opatrenie č. 4/2019.

D.Štaffenová predložila návrh na úpravu rozpočtu pre rok 2019 v položkách podľa prílohy č. 1, ktorá tvorí prílohu zápisnice. Po úprave rozpočtu bude rozpočet v príjmovej časti vo výške 269437 € a vo výdajovej časti 262 110 €.

Poslanci OZ návrh na úpravu rozpočtu jednohlasne schválili.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6 - , **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**

Hlasovali za:, **Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Miloš Špánik, Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**

Zdržali sa: 0

Proti hlasovali: 0

K bodu 8 – R ô z n e

Pod bodom rôzne bolo prejednané.

Poslankyňa OZ p. **Viera Martoníková** naniesla viacero bodov k prejednaniu :

8.1.1. - žiadala o informáciu ako pokračuje vybavovanie **obchodnej jednotky v obci.**

K predmetnej problematike sa vyjadrili starostka obce a poslanci OZ:

- starostka obce informovala, že sa telefonicky nespojila s p. Trnkom, mal jednať s RÚVZ Žilina. Problémom je výška stropu v bývalej požiarnej zbrojnici, kde je len 2,40 m,

možnosťou je obchod umiestniť v objekte športového areálu, kde výška stropu je 2,60 m, čo spĺňa požiadavku.

- **Renáta Zuščáková** - k možnému umiestneniu obchodu v budove v športovom areáli sa vyjadrila v tom zmysle, že nemôžeme sa dívať na lokalitu umiestnenia obchodu, ale účel, že pokiaľ je možnosť nákupu, tak občania si nakúpia aj v tomto obchode, nie je problém lokalita ;

8.1.2.- vybudovanie pieskoviska, osadenie informačnej tabule,

K predmetnej problematike sa vyjadrila starostka obce:

- **Bc. Iveta Brezianská** - informovala, že bude osadená exteriérová mapa, nadstrešenie zhotoví firma Bean, keď budú budovať prístrešok pri materskej škole

8.1.3. - skrášlenie okolia vstupu do obce

8.1.4. - Breziansky cezpoľný beh – okruh Brezany – Lietava – Brezany, usporiadanie na jeseň, prisľúbená pomoc od občana obce p.Jána Michalca.

K predmetnej problematike sa vyjadrili starostka obce a poslanci OZ:

- **Renáta Zuščáková** – organizovanie behu je náročné na prípravu, je potrebné sa spýtať organizátorov behu z iných obcí, ktorí majú s tým skúsenosť

- **Peter Kicoš** – náročnosť na prípravu, pomerne krátky čas do jesene, treba zväžiť organizáciu tejto akcie na jeseň roku 2020

- **Bc. Iveta Brezianská** – po zvážení prípravy a organizácie tejto akcie to môžeme dať na budúci rok do kalendára podujatí

8.1.5.- Usporiadanie v mesiaci október, november v priestoroch kultúrneho domu **OLDYES PÁRTY**

8.1.6. – Drevené humná v obci – narušená stabilita, poškodenie pri súp.č. 90, 92, pri zastávke stred

K predmetnej veci sa vyjadrili starostka obce a poslanci OZ:

- **Peter Kicoš** – bolo by vhodné odkúpenie humna pri zastávke stred – skultúrne prostredia, humno je poškodené , vybudovať tam parkovisko, hrozí nebezpečenstvo úrazu, vyzvať vlastníkov k doriešenie tohto stavu

- **Pavol Špánik** – humno je v strede obce a nie je na to dobrý pohľad, riešiť to s vlastníkmi objektu;

- **Bc. Iveta Brezianská-** informovala, že vlastníčka objektu a pozemku pri tomto humne žiada dosť finančných prostriedkov, neviem či je to akútne odkupovať toto humno, finančné prostriedky na to vyčlenené nemáme. Ohľadom opravy, resp. zbúrania humna pri súp.č. 90,92 _ bolo jednané s vlastníkmi, prisľúbili nápravu v tejto veci po dohode, nakoľko na tomto objekte je podielové spoluvlastníctvo.

Poslankyňa OZ p. Renáta Zuščáková

8.2.1. Poďakovala sa za **osadenie zrkadla** pri zastávke Brezany-stred, ktoré splnilo svoj účel;

8.2.2. Poukázala na **návoz nepotrebného materiálu pri vstupe do obce**, je nutné s tým urobiť poriadok, upozorniť vlastníka pozemku na vytváranie nelegálnej skládky;

K predmetnému bodu sa vyjadril poslanec OZ:

- **Peter Kicoš** – upozornil som p. Drdáka na túto skutočnosť, že je to potrebné dať do poriadku osadiť rampu a tým zabrániť návozu, podľa vyjadrenia p. Drdáka tam navážajú odpad cudzí ľudia, hlavne v nočných hodinách

8.2.3. Využívanie odpadových nádob pre Centrum Brezany cudzími osobami.

K predmetnému bodu sa vyjadril poslanec OZ:

- **Peter Kicoš** – možnosť je uzamykať nádoby, resp. dať ich do priestoru, kde nebudú mať prístup cudzie osoby.

8.2.4. Vjazd motorového vozidla do cintorína, uzatváranie brány, spaľovanie konárov a orezov stromov za cintorínom, odstránenie vápenca za cintorínom

K predmetnému bodu sa vyjadrili poslanci OZ:

- **Viera Martoníková** – na odstránení vápenca sa pracuje, konáre za cintorínom prerastajú trávou, tam je jediný možný spôsob odstránenia spálením .

- **Miloš Špánik** – spaľovanie je možné len v období, keď nie je suché počasie, t.j. na jeseň

- **Pavol Špánik**- jednoznačne je potrebné hlavnú bránu uzatvárať na zámok, kľúče odložiť na obecnom úrade, v prevádzke nechať len malú bránu pre peších. Pri budovaní pomníkov zostáva v tráve zatvrdnutý betón, je problém potom s kosením.

8.2.5. – Osadenie retardérov (spomaľovačov) na miestnej komunikácii Záhumnie – kedy je reálne ich osadenie, autá tam premávajú dosť vysokou rýchlosťou, je tu veľa detí, hrozí nebezpečenstvo úrazu, resp. dopravnej nehody.

K predmetnému bodu sa vyjadrila starostka obce:

Bc. Iveta Brezianská – telefonicky som oslovila pána, ktorý vyhotovuje projekty na osadenie retardérov na MK, bol práceneschopný, opätovne ho oslovím a zistím možnosť vypracovania projektu.

Poslanec OZ p. Peter Kicoš

8.3.1 – pri návrhu nového všeobecne záväzného nariadenia o odpadoch je potrebné pouvažovať **o vývoze odpadu podľa rodinných domov a objektov**, ktoré sú v obci a nie podľa trvalého pobytu, jedna odpadová nádoba pre domácnosť pri cykle vývozu 1 – krát za 2 týždne je málo. Občania by si mali umiestniť odpadové nádoby do vnútra dvorov, nakoľko to nie je estetické pred rodinnými domami, kazí to celkový dojem obce

8.3.2. – dotazoval sa ako je to **s nájomnou zmluvou na cintorín**, či už je uzatvorená, aby sa mohli začať práce na úprave cintorína.

K predmetnému bodu sa vyjadrila starostka obce:

-**Bc. Iveta Brezianská** - informovala, že ešte nebola doručená zápisnica zo zasadnutia Valného zhromaždenia Urbárskeho spoločenstva Brezany, na základe ktorej by sa uzatvorila nájomná zmluva. K uzatváraniu brány na cintoríne sa vyjadrila v tom zmysle, že určite musíme zabezpečiť uzamykateľné uzatváranie brány na zámok.

Starostka obce Bc. Iveta Brezianská

Informovala poslancov OZ o zahájení prác na rekonštrukcii MŠ od 15.7.2019 – zväčšenie dverového otvoru, prístrešok nad vchod do budovy. Drevo je objednané, tatranský profil zakúpený, nutné ho je natrieť. Zatrubnenie kanála od MŠ po križovatku je problematické, nakoľko podľa vyjadrenia správcu tokov s týmto nesúhlasia.

Požiadala poslancov OZ, ktorým vyhovuje dátum 16.7.2019 o 17,00 hod. aby sa zúčastnili jednania s právnikom za účelom odkúpenia vodovodu v lokalite Rybníky.

Zapísala: Drahomíra Štaffenová

Návrhová komisia:

Renáta Zuščáková

.....

Ing. Michal Tvrдый

.....

Overovatelia zápisnice:

Viera Martoníková

.....

Miloš Špánik

.....

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce